

🕒 Создано: 19.08.2025 в 11:36

Обновлено: 12.10.2025 в 17:32

<https://tambov.move.ru/objects/9285493658>

Ирина Владимировна Кочергина,

ЭТАЖИ Тамбов

79158602599

**Тамбовская область, Тамбов, Советская
улица, 22**

4 000 000 ₽

Тамбовская область, Тамбов, Советская улица, 22

Округ

[Тамбов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Советская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

38.8 м²

Этаж

1/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

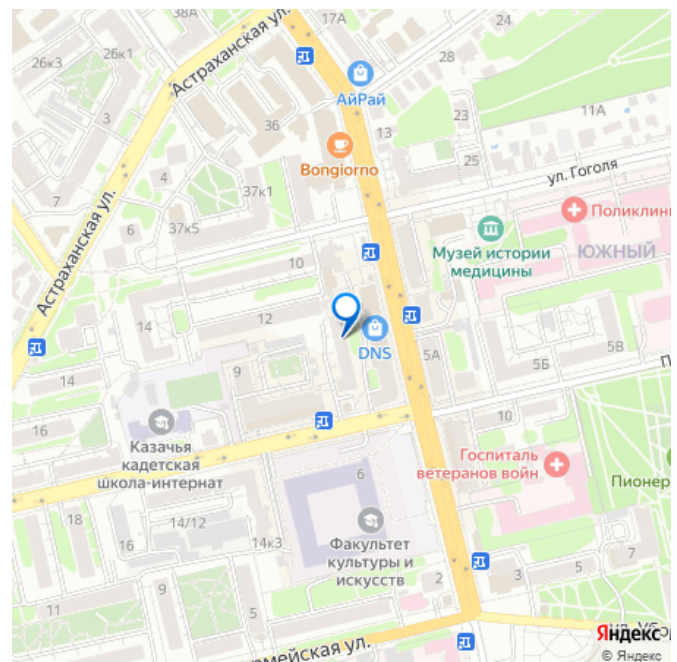
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

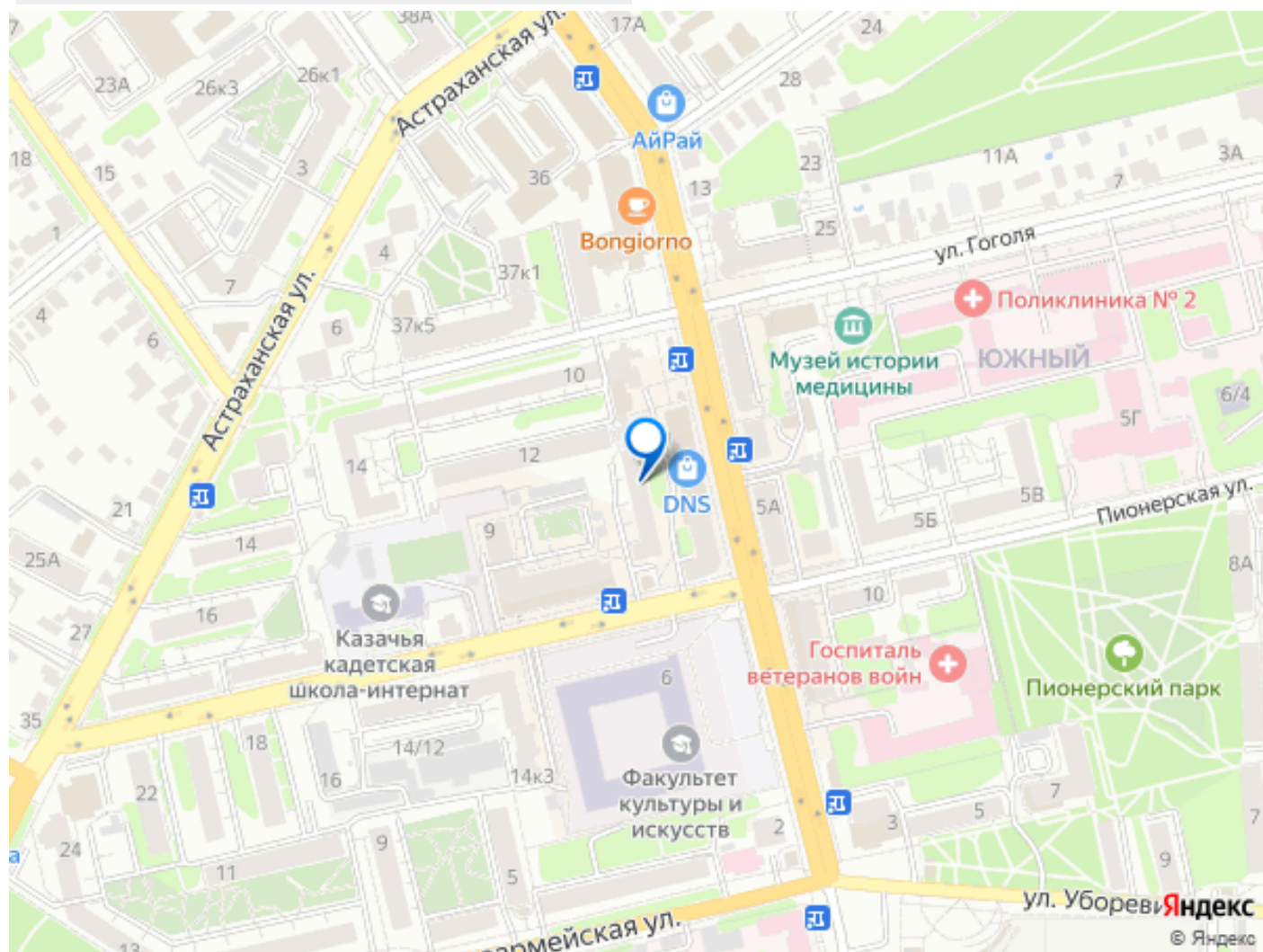
возможна ипотека

Описание

Однокомнатная квартира 38.8 кв.м. расположена в кирпичном доме в престижном районе рядом со стадионом «Динамо». Планировка продумана до мелочей: просторная кухня 9 кв. м с возможностью размещения обеденной зоны, изолированная комната с грамотно организованной спальней зоной, которую при необходимости легко преобразовать в гардеробную. Объект подходит как для личного проживания, так и для инвестиций — район стабильно востребован у арендаторов благодаря развитой инфраструктуре и удобному расположению. Район отличается высокой транспортной доступностью: в 5 минутах ходьбы расположены остановки общественного транспорта, обеспечивающие быструю связь с центром города и основными магистралями. В пешей доступности — набережная, парк культуры и отдыха, ТГУ им. Г. Р. Державина, что делает локацию привлекательной для студентов и преподавателей. В радиусе 500 метров находятся супермаркеты, аптеки, кафе, отделения банков, а также школы и детские сады, что особенно важно для семей с детьми. Близость к стадиону и парковым зонам добавляет преимуществ для любителей активного образа жизни. Если у Вас остались вопросы звоните, пишите! Компания «Этажи» предоставляет полное сопровождение сделки, включая консультации по ипотечным программам с

выгодными ставками, помощь в страховании имущества со скидкой до 50%, а также юридическую поддержку на всех этапах. Для получения дополнительной информации или организации просмотра свяжитесь с нами в удобное для Вас время. С уважением, Ирина Кочергина. Код пользователя: 88891 Номер в базе: 9590945





Move.ru - вся недвижимость России