

🕒 Создано: 24.09.2025 в 11:25

Обновлено: 24.09.2025 в 12:09

<https://tambov.move.ru/objects/9285242382>

Светлана Лукина, Самолет Плюс

Тамбов

79156609678

Тамбовская область, Тамбов, улица

Гастелло, 109Б

4 394 950 ₽

Тамбовская область, Тамбов, улица Гастелло, 109Б

Округ

[Тамбов, Советский район](#)

Улица

[улица Гастелло](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.4 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

45.21 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

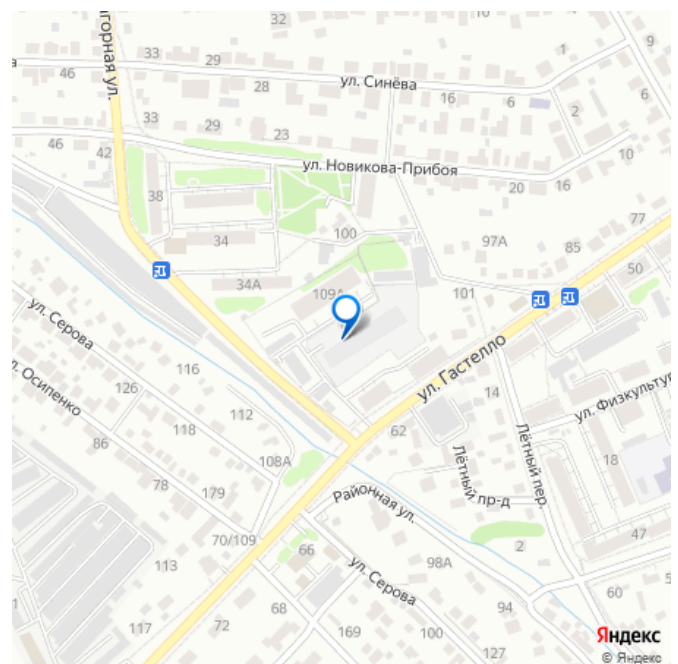
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается современная однокомнатная квартира на улице Гастелло, 109Б — это единственный новый дом в западной части города! Уникальное предложение для тех, кто ценит комфорт, безопасность и развитую инфраструктуру. Ключевые преимущества:

Единственный новый дом в районе:

Современное жилье с актуальными планировочными решениями.

Индивидуальное отопление: Больше никакой зависимости от коммунальных служб! Вы сами регулируете температуру и включаете отопление, когда вам нужно. Это последний дом в этой части города с такой опцией.

Идеальная транспортная доступность: Всего 10 минут на машине до центра города.

Остановки общественного транспорта — в 5 минутах пешком. Всё под рукой: Развитая инфраструктура района включает школы, детские сады и супермаркеты в шаговой

доступности. Об доме и районе: Район улицы Гастелло — это традиционно место проживания семей военнослужащих с особой, уютной и спокойной атмосферой, сложившейся за десятилетия. Новый дом предлагает всё для комфортной жизни: Современные и продуманные планировки квартир
Закрытый двор без машин — безопасность для детей и отдых для взрослых
Детская площадка и уютная зона отдыха
Организованные парковочные места
Круглосуточное видеонаблюдение на территории
Идеальный вариант для первой собственной квартиры или выгодного вложения. Цена указана за наличный расчет. Для участников СВО действуют льготы
Звоните, чтобы назначить просмотр! С удовольствием отвечу на все ваши вопросы.



