

🕒 Создано: 18.08.2025 в 13:42

Обновлено: 12.10.2025 в 18:38

<https://tambov.move.ru/objects/9284238702>

Евгения Анатольевна Белявцева,

ЭТАЖИ Тамбов

79156603876

Тамбовская область, Тамбов, улица

Николая Вирты, 26

3 500 000 ₽

Тамбовская область, Тамбов, улица Николая Вирты, 26

Округ

[Тамбов, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.2 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

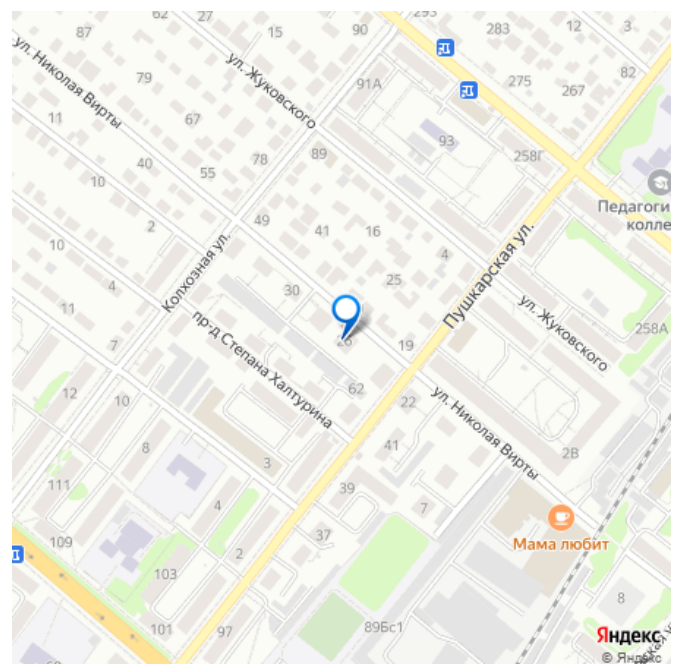
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

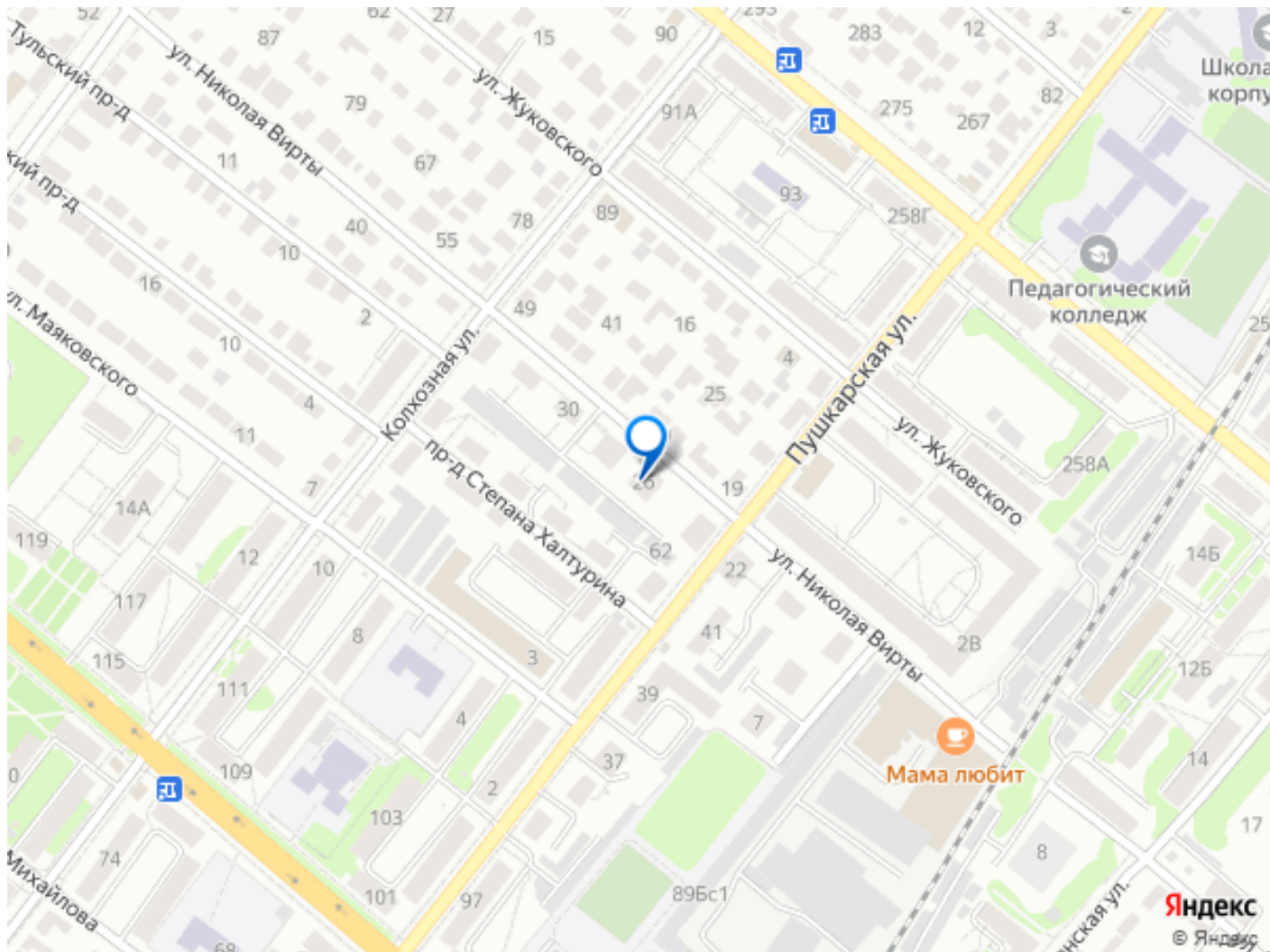
Описание

для заметок



Двухкомнатная квартира площадью 44 кв. м расположена на первом этаже двухэтажного дома в районе с развитой инфраструктурой. Планировка включает изолированные комнаты, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или сдачи в аренду. Квартира требует ремонта, что позволяет новому владельцу адаптировать пространство под свои предпочтения. Центральное отопление гарантирует тепло в холодный сезон, а газовая колонка обеспечивает бесперебойную подачу горячей воды. Дополнительным преимуществом является наличие отдельного сарая для хранения вещей или инструментов. Расположение объекта отличается удобной транспортной доступностью: в шаговой доступности остановка общественного транспорта, что упрощает перемещение по городу. Вблизи находятся педагогическое училище и школа, что делает квартиру привлекательной для семей с детьми или работников образовательных учреждений. Район обладает необходимой инфраструктурой — магазины, аптеки и другие бытовые услуги расположены в непосредственной близости. Продажа квартиры сопровождается профессиональным агентом Федерального АН «Этажи» Белявцева Евгения. Юридическая проверка документов, безопасное оформление сделки и консультация по ипотечным программам. Доступна электронная регистрация без посещения МФЦ, что ускоряет процесс. Для организации просмотра и уточнения деталей свяжитесь с представителем агентства — обсудим удобное время для встречи. Код пользователя: 113659 Номер в базе: 9572547





Move.ru - вся недвижимость России