

Создано: 06.06.2025 в 15:58

Обновлено: 12.10.2025 в 17:10

<https://tambov.move.ru/objects/9280855826>

Кристина Сергеевна Шумилина,

ЭТАЖИ Тамбов

79807822690

Тамбовская область, Тамбов,

Никифоровская улица, 94

3 300 000 ₽

Тамбовская область, Тамбов, Никифоровская улица, 94

Округ

[Тамбов, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Никифоровская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

44.4 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

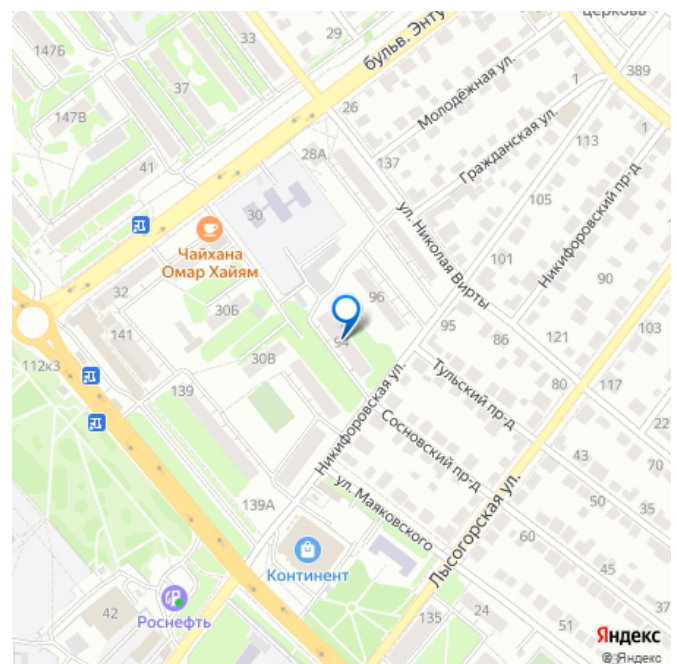
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

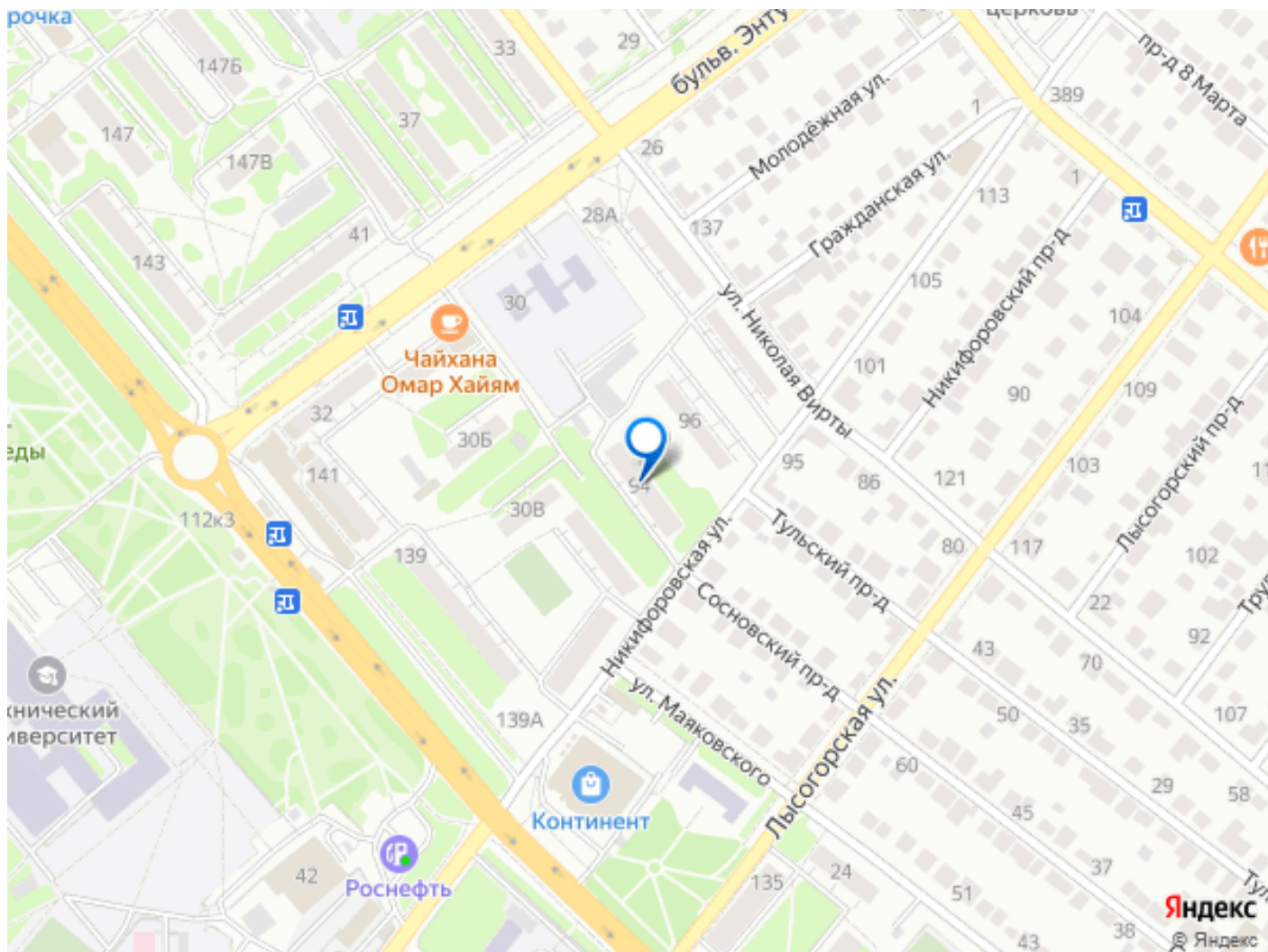
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в Октябрьском районе площадью 44,4 кв.м. по ул. Никифоровской. Квартира не угловая, не торцевая, тёплая, комнаты просторные, светлые. Можно приобрести данную квартиру в ипотеку под 14,99%. Чистый подъезд, уютный двор с детской площадкой и ухоженной придомовой территорией. Выгодное расположение дома, в пешей доступности всё необходимое: школы, детские сады, автобусные остановки с хорошей транспортной развязкой (доехать можно в любой район города), парк Победы, ТГТУ, поликлиника, бассейн, ТЦ «Океан» и др. Прекрасный вариант для проживания и инвестиций. Большим преимуществом квартиры является наличие подвального помещения, которое отлично подойдет для хранения солений, консервов, колясок, велосипедов, зимней/летней резины и прочего. Пишите, звоните, договоримся о просмотре! Специалист по недвижимости АН «Этажи» Кристина Шумилина. Код пользователя: 125494 Номер в базе: 8098060





Move.ru - вся недвижимость России