

🕒 Создано: 09.09.2025 в 11:19

🔄 Обновлено: 12.10.2025 в 17:40

<https://tambov.move.ru/objects/9284831488>

**Татьяна Евгеньевна Королева, ЭТАЖИ
Тамбов**

79807815612

**Тамбовская область, Тамбов, улица
Агапкина, 23А**

4 900 000 ₽

Тамбовская область, Тамбов, улица Агапкина, 23А

Округ

[Тамбов, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Агапкина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

39.7 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

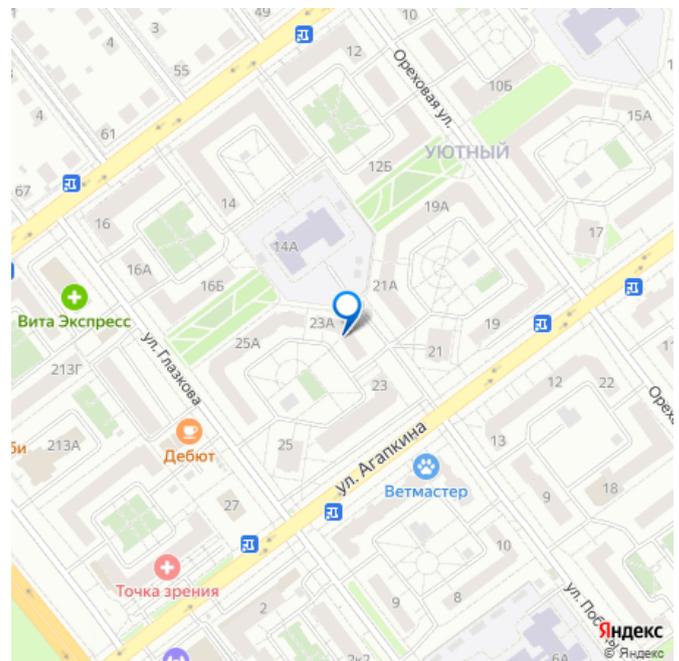
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

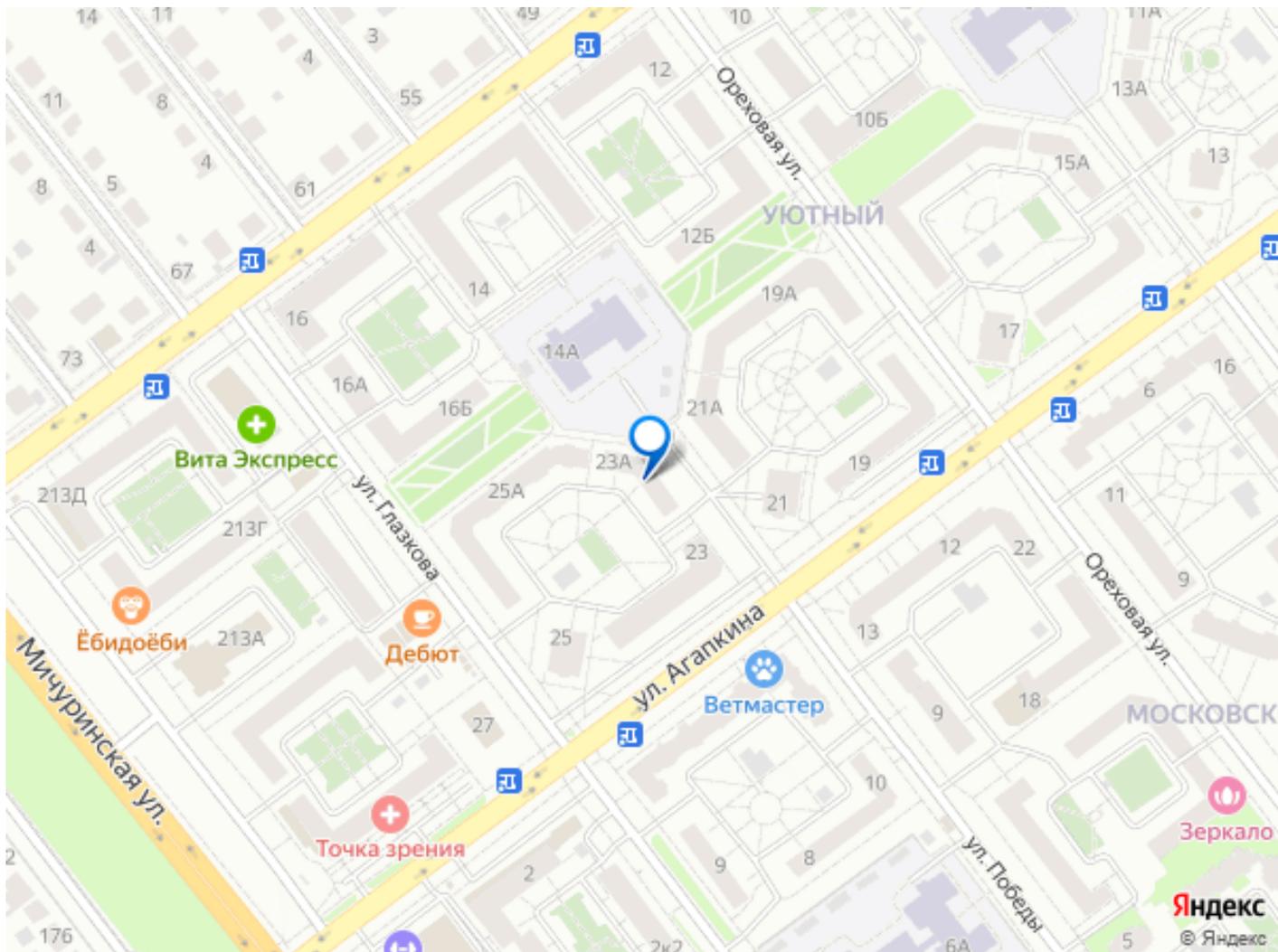
СРОЧНО ПРОДАЕТСЯ однокомнатная квартира на Агапкина д. 23А Предлагаем вашему вниманию квартиру в Октябрьском р-не города на 5-м этаже. Дом кирпичный. Объект расположен в северной части города с развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью — в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта с маршрутами в центр и к основным магистралям. Рядом расположен детский сад «Подсолнух». Квартира полностью готова к заселению и не требует никаких вложений в ремонт.

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ: КВАРТИРА НЕ ТРЕБУЕТ РЕМОНТА. - Выполнена качественная отделка с использованием современных материалов: на полу уложен ламинат по бетонной стяжке, в коридоре и на кухне смонтированы теплые полы. - Стены комнаты и коридора покрыты жидкими обоями, на кухне нанесена декоративная штукатурка. - Установлены пластиковые окна, балкон застеклен, что позволяет использовать его как дополнительное пространство. - Санузел совмещенный, полностью отделан плиткой,

установлены новые смесители. - Планировка отличается функциональностью: в коридоре предусмотрены два встроенных шкафа для хранения. - Кухня площадью 12 кв.м. оснащена мебелью, которая остается новому владельцу по договоренности. - Комната 18 кв.м. обеспечивает комфортное проживание. - Квартира свободна, проживающих нет, один собственник - Установлены счетчики на воду и газ. - Обременения отсутствуют, возможны различные варианты расчетов, включая ипотечное кредитование. - Объект идеально подходит как для самостоятельного проживания благодаря своему состоянию и удачному расположению, так и для инвестиций в связи с высоким потенциалом аренды. Если у вас есть вопросы звоните, пишите! Гарантия безопасности сделки. Полное сопровождение процесса сделки нашим специалистом Защитим интересы клиента в спорных ситуациях. Бесплатная консультация по ипотеке. Полное сопровождение процесса сделки нашим специалистом. Скидка на страхование до 50%. Ваш специалист по недвижимости Татьяна Королева Код пользователя: 183110 Номер в базе: 9786260







Move.ru - вся недвижимость России