

🕒 Создано: 04.07.2025 в 13:09

🔄 Обновлено: 12.10.2025 в 18:42

<https://tambov.move.ru/objects/9282404317>

**Татьяна Евгеньевна Королева, ЭТАЖИ  
Тамбов**

**79807815612**

**Тамбовская область, Тамбов,  
Астраханская улица, 179**

**3 330 000 ₽**

Тамбовская область, Тамбов, Астраханская улица, 179

Округ

[Тамбов, Советский район](#)

Улица

[улица Астраханская](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

### Детали объекта

Тип сделки

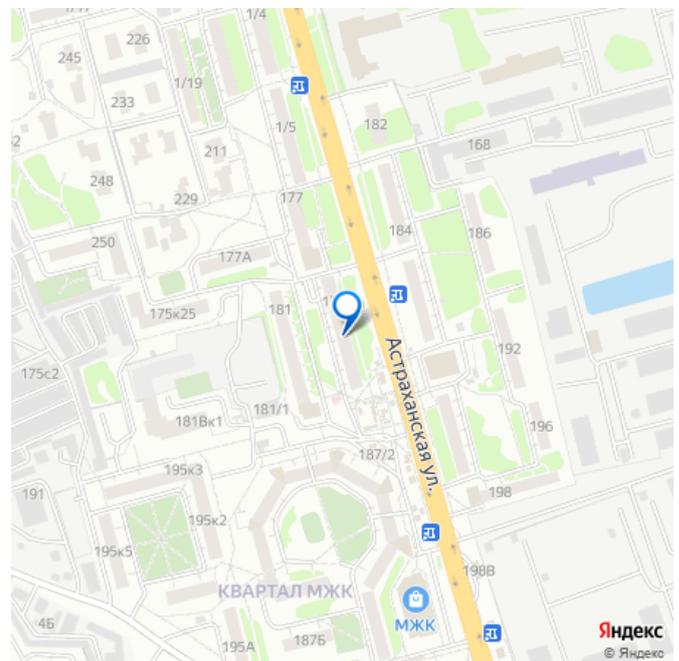
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается однокомнатная квартира на Астраханской 179 Предлагаем вашему вниманию квартиру в Советском р-не города на 3-м этаже. Дом панельный. Капитальный ремонт был проведен в 2024г. Комнат 17 кв.м. Кухня 6 кв.м. Выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов. Балкон не застеклен, что позволяет при желании адаптировать его под индивидуальные нужды. В квартире никто не проживает. На площадке 3-иквартиры. Соседи доброжелательные.

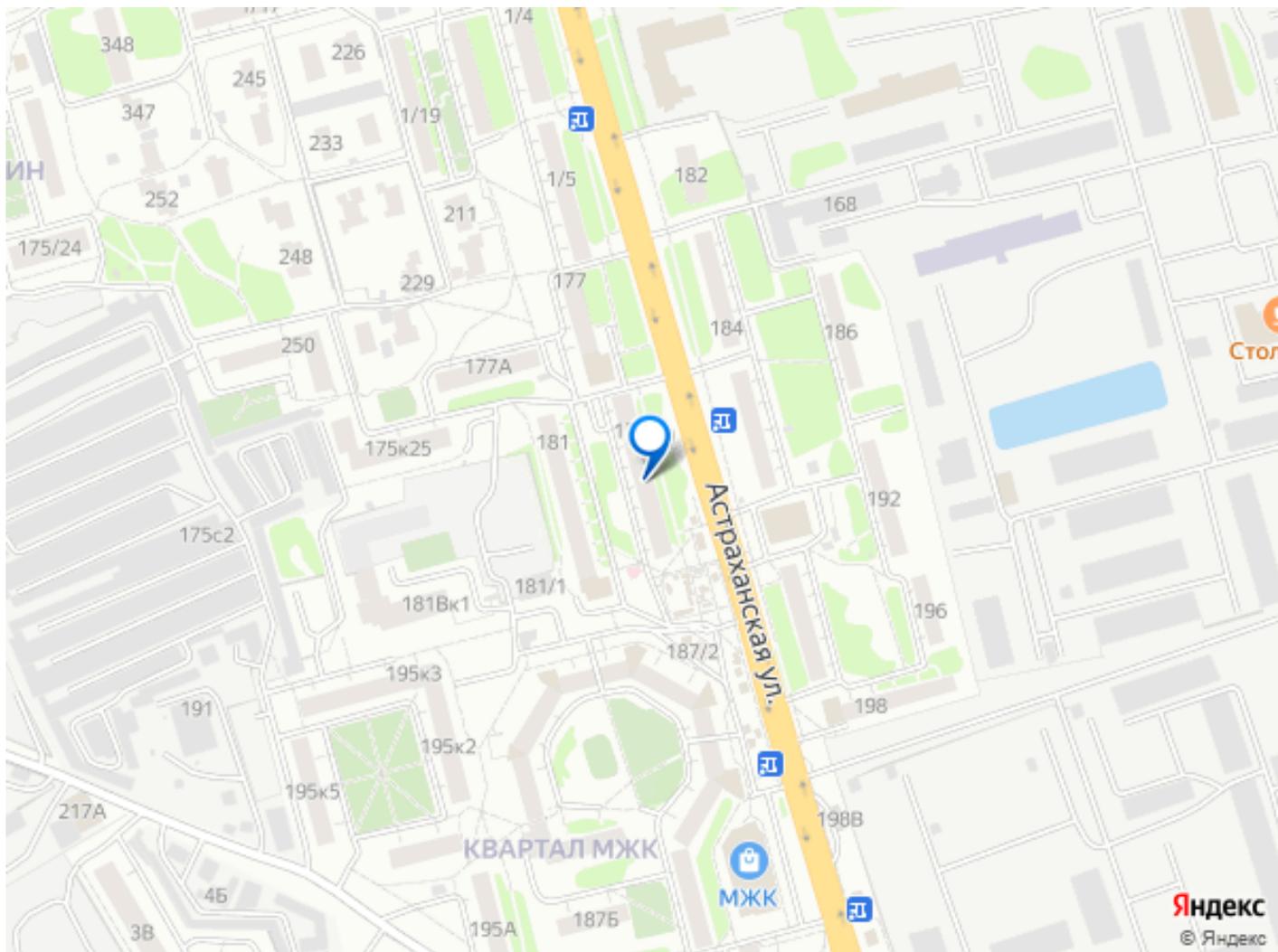
**ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ: КВАРТИРА НЕ ТРЕБУЕТ РЕМОНТА.** В квартире пластиковые окна. На полу сделана бетонная стяжка, застелен ламинатом. Стены комнаты и коридора застеклены обоями в пастельных тонах. Люстра в комнате с пультом дистанционного управления. Санузел совмещенный. Стены и полы выложены плиткой. Выведены коммуникации для подключения стиральной машины.

Сантехника новая. Счетчики на воду и газ установлены. Планировка функциональная: в коридоре достаточно места для встроенного шкафа. Хорошая транспортная доступность — рядом остановки общественного транспорта с маршрутами в центр города и к

ключевым магистралям. Дом находится в спокойном районе с малоэтажной застройкой, на площадке всего три квартиры, соседи проживают давно. Обременения отсутствуют, возможны различные варианты расчетов, включая ипотеку. Квартира подойдет как для самостоятельного проживания, так и для инвестиций — благодаря удачному расположению и готовности к заселению объект не требует дополнительных вложений. Если у вас есть вопросы звоните, пишите! Гарантия безопасности сделки. Полное сопровождение процесса сделки нашим специалистом. Защитим интересы клиента в спорных ситуациях. Бесплатная консультация по ипотеке. Полное сопровождение процесса сделки нашим специалистом. Скидка на страхование до 50%. Сниженные процентные ставки по ипотеке (от 14.99%) Ваш специалист по недвижимости Татьяна Королева Код пользователя: 183110 Номер в базе: 8989930







Move.ru - вся недвижимость России