

🕒 Создано: 19.08.2025 в 11:47

Обновлено: 12.10.2025 в 17:35

<https://tambov.move.ru/objects/9284269840>

**Татьяна Евгеньевна Королева, ЭТАЖИ
Тамбов**

79807815612

**Тамбовская область, Тамбов, бульвар
Энтузиастов, 1А**

4 200 000 ₽

Тамбовская область, Тамбов, бульвар Энтузиастов, 1А

Округ

[Тамбов, Октябрьский район](#)

Улица

[бульвар Энтузиастов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

35.6 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

46.6 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

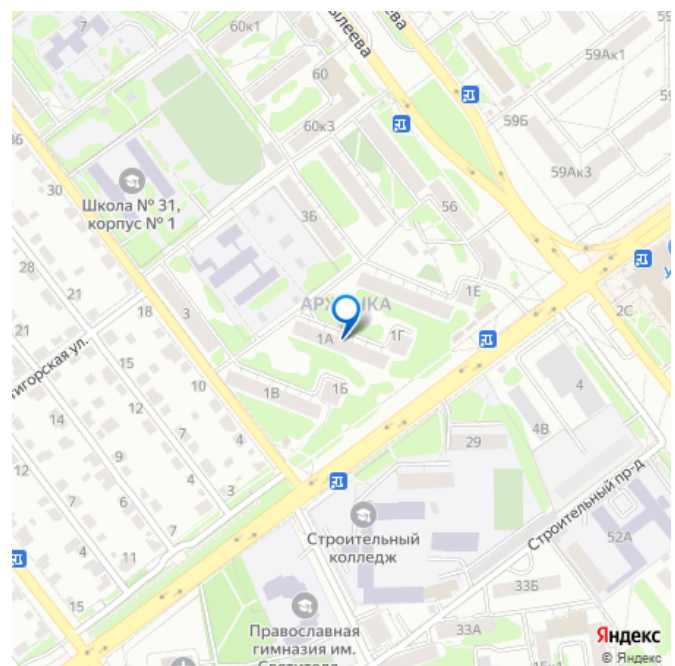
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

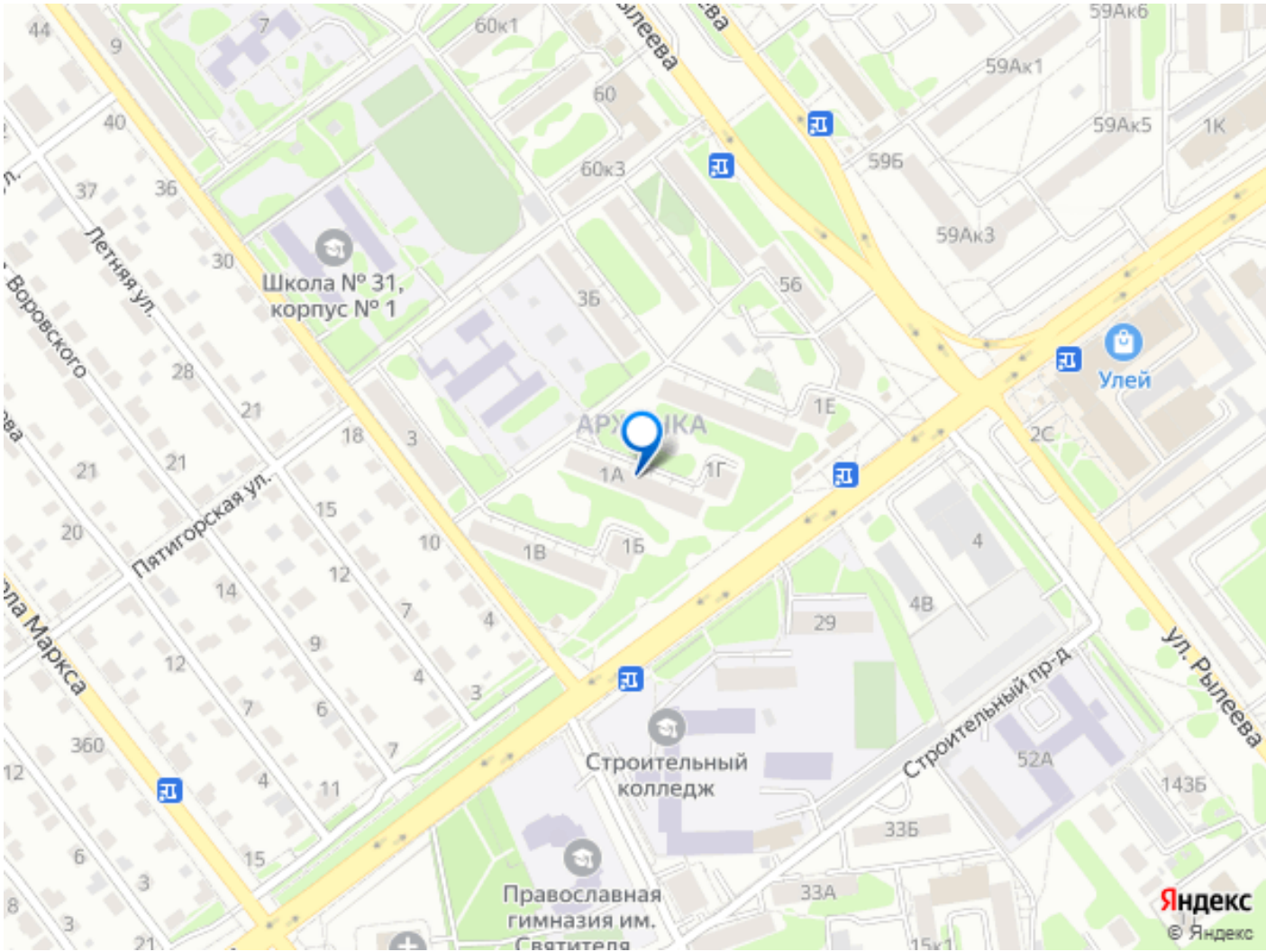
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира на Б.Энтузиастов ,1А Предлагаем вашему вниманию квартиру площадью 40 кв.м., расположена на третьем этаже пятиэтажного дома. Обе комнаты просторные — по 17 кв.м, что позволяет удобно зонировать пространство под разные нужды. Кухня 6 кв.м. Квартира находится в хорошем состоянии: проведен косметический ремонт, заменены батареи, установлены счетчики на воду и газ. Квартира с раздельным санузлом, что обеспечивает дополнительный комфорт. Балкон застеклен, что увеличивает полезную площадь и делает его пригодным для использования в любое время года. Дополнительно предоставляется подвальное помещение для хранения вещей или домашних заготовок. На двери подъезда домофон Квартира в собственности одного владельца, обременений нет. Мебели в квартире нет. Тихий двор, доброжелательные соседи. Развитая инфраструктура в районе — магазины, школы, детские сады, ТГТУ. Транспортная доступность высокая — рядом остановки общественного транспорта, что упрощает перемещение по городу. Если у вас есть вопросы звоните, пишите! Гарантия безопасности сделки. Защитим интересы

клиента в спорных ситуациях. Бесплатная консультация по ипотеке. Полное сопровождение процесса сделки нашим специалистом. Скидка на страхование до 50%. Сниженные процентные ставки по ипотеке (от 14.99%) Ваш специалист по недвижимости Татьяна Королева Код пользователя: 183110 Номер в базе: 8667389





Move.ru - вся недвижимость России