

🕒 Создано: 06.09.2025 в 01:14

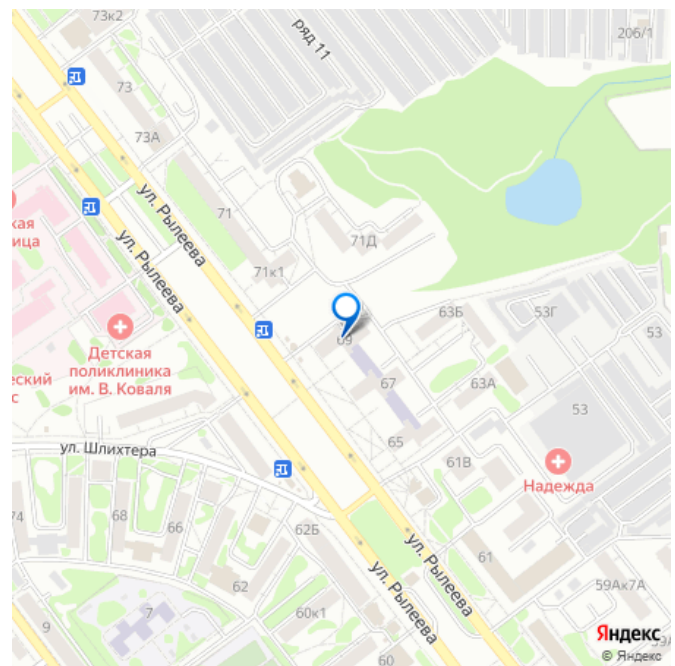
Обновлено: 12.10.2025 в 18:33

Светлана Алексеевна Ефимова,

ЭТАЖИ Тамбов

79806709788

для заметок



**Тамбовская область, Тамбов, улица
Рылеева, 69**

3 990 000 ₽

Тамбовская область, Тамбов, улица Рылеева, 69

Округ

[Тамбов, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Рылеева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

26.2 м²

Площадь кухни

10.3 м²

Общая площадь

46.2 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уютная двухкомнатная квартира в северной части города! Расположена на 8 этаже 9-этажного кирпичного дома по адресу ул.Рылеева д.69. Общая площадь 46,2 кв.м. Просторная комната 14.5 кв.м., светлая спальня 11.7 кв.м., а также уютная кухня 10.3 кв.м. создадут чувства уюта и домашнего комфорта. Квартира очень теплая. В квартире выполнен ремонт с использованием качественных материалов. Окна пластиковые. Санузел в плитке. Практически вся мебель и техника останутся новым владельцам. Все подробности на просмотре. В доме установлен новый пассажирский лифт. Во дворе имеется детская площадка с качелями и Детская художественная школа. Во дворе дома всегда найдется место для парковки автомобиля. Хорошим бонусом является наличие подвала. Эта квартира идеально подойдет как для комфортного проживания, так и для выгодного вложения. Расположение квартиры является огромным плюсом! Район с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находится всё необходимое для жизни: продуктовые магазины, аптеки, медицинские и торговые центры, детский сад и школа, фитнес клубы. Напротив дома находится Детская областная

и Глазная больницы, Перинотальный Центр.
Удобные остановки общественного транспорта позволят вам легко добраться в любую точку города. Все необходимое для комфортной жизни рядом! Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр ваш новый дом ждет вас! Сделку сопровождает специалист агентства недвижимости Этажи Ефимова Светлана. Код пользователя: 170280 Номер в базе: 9752569



