

Елена Борисовна Белова, ЭТАЖИ
Тамбов
79806704710

Создано: 24.09.2025 в 18:15
Обновлено: 12.10.2025 в 18:23

Тамбовская область, Тамбов,
Коммунальная улица, 22

2 500 000 ₽

Тамбовская область, Тамбов, Коммунальная улица, 22

Округ

[Тамбов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Коммунальная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

29.9 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

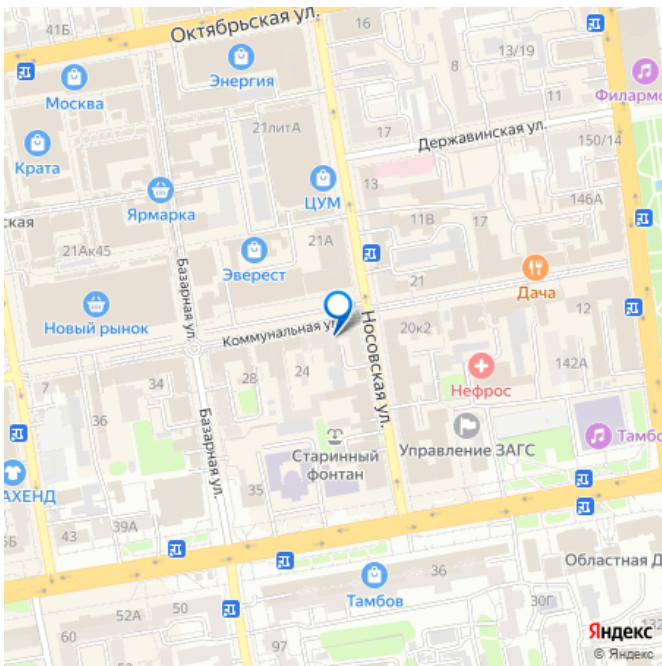
без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

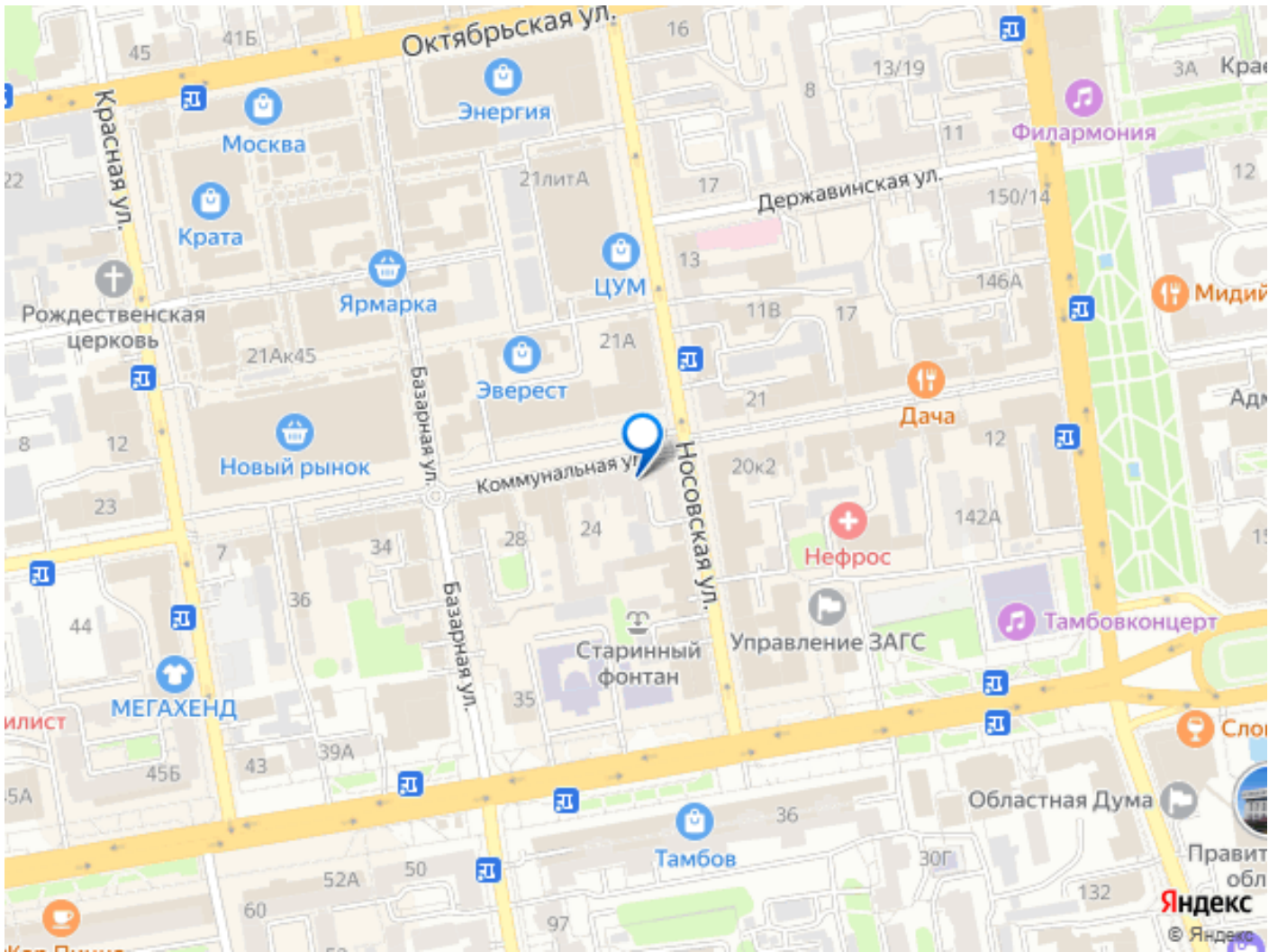
для заметок



Описание

Продается квартира общей площадью 29.9 кв.м в кирпичном доме на втором этаже в самом центре Тамбова, на улице Коммунальной. Ключевым преимуществом объекта являются высокие потолки 3.5 метра, создающие ощущение простора даже в компактном пространстве. Состояние помещения предполагает проведение косметического ремонта, что является существенным плюсом для покупателей, желающих воплотить собственные дизайнерские идеи без переплаты за уже выполненное обустройство. Дом расположен в пешей доступности от ключевых точек городской инфраструктуры: Центрального рынка, сетевых супермаркетов, торговых центров, ресторанов, кафе, театров и исторических достопримечательностей. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться в любой район города. Важным практическим преимуществом является индивидуальное отопление, позволяющее самостоятельно регулировать температуру и расходы на коммунальные услуги, а также наличие всех необходимых счетчиков. Жилье полностью освобождено от долгов и обременений, право собственности оформлено более пяти лет назад, никто не зарегистрирован. Закрытый внутренний двор с организованной парковкой решает вопрос с парковкой личного транспорта. Возможен быстрый выход на сделку с электронной регистрацией. Рассматриваем любую форму оплаты! Предлагаем выгодные условия по ипотеке. ЗВОНИТЕ! Показ в удобное для Вас время. С уважением специалист по недвижимости Федеральной компании ЭТАЖИ - Белова Елена. Код пользователя: 186264 Номер в





Move.ru - вся недвижимость России