

🕒 Создано: 23.08.2025 в 14:14

Обновлено: 12.10.2025 в 17:17

<https://tambov.move.ru/objects/9284364055>

Ирина Алексеевна Шишкина, ЭТАЖИ
Тамбов

79807822738

Тамбовская область, Тамбов, улица
Запрудная, 6

5 500 000 ₽

Тамбовская область, Тамбов, улица Запрудная, 6

Улица

[улица Запрудная](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35.9 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

51.9 м²

Этаж

9/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

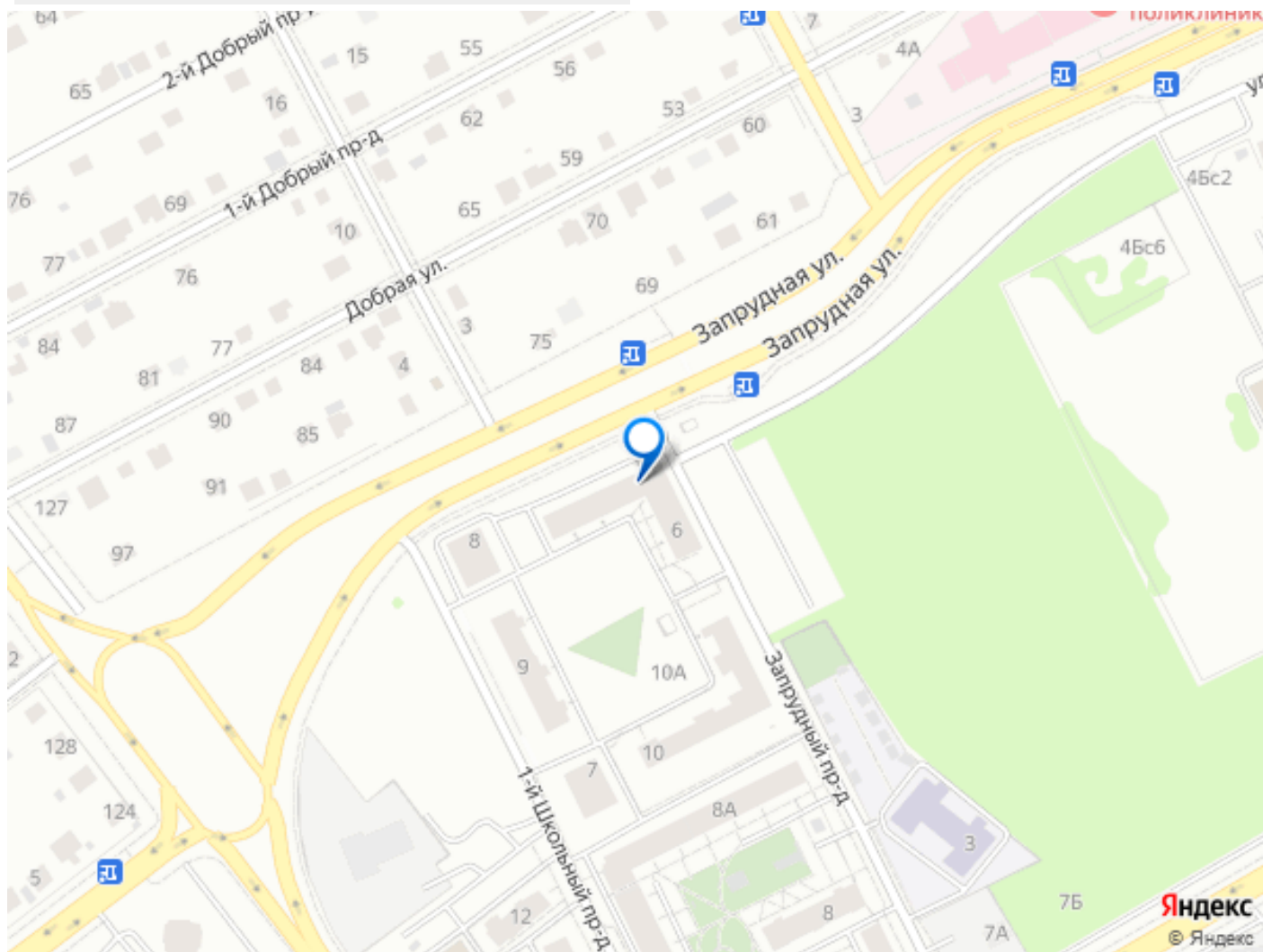
Описание

ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА С АВТОНОМНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ В СЕВЕРНОЙ ЧАСТИ ГОРОДА!

Квартира расположена на 9 этаже 9-ти этажного кирпичного дома. Дом кирпичный, сдан в декабре 2024г. Застройщик СК Жупиков НЕ угловая, НЕ торцевая Общая площадь квартиры - 52 кв.м. Кухня - 11 кв.м. Просторная лоджия 8 кв.м. с выходом из кухни. Комнаты 18 и 20 кв.м. Планировка квартиры на две стороны дома. Черновая отделка. Автономное отопление порадует вас низкими коммунальными платежами (3500 зимой) Один взрослый собственник, без обременений, без детских долей Развита инфраструктура района: в шаговой доступности два новых современных детских сада, школы, поликлиника, на первом этаже дома магазин «Пятерочка». Остановка общественного транспорта как с улицы Запрудная, так и с ул.Рылеева в 5 минутах ходьбы. Продажу сопровождает специалист по недвижимости федерального агентства «Этажи» - Шишкина Ирина. - Юридическая помощь при проведении сделок любой сложности с выдачей правового заключения - Электронная регистрация с переходом права за 1 день - Любые виды страхования - Помощь в одобрении ипотеки и выходом на

сделку. - Весь спектр услуг по продаже,
покупке и аренде. - Все консультации
бесплатны, оплата только ПОСЛЕ сделки.
Позвоните, назовите время просмотра! Показ
в любое время, в т.ч. в субботу и в
воскресенье по предварительной
договоренности Позвоните, всегда на связи!
Код пользователя: 93581 Номер в базе:
9645061





Move.ru - вся недвижимость России