



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

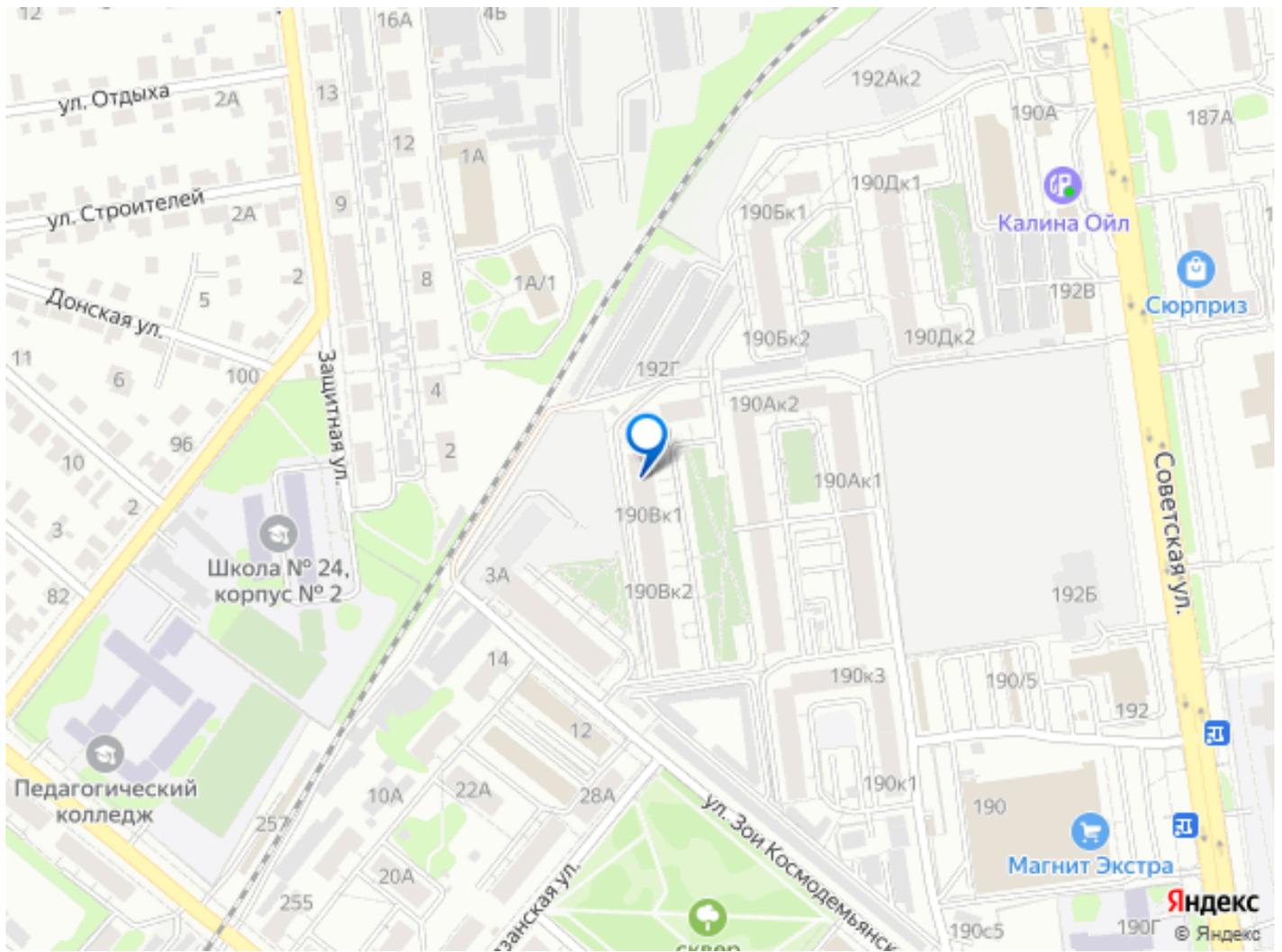
## Описание

Продаётся однокомнатная квартира на ул.Советская д.190 В к.1 (С индивидуальным отоплением). Квартира. \* Индивидуальное отопление, позволяющее значительно сократить расходы на оплату коммунальных платежей; \* Расположена на 9-м этаже 9-ти этажного кирпичного дома, в связи с чем в квартире значительно меньше уличной пыли, а также высокое расположение квартиры снижает уровень шума проезжающего транспорта; \* Общая площадь 38.4 кв.м., из которых Комната - 16.32 кв.м., Кухня - 12 кв.м. Из кухни осуществляется выход на застеклённую лоджию, что часто пользуется спросом и очень удобно для проживания; \* Высота потолков 2.7 м.; \* С отличным ремонтом, выполненным из качественных материалов; \* Тёплый пол на кухне, в коридоре и санузле; \* Полы на кухне, в прихожей выложены плиткой. В комнате ламинат; \* Большая часть мебели, имеющаяся на фото остаётся. Дом: \*

Кирпичный, 2018 года постройки  
(застройщик ТБС); \* Расположен в северной  
части города, с хорошей пешей и  
транспортной доступностью; \* В связи с  
месторасположением дома вдали от шумной  
дороги в квартире отсутствует шум и  
вибрация от автотранспорта; \* Спокойные,  
хорошие соседи на лестничной площадке, а  
также в подъезде. Двор: \* Закрытый; \* Во  
дворе дома имеется детская площадка; \*  
Возле дома имеются парковочные места для  
автотранспорта; \* В ночное время территория  
улицы, а также придомовая территория  
всегда освещены. Инфраструктура и  
общественный транспорт (в пешей  
доступности): \* торговые  
специализированные павильоны, торговые  
развлекательные центры; \* сетевые  
магазины Пятерочка, Магнит, КБ; \* остановка  
общественного транспорта «Гипермаркет  
Магнит» и т.д. Документы к сделке готовы. \*  
1 собственник; \* Приобреталась от  
застройщика ТБС; \* В собственности больше  
необходимого срока (полная стоимость в  
договоре). Звоните! Проведу показ в  
согласованное время, включая выходные  
дни! Номер объекта: #1/1000616/19976







Move.ru - вся недвижимость России