

🕒 Создано: 06.09.2025 в 10:24

🔄 Обновлено: 12.10.2025 в 18:59

<https://tambov.move.ru/objects/9284751250>

**Марина Викторовна Пахомова, ЭТАЖИ  
Тамбов**

**79158712521**

**Тамбовская область, Тамбов, бульвар  
Энтузиастов, 32**

**4 000 000 ₺**

Тамбовская область, Тамбов, бульвар Энтузиастов, 32

Округ

[Тамбов, Октябрьский район](#)

Улица

[бульвар Энтузиастов](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

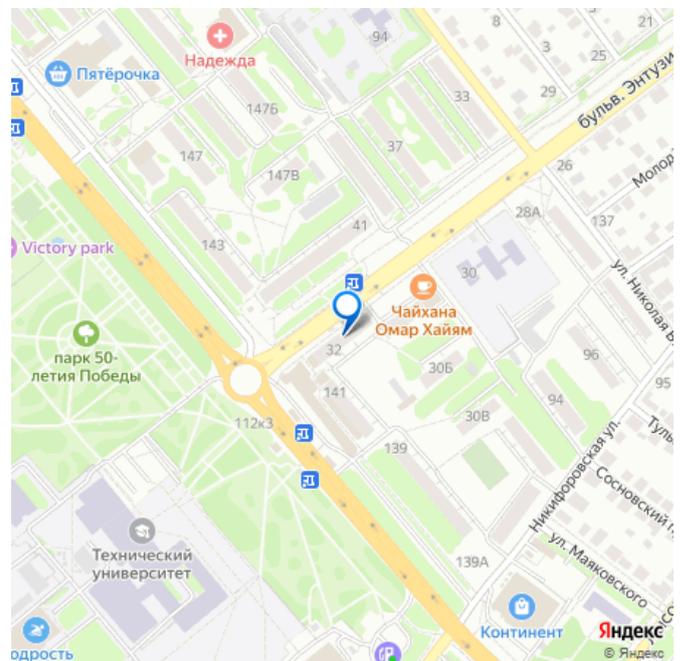
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира у Парка Победы в районе с развитой инфраструктурой! Предлагаю Вашему вниманию светлую и уютную двухкомнатную квартиру общей площадью 44,2 кв.м., расположенную на 4 этаже 5-этажного дома. Общая площадь квартиры 44,2 кв.м. Высота потолка в квартире - 2,5м. Комнаты смежные. Площадь комнат 13 и 18 кв.м. Кухня - 6 кв.м. Совмещенный санузел в плитке. Частично оставляем мебель новым владельцам.

Преимущества: \* Хорошие соседи и дружелюбная атмосфера в доме. \*

Облагороженная придомовая территория с детской площадкой. \* Все необходимое рядом: рынок, сетевые магазины, аптека и пункты выдачи в доме. \* В шаговой доступности детский сад 45 «Буратино», ТГТУ, Лицей 14, Православная гимназия, Тамбовский колледж торговли, Строительный колледж, Парк Победы, отличная транспортная развязка. Эта квартира станет отличным выбором как для семейной жизни, так и для инвестиций. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Один взрослый собственник, без детских долей. Быстрый выход на сделку. Любая форма оплаты. Продажу сопровождает эксперт по недвижимости федерального агентства

«Этажи» - Пахомова Марина. - Юридическая  
помощь при проведении сделок любой  
сложности с выдачей правового заключения -  
Электронная регистрация с переходом права  
за 1 день - Любые виды страхования -  
Помощь в одобрении ипотеки и выходом на  
сделку. - Весь спектр услуг по продаже,  
покупке и аренде. - Все консультации  
бесплатны, оплата только ПОСЛЕ сделки.  
Позвоните, согласуем время просмотра!  
Показ в т.ч. в субботу и в воскресенье по  
предварительной договоренности Звоните,  
всегда на связи! Код пользователя: 77133  
Номер в базе: 9702060



