

🕒 Создано: 22.10.2025 в 15:21

Обновлено: 28.10.2025 в 21:48

Собственник

**79107510013,7980781
6800**

**Тамбовская область, Тамбов,
Мичуринская улица, 87**

3 100 000 ₽

Тамбовская область, Тамбов, Мичуринская улица, 87

Округ

[Тамбов, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Мичуринская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

31.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

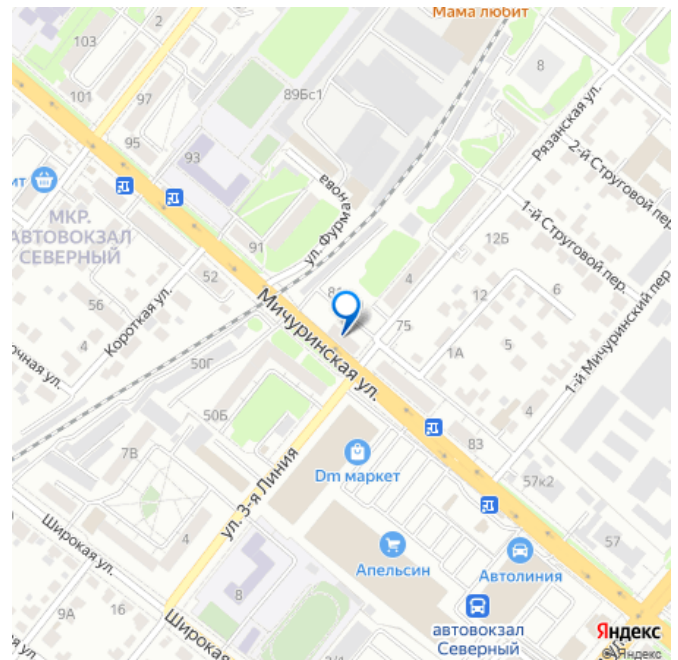
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 31,3 кв. м, расположенная на 5-м этаже 5-этажного кирпичного дома 1963 года постройки. Квартира отлично подойдет для одного человека или небольшой семьи. Общая площадь включает компактную кухню размером 4 кв. м, а также совмещенный санузел. Высота потолков составляет 2,5 метра, что создает ощущение простора. Два года назад заменены проводка, водопровод и канализация. Год назад батарея на кухне, краны на все батареи установлены. Квартира в хорошем состоянии. В наличии все необходимое для комфортного проживания. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор. В квартире есть застекленный балкон, где можно отдохнуть и насладиться свежим воздухом. Покупателю остаётся диван, стенка, прихожая, кухонный гарнитур и стол. Всё в хорошем состоянии. Дом находится в ухоженном состоянии. На территории есть наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. Благодаря кирпичным стенам, в квартире сохраняется тепло зимой и прохлада летом.

Район с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школы, детские сады и клиники, что очень удобно для семей с детьми. Рядом множество магазинов, где можно приобрести все необходимое. Отличная транспортная доступность: остановки общественного транспорта находятся в нескольких минутах ходьбы. Продажа осуществляется от собственника, поэтому вы сможете избежать лишних комиссий. Возможна покупка в ипотеку. Документы готовы к сделке, без обременений и ограничений. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы увидеть квартиру своими глазами и оценить ее преимущества. Мы уверены, что она вам понравится.



