

Создано: 24.09.2025 в 10:52

Обновлено: 12.10.2025 в 18:31

<https://tambov.move.ru/objects/9285214908>

**Ольга Константиновна Плужникова,
ЭТАЖИ Тамбов**

79158612151

**Тамбовская область, Тамбов, улица
Куйбышева, 10**

4 200 000 ₽

Тамбовская область, Тамбов, улица Куйбышева, 10

Округ

[Тамбов, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Куйбышева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

38.1 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

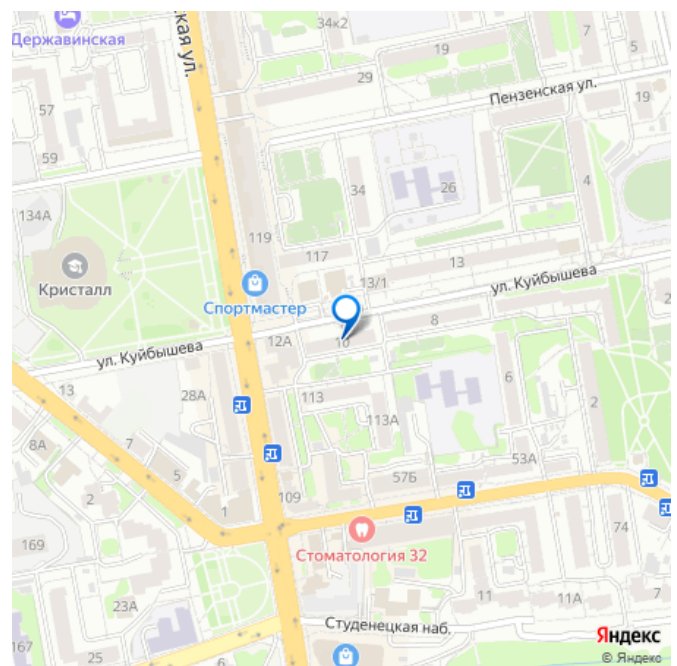
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Мечтали о готовой для жизни квартире в центре города? Тогда этот вариант для Вас! Продается однокомнатная квартира в центре Тамбова с качественным свежим ремонтом и полной готовностью к комфортному проживанию. Объект отличается выгодным расположением: под балконом - тихий зеленый двор, а за углом - основные маршруты города, что обеспечивает быструю связь с любой частью города. Планировка практична и функциональна: просторная комната с современной модульной стенкой, изолированная кухня со всей необходимой техникой, санузел с обновленными коммуникациями и водонагревателем, обеспечивающим бесперебойное горячее водоснабжение, а также оборудованная кладовая для хранения. Ключевые преимущества включают новые окна ПВХ с южной ориентацией, обеспечивающие прекрасную инсоляцию в течение всего дня. Идеальное расположение для любителей - цветоводов. А также тех, кто ценит чаепитие на свежем воздухе, не выходя из дома: балкон полностью благоустроен, застеклен, с москитными сетками. В квартире выполнен современный ремонт с натяжными потолками и качественной чистовой отделкой, вся

мебель и техника остаются новому
собственнику. Жилье обеспечено
парковочным местом, а инфраструктура
микрорайона включает магазины различных
форматов и на любой кошелек, учреждения
культуры, образования и здравоохранения. А
детский садик- прямо во дворе, территория
которого предусмотрена для отдыха.
Подъезд содержится в чистоте и порядке.
Соседи доброжелательны. Данная квартира
полностью освобождена, документы
проверены, собственник один. Цените
сочетание центральной локации, тишины и
качества исполнения? Жду на показ!!! Ольга
Плужникова, специалист по недвижимости
«Этажи» Код пользователя: 188359 Номер в
базе: 9810714



