

**Светлана Уварова, Частный маклер**  
**79807813359**

🕒 Создано: 19.01.2025 в 23:33  
Обновлено: 14.10.2025 в 00:42

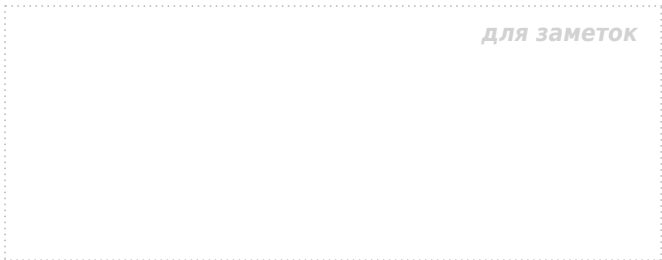
**Тамбовская область, Тамбов, Пахотная  
улица, 14**

**3 500 000 ₽**

Тамбовская область, Тамбов, Пахотная улица, 14

Округ

[Тамбов, Октябрьский район](#)



**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.6 м<sup>2</sup>

Этаж

12/17

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

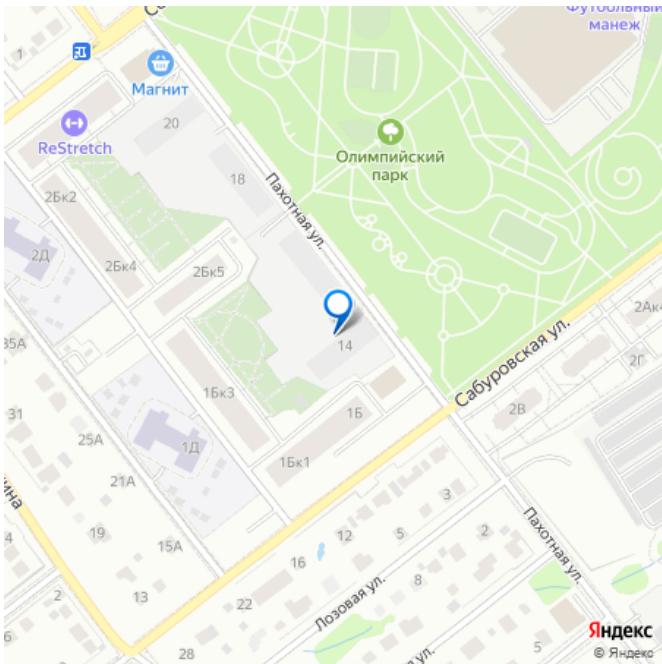
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

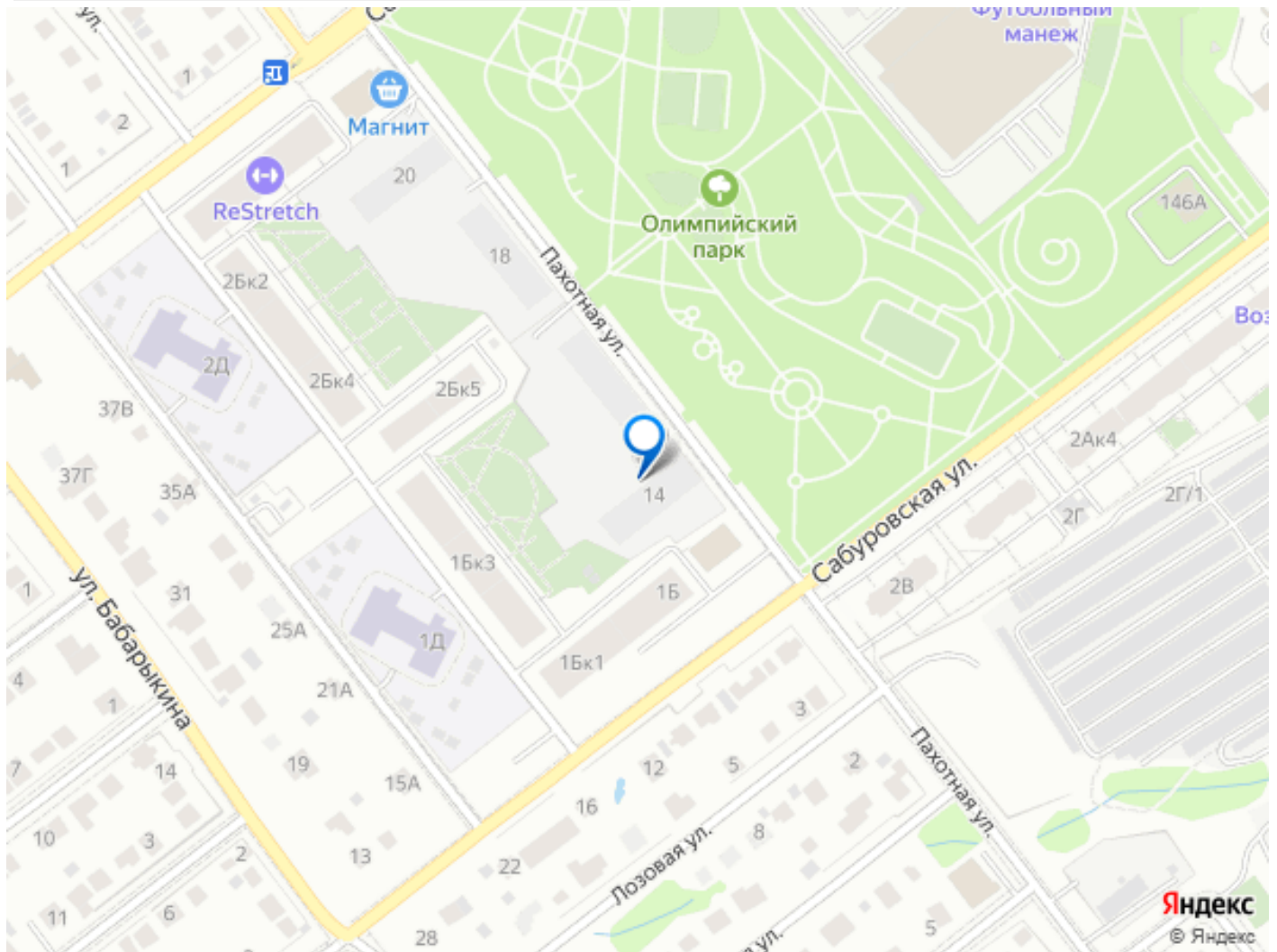
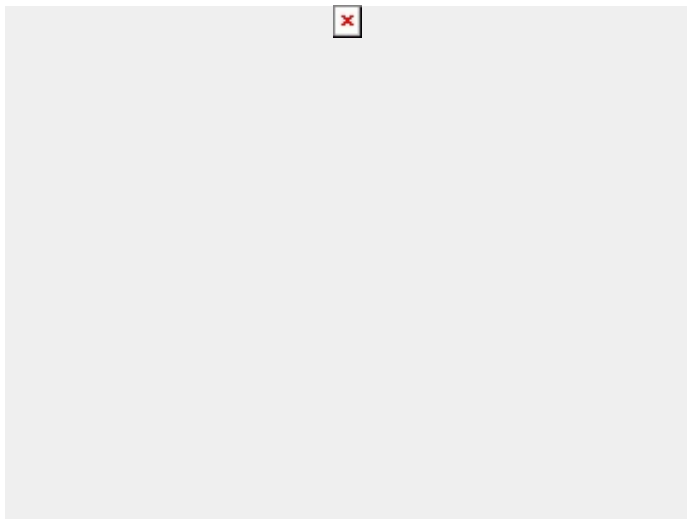
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В динамично развивающемся район на севере Тамбова в строящемся доме продается 1-комнатная квартира. ЖК Комфорт-класса. Премиум Застройщик ООО СК ТамбовСтарстрой. ПРОДАЖА ПО ДОГОВОРУ ЦЕССИИ ОТ ФЛ. Преимущества: Безопасный расчет - продажа через счета эскроу. Удобная современная планировка. Эркерное остекление. Тёплая лоджия. Качественная черновая отделка от застройщика. Ввод дома в эксплуатацию конец 2025г. Спешите приобрести прекрасный вариант для жизни или для инвестиций. Рядом с домом расположилась богатая инфраструктура со всем необходимым для повседневной жизни объектами. С одной стороны дома находится Олимпийский парк, школа Сколково, спортивно-тренировочный центр, а с другой - два новых современных детских сада «Медвежонок» и «Машенька». Дом расположен в пяти минутах ходьбы от остановок общественного транспорта. В

пешей доступности магазины, ТЦ Пчелка, Карусель и прочее. Район спроектирован таким образом, чтобы жители могли проводить больше времени на свежем воздухе, имели возможность заниматься спортом рядом с домом, а отправиться в парк было так же просто, как сходить в магазин. Звоните, ответим на Ваши вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России