

🕒 Создано: 17.09.2025 в 13:40

Обновлено: 12.10.2025 в 18:27

**Тамбовская область, Тамбов, улица
Карла Маркса, 225**

4 850 000 ₽

Тамбовская область, Тамбов, улица Карла Маркса, 225

Округ

[Тамбов, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

35.8 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

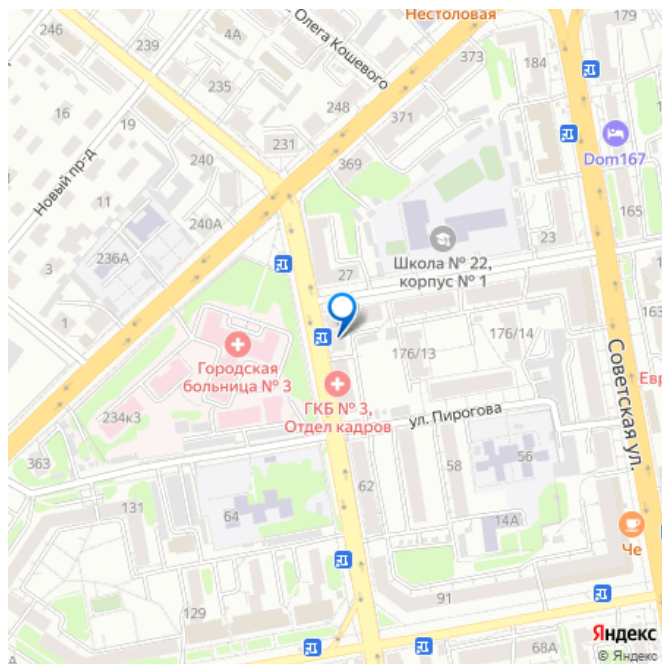
Вид из окна

<https://tambov.move.ru/objects/9285034338>

**Алексей Васильевич Клейменов,
ЭТАЖИ Тамбов**

79156703833

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

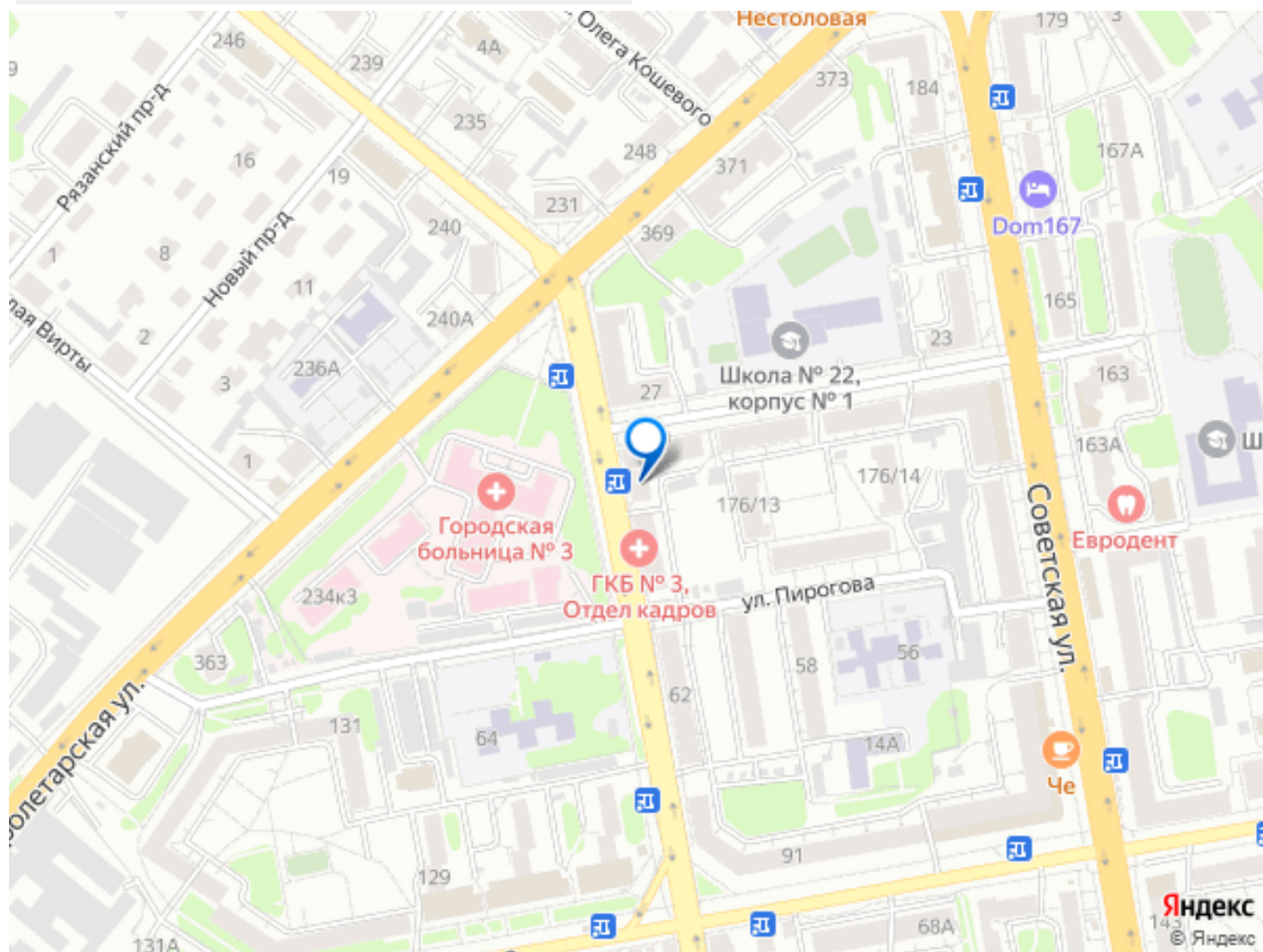
возможна ипотека

Описание

Продается однокомнатная квартира площадью 35,8 кв. м на 5 этаже пятиэтажного кирпичного дома. Объект отличается выгодным планировочным решением: изолированная комната и просторная кухня 9 кв. м., что создает комфортные условия для проживания. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт с применением современных материалов: установлены пластиковые окна, в жилой зоне и коридоре уложен новый линолеум, в совмещенном санузле — керамическая плитка. Помещение не угловое, что гарантирует сохранение тепла, и достаточно светлое за счет хорошей инсоляции. Расположение объекта является его ключевым преимуществом: в шаговой доступности находятся школа 22, детский сад, аптеки, магазины и городская больница 3. Развитая инфраструктура района и транспортная доступность экономят время и решают повседневные задачи. Квартира свободна от любых обременений, оформлена на одного взрослого собственника, не имеет детских долей, что обеспечивает максимально быстрый и безопасный выход на сделку. Мы предлагаем полное юридическое сопровождение, электронную регистрацию без посещения МФЦ, а также помощь в получении ипотеки на льготных условиях со

сниженной процентной ставкой и скидкой на
страхование. Сделку сопровождает
специалист по недвижимости АН Этажи
Клейменов Алексей. Код пользователя:
188674 Номер в базе: 9851971





Move.ru - вся недвижимость России