

🕒 Создано: 03.10.2025 в 17:36

Обновлено: 12.10.2025 в 15:20

Собственник

79156607325

**Тамбовская область, Тамбов, Ореховая
улица, 3**

4 600 000 ₽

Тамбовская область, Тамбов, Ореховая улица, 3

Округ

[Тамбов, Октябрьский район](#)



Улица

[улица Ореховая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.7 м²

Площадь кухни

11.4 м²

Общая площадь

43.6 м²

Этаж

6/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

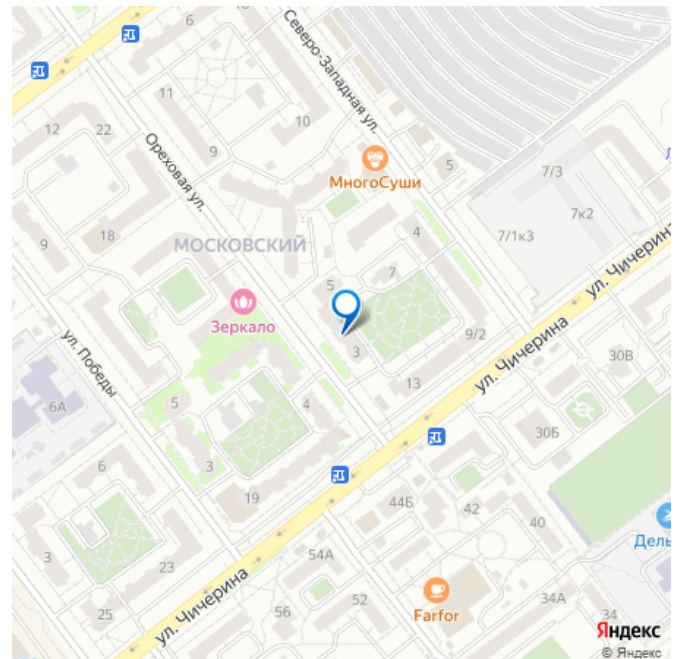
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

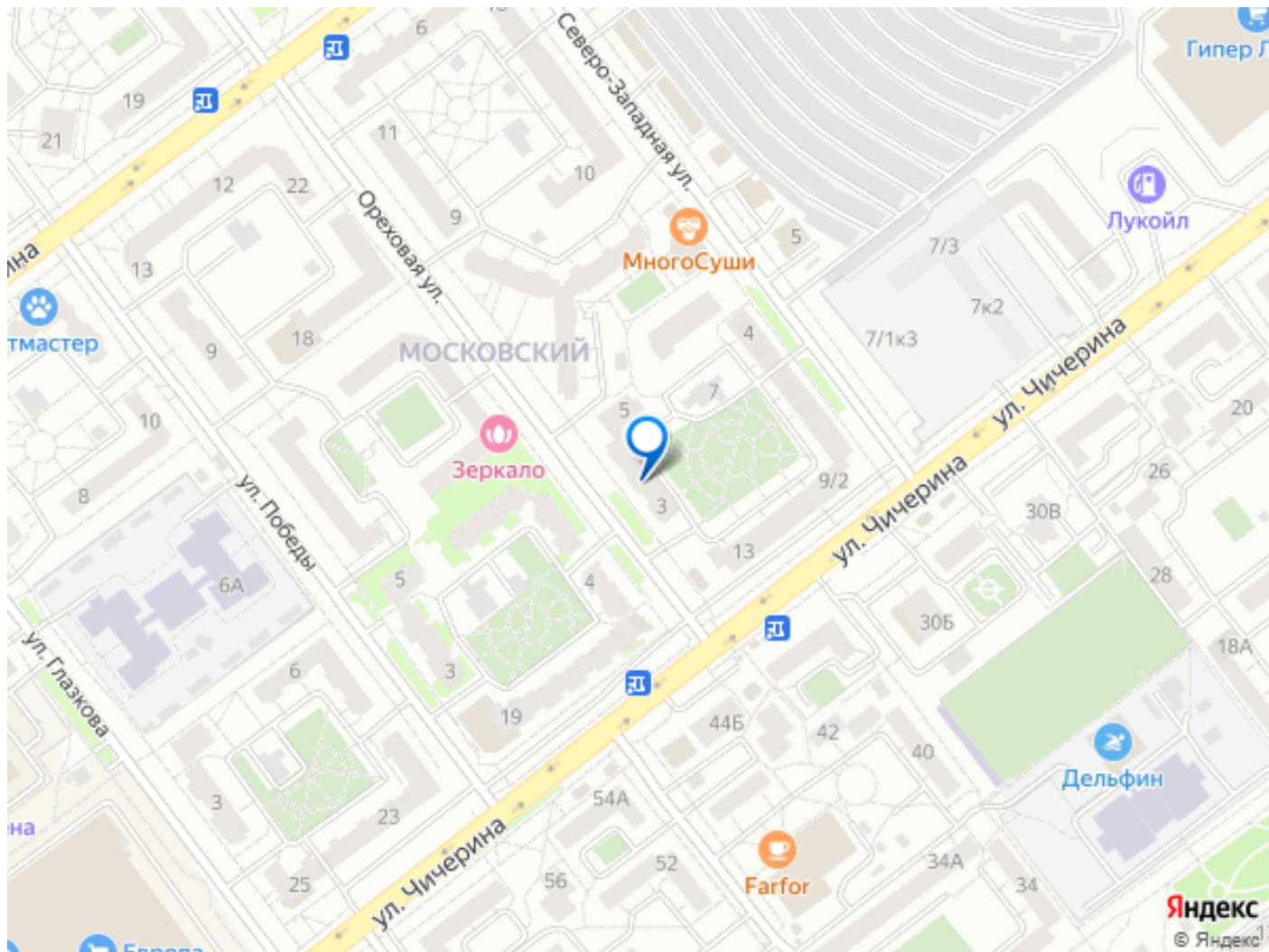
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам светлую и уютную 1-комнатную квартиру в кирпичном доме площадью 43,6 кв.м., расположенную на 6 этаже, в микрорайоне Московский от собственника. Дом от отличного застройщика ООО СУ Донское (очень теплый, стена в 2,5 кирпича). Не угловая. Оптимальный размер комнаты 16,7 кв.м., просторная кухня с выходом на закрытый балкон площадью 11,4 кв.м. Раздельный санузел. В квартире остается вся мебель и техника, кроме холодильника. Окна выходят на солнечную сторону, имеется кондиционер. Спокойные соседи. В подъезде установлено видеонаблюдение, Умный дом от Ланта. Очень удобное расположение дома (до остановок, минирынка, Сбербанка - 2 минуты пешком; школа, детский сад, стадион, бассейн, магазины - 5 минут пешком). Один собственник. Обременений нет. Без посредников. Вся сумма в договоре. Планировка на последнем фото. Небольшой торг реальному покупателю после осмотра.





Move.ru - вся недвижимость России