

🕒 Создано: 29.10.2025 в 16:41

Обновлено: 29.10.2025 в 15:34

Собственник

79108511595

**Тамбовская область, Тамбов, улица
Рылеева, 55**

3 900 000 ₽

Тамбовская область, Тамбов, улица Рылеева, 55

Округ

[Тамбов, Октябрьский район](#)



Улица

[улица Рылеева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

41.2 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

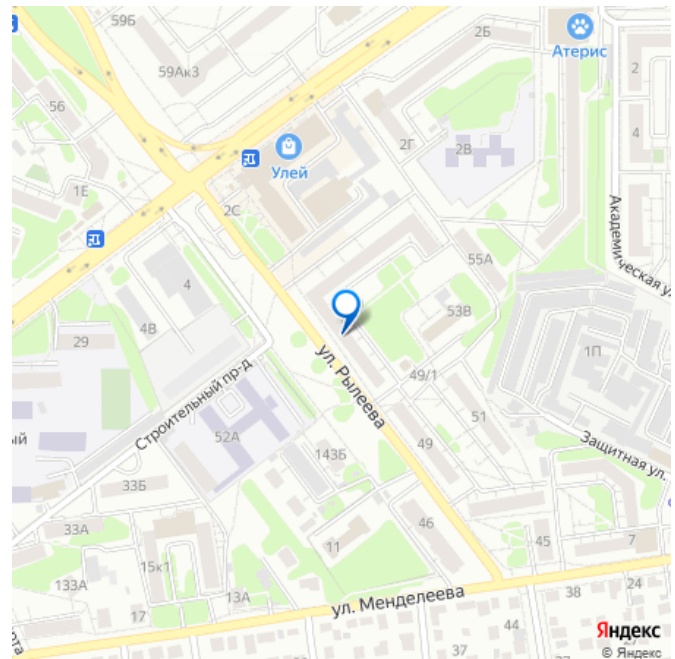
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок



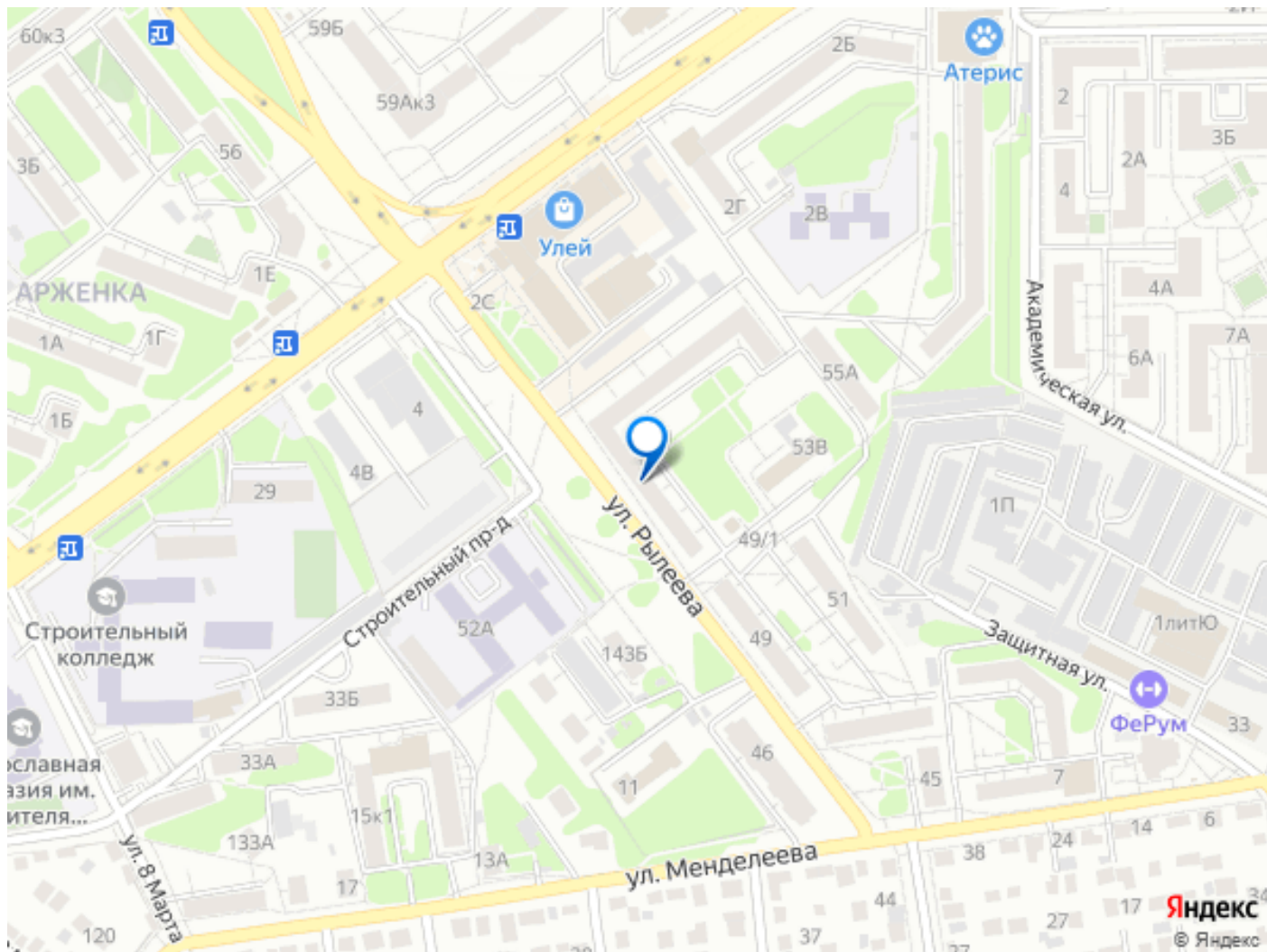
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 41,2 кв. м на первом этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1978 году. с окнами во двор на солнечную сторону. Жилая площадь составляет 18 кв. м, а кухня — 9 кв. м. Высота потолков — 2,6 метра. Квартира отлично подойдет для молодой пары или одного человека, ценящих комфорт и удобство. Квартира с ремонтом: в 2019 году замена всей сантехники, батарей отопления, входной и внутренних дверей, окон. Полы утепленные. Все выполнено в светлых тонах, что добавляет пространству больше света и уюта. Просторная кухня. В квартире также есть совмещенный санузел и остекленный балкон. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом. Во дворе предусмотрена наземная парковка. Район обладает развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся школы, детский сад, поликлиника 3, автобусные остановки и магазины. Это делает район удобным для проживания, особенно для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без посредников, что исключает дополнительные комиссии. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Отличный вариант для тех, кто хочет стать владельцем квартиры без лишних хлопот. Приглашаем вас на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России