

Создано: 13.10.2025 в 09:50

Обновлено: 13.10.2025 в 10:02

<https://tambov.move.ru/objects/9285705773>

Юлия Юрьевна Камран, ЭТАЖИ

Тамбов

79806710861

Тамбовская область, Тамбов, улица

Максима Горького, 16

8 300 000 ₽

Тамбовская область, Тамбов, улица Максима Горького, 16

Округ

[Тамбов, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.1 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

43.2 м²

Этаж

4/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

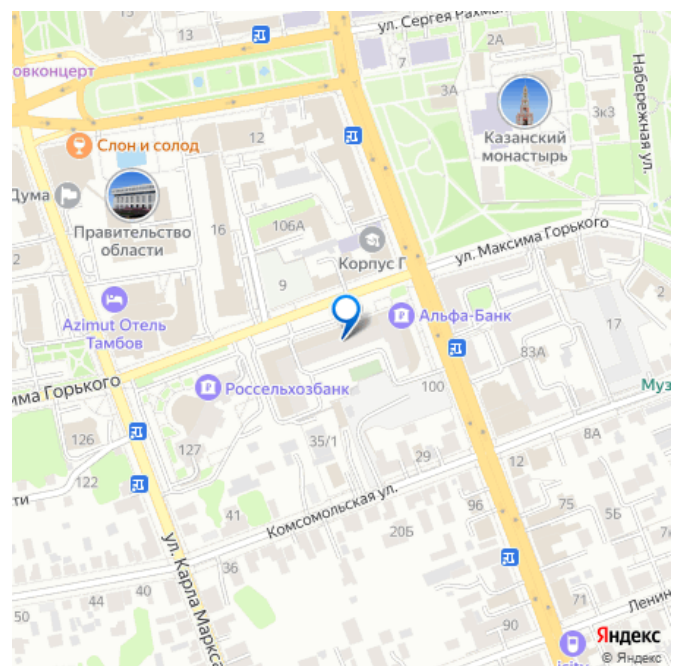
балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

для заметок



Описание

Престижная 1-комнатная квартира с ремонтом и панорамным видом в самом сердце Тамбова. Это предложение — редкая находка для тех, кто ценит не только комфорт и безопасность, но и особую атмосферу. Наслаждайтесь жизнью в лучшем расположении города с видом на его историю! О квартире: Общая площадь: 43 м² — просторное и комфортабельное жилое пространство. Кухня: 11 м² — здесь легко поместится обеденная зона, и готовить станет настоящим удовольствием. Ремонт: Качественный и продуманный до мелочей. Вы оцените внимание к деталям и дорогие материалы. Отделка и оснащение: Полы: Натуральная дубовая паркетная доска в комнате и коридоре. В кухне и коридоре — практичная керамическая плитка с системой «теплый пол» для комфорта в любое время года. Ванная комната: Отделана кафельной плиткой, установлен надежный водонагреватель, что гарантирует независимость от сезонных отключений горячей воды. Гардеробная: Отдельная изолированная гардеробная площадью 2 м² — решение проблемы хранения вещей. Жемчужина квартиры: Просторный балкон с панорамным видом на город и во двор. Ваши утренние кофе и вечерние отдыхи будут сопровождаться прекрасными видами на храмы и достопримечательности Тамбова. Уникальные преимущества: Дополнительное место для хранения: Собственная кладовка на площадке — редкое преимущество для квартиры в центре. Безопасность: Закрытый двор под круглосуточным наблюдением 4 онлайн-камер. Паркинг: Доступен как наземный, так и подземный паркинг. Камеры позволяют за ранее сориентироваться с

местом парковки. Великолепная локация (все в 5 минутах ходьбы!): Благоустроенная набережная для прогулок и отдыха. Храмовый комплекс с Собором (вид с балкона!). МФЦ, ТРЦ «РИО». Школа и детский сад. Аптека, автобусные остановки. Сетевые продуктовые магазины прямо в вашем доме. Квартира готова к быстрой продаже, без обременений. Рассматриваем любую форму оплаты! Уникальное предложение от компании: Обеспечим юридическую помощь в проведении сделки. Найдем для вас выгодные условия по ипотеке. Скидка на страхование до 50%. Электронная регистрация в офисе компании без посещения МФЦ. Специалист Федеральной компании АН «ЭТАЖИ» Юлия Камран. Код пользователя: 189185 Номер в базе: 10059537



