

Создано: 03.06.2025 в 11:34

Обновлено: 19.10.2025 в 09:46

<https://tambov.move.ru/objects/9283120325>

Марина Александровна Зверева,

ЭТАЖИ Тамбов

79158707386

Тамбовская область, Тамбов,

Мичуринская улица, 124

3 600 000 ₽

Тамбовская область, Тамбов, Мичуринская улица, 124

Округ

[Тамбов, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Мичуринская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

43.8 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

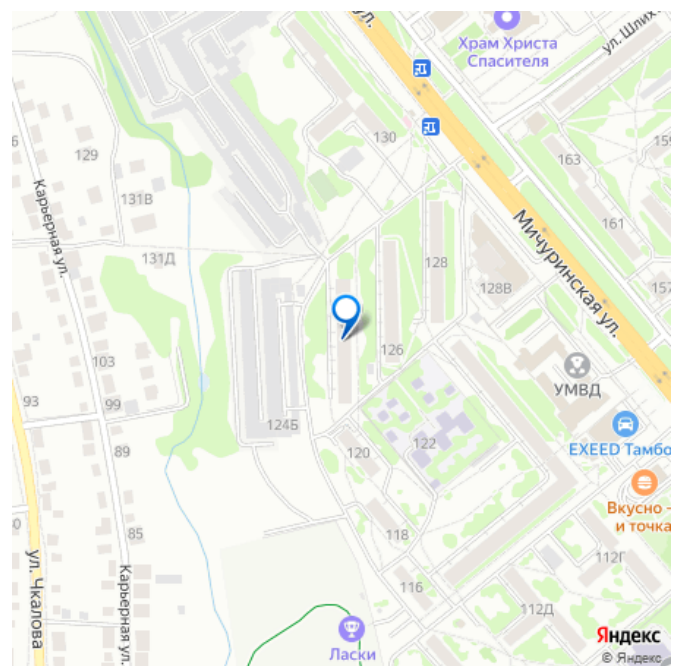
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира площадью 43,8 кв.м на третьем этаже пятиэтажного кирпично-панельного дома в районе Парка Победы. Объект отличается рациональной планировкой с изолированными комнатами правильной формы и раздельным санузлом. Практичность жилья дополняет просторная кухня и наличие гардеробной для организации систем хранения. Квартира обладает дополнительным преимуществом — в стоимость входит отдельное подвальное помещение. Балкон требует остекления, что предоставляет новому собственнику возможность адаптировать его под свои нужды. Дом содержится в хорошем состоянии, характеризуется как теплый и тихий. Прилегающая территория благоустроена: двор оборудован детской площадкой и организованными парковочными местами. Ключевым достоинством объекта является его исключительная локация. Вся необходимая инфраструктура находится в шаговой доступности: детские сады, школы 13 и лицей, Городская больница 3, супермаркеты «Магнит» и «Пятёрочка», а также кафе. Прямая транспортная доступность обеспечивает быструю связь с любым районом города. Рядом расположен Парк

Победы — идеальное место для прогулок и отдыха. Квартира представляет интерес как для собственного проживания благодаря развитой инфраструктуре и спокойной атмосфере, так и в качестве инвестиционного актива. Добавляйте в ИЗБРАННОЕ Звоните/пишите прямо сейчас не упустите свой шанс! Обеспечим юридическую помощь в проведении сделки Сниженная процентная ставка по ипотеке Скидка на страхование Электронная регистрация в офисе компании без посещения МФЦ Предлагаем услуги по одобрению ипотеки с ВЫГОДНОЙ СТАВКОЙ 14,99% Твой специалист по недвижимости АН «ЭТАЖИ» Марина Зверева Код пользователя: 180506 Номер в базе: 8184254



