

🕒 Создано: 21.08.2025 в 23:55

🔄 Обновлено: 12.10.2025 в 17:08

Собственник

79807816279

Тамбовская область, Тамбов, улица Жуковского, 1А

2 970 000 ₺

Тамбовская область, Тамбов, улица Жуковского, 1А

Округ

[Тамбов, Октябрьский район](#)



Улица

[улица Жуковского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.8 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

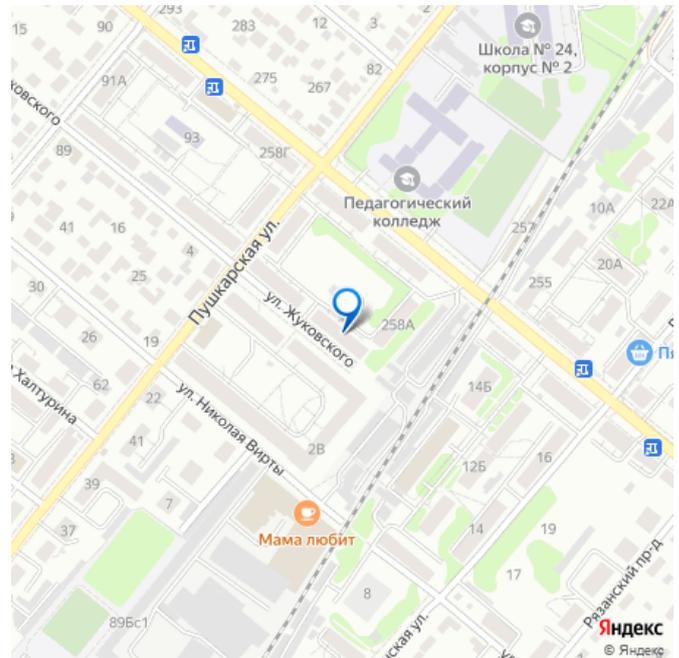
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

парковка

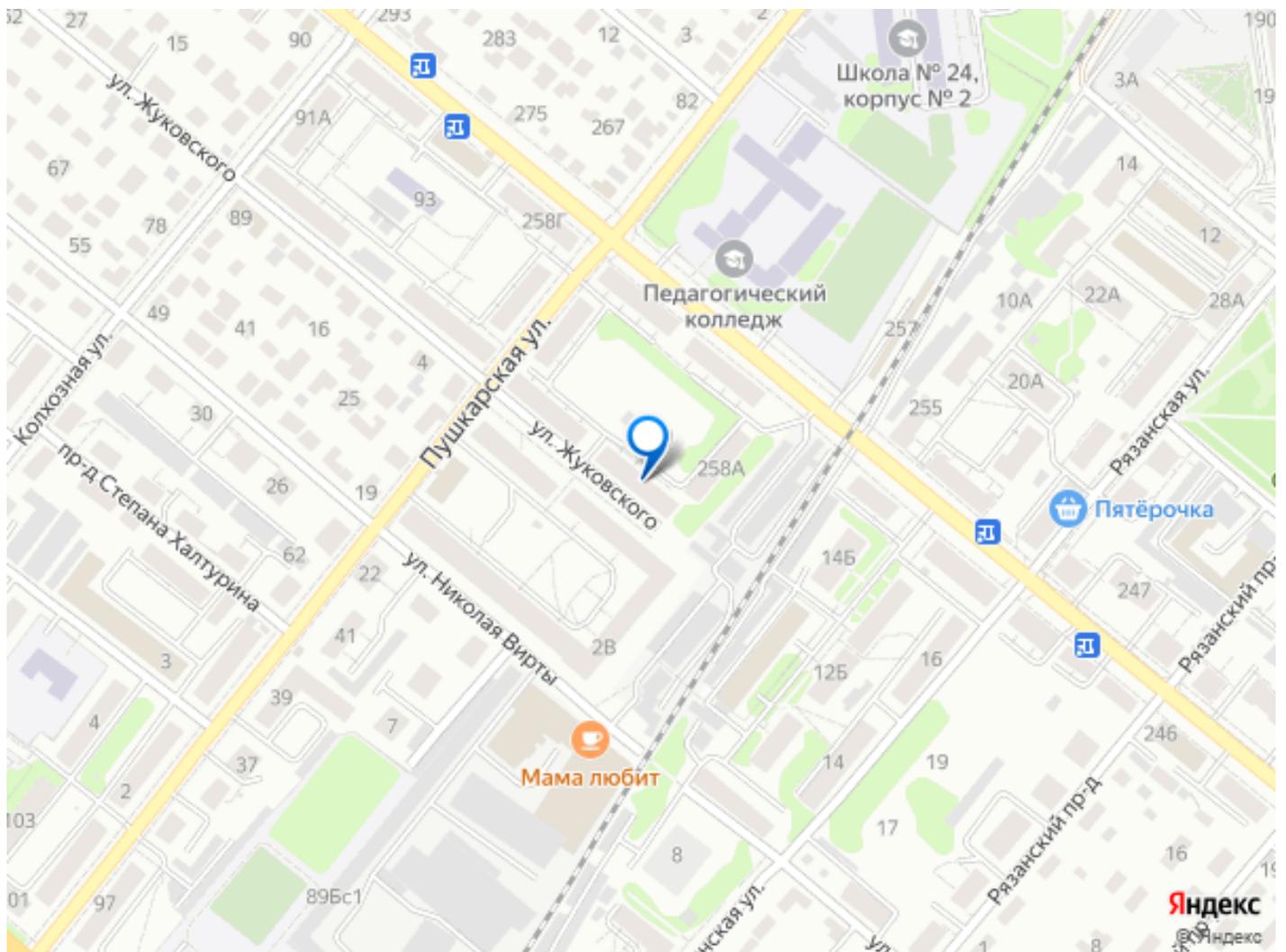
Описание

Продается однокомнатная квартира, в центре Тамбова, на улице Жуковского, д. 1А., этаж 3/5. В кирпичном доме 1972 года постройки, (сравнительно новый). В хорошем состоянии. Расположен в тихом, озелененном дворе, отдален от проезжей дороги. Квартира не угловая, в середине дома. Пластиковые окна, металлическая дверь. Все счетчики: на газ, хол. воду. Новый 2025г. электрич. счетчик-автомат. Поверка в 2025г.(свежая меньше года) ВСЕХ счетчиков. В квартире косметический ремонт. Комната правильной, прямоугольной формы, (без выступающих углов и ниш), с выходом на балкон(не застеклен, это возможность сделать его по ВАШЕМУ индивидуальному плану). Дверные проемы и двери межкомнатные нормального размера. Ванна, санузел совмещены. Сделан ввод снизу канализационной трубы (полиэтиленовая). Водонагревательная газовая колонка(на батарееках, новые) автоматическое вкл., в любое время горячая вода. Плита газовая новая. Остается все: мебель (стенка, диван, 2 раскладных кресла), кухонный гарнитур, б/у в хорошем сост.). Стиральная машина-автомат LG (б/у в хор. сост., рабоч.), интернет. Не большое подвальное помещение. Квартира жилая.

Состояние удовлетворительное. Подойдет для сдачи в аренду студентам, педколледж напротив и др.уч.заведен., а так же для инвестиционных вложений. Для постоянного проживания пенсионерам и не только. Жить в квартире можно, коммуникации все исправны. Отопление центральное. В 2025 г. в подвале поменяны трубы отопления, 2024 г. так же поменяна электропроводка. Во дворе наземная парковка. Железобетонные перекрытия. Плиты потолочные в комнатах ровные. В шаговой доступности от дома расположены все необходимые для комфортной жизни объекты: школы, детские сады, лечебн. клиники, аптеки, магазины, пункт ВБ, недалеко сквер, а также остановки общественного транспорта в шаговой доступности. Один собственник, что ускоряет процесс оформления сделки. Вся сумма в договоре. Обременений нет. ЗВОНИТЕ ! с 08.00 до 20.00. ПРИГЛАШАЕМ ВАС на просмотр до 18.00 час.Торг!







Move.ru - вся недвижимость России