

🕒 Создано: 13.08.2025 в 21:40
Обновлено: 12.09.2025 в 13:01

Собственник
79156607636

**Тамбовская область, Тамбов, улица
Победы, 9**

4 900 000 ₽

Тамбовская область, Тамбов, улица Победы, 9

Округ

[Тамбов, Октябрьский район](#)

для заметок

Улица

[улица Победы](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.1 м²

Площадь кухни

11.8 м²

Общая площадь

47.6 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

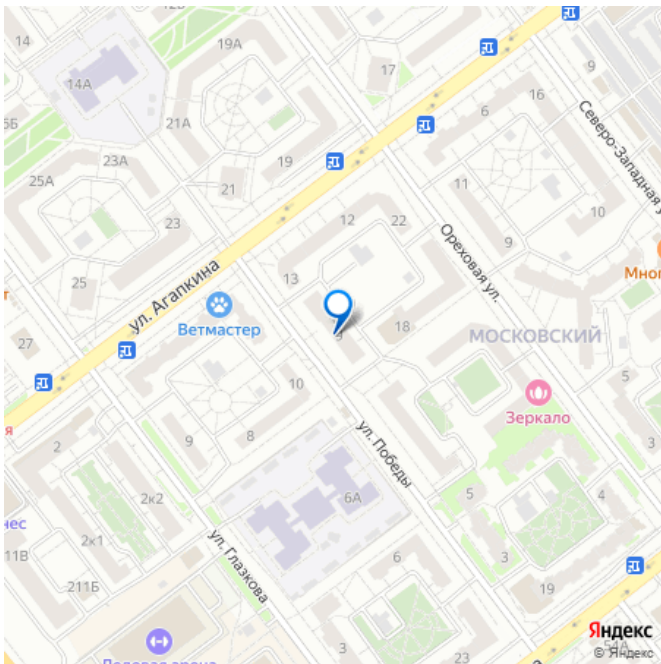
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам (или обменяю на 2х комнатную без отделки/ремонта с моей доплатой) свою квартиру от собственника в кирпичном доме по улице Победы 9 *СО ВСЕЙ МЕБЕЛЬЮ, ТЕХНИКОЙ И ПРЕДМЕТАМИ ОБИХОДА.* Полностью готова к проживанию семьи с ребенком. Большая однокомнатная квартира в отличном районе. В шаговой доступности вся необходимая для жизни инфраструктура (2гис тому подтверждение) Подробнее о квартире: Один собственник с момента сдачи дома. Квартира с хорошим ремонтом (все делалось для себя и с умом) без обременений, несовершеннолетних собственников, залоговых обязательств и др. Чистый подъезд, хорошие соседи (которых никогда не слышно), наличие грузового лифта +преимущества последнего этажа:большие площадки для размещения колясок, велосипедов, самокатов и прочего транспорта. Большой отдельный тамбур на двоих хозяев. *Коридор* просторный, с наличием большого встроенного шкафа-купе. Наличие вместительной *кладовой* со встроенными стеллажами. *Санузел* совмещенный, оставляем стиральную машинку Samsung. *Зал* :получилось совместить с детской. Оставляем абсолютно

всю мебель + телевизор, шведскую стенку,
хорошие матрасы *Кухня* : отличный
акриловый гарнитур, встроенная плита и
духовой шкаф Hansa, микроволновая печь
Samsung, посудомоечная машина Hotpoint
Ariston, холодильник Samsung, телевизор LG.
Лоджия: полностью сделан ремонт и
выведено освещение. (площадь квартиры
указана с учётом площади лоджии 3,5м)
Квартира теплая, светлая, очень комфортная
для проживания *Абсолютно* никаких
вложений не требуется! Лучшая квартира в
соотношении цена/комфортное проживание
ВАЖНО: Дополнительно с квартирой
получаете - *подвальное помещение* со
стеллажами. - *индивидуальное
парковочное* место.(огромный плюс для
данного района)



