

🕒 Создано: 11.04.2025 в 13:18

Обновлено: 11.10.2025 в 01:12

<https://tambov.move.ru/objects/9277216333>

Светлана Нелюбова, CENTURY 21

Адрес

79806708132

Тамбовская область, Тамбов,

Магистральная улица, 3А

4 799 999 ₽

Тамбовская область, Тамбов, Магистральная улица, 3А

Округ

[Тамбов, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Магистральная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32.9 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

52.6 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

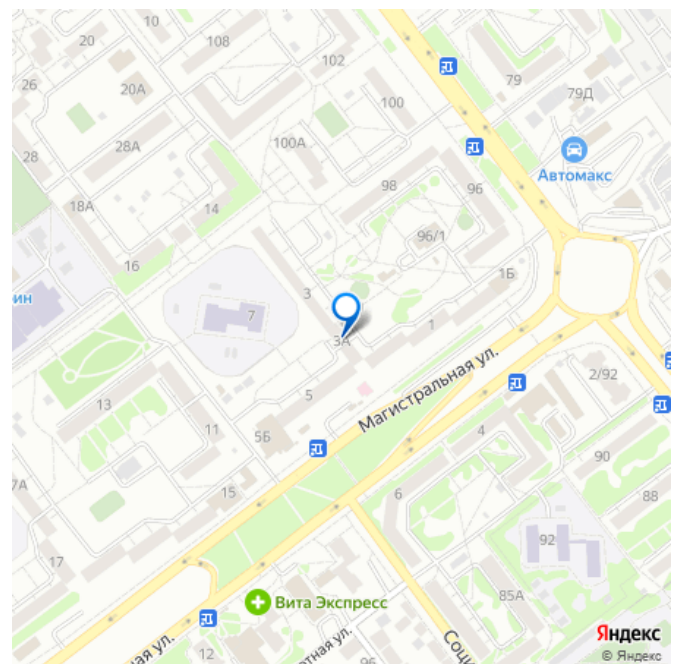
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная 2-комнатная квартира (52,6 м?) на ул. Магистральная, д. 3А *3 этаж 9-этажного панельного дома* *Тёплая, не угловая, не торцевая окна выходят в **сквер*

Косметический ремонт уют и комфорт

Планировка: - 2 комнаты (линолеум, ПВХ-окна) - Раздельный санузел (плитка) -

Утеплённая и остеклённая лоджия

Коммуникации: - Биметаллические

радиаторы - *Кондиционер* (комфорт в

любое время года) *Двор:* - Зелёная

территория, детская площадка, зоны отдыха

- *Парковочные места* во дворе

Инфраструктура рядом: - Школы, детсады,

поликлиники - Торговые центры, магазины -

Остановки общественного транспорта

Условия покупки: - *Гибкая цена* (открыты

к переговорам) - *Любая форма оплаты*:

ипотека, мат. капитал (в т.ч. до 3 лет

ребёнка), сертификаты - Помощь в получении

ипотеки с минимальной ставкой -

Юридическое сопровождение сделки

Звоните для просмотра! *Агент Century21

Светлана Нелюбова* --- *Почему стоит купить

эту квартиру?* *Готова для проживания* не

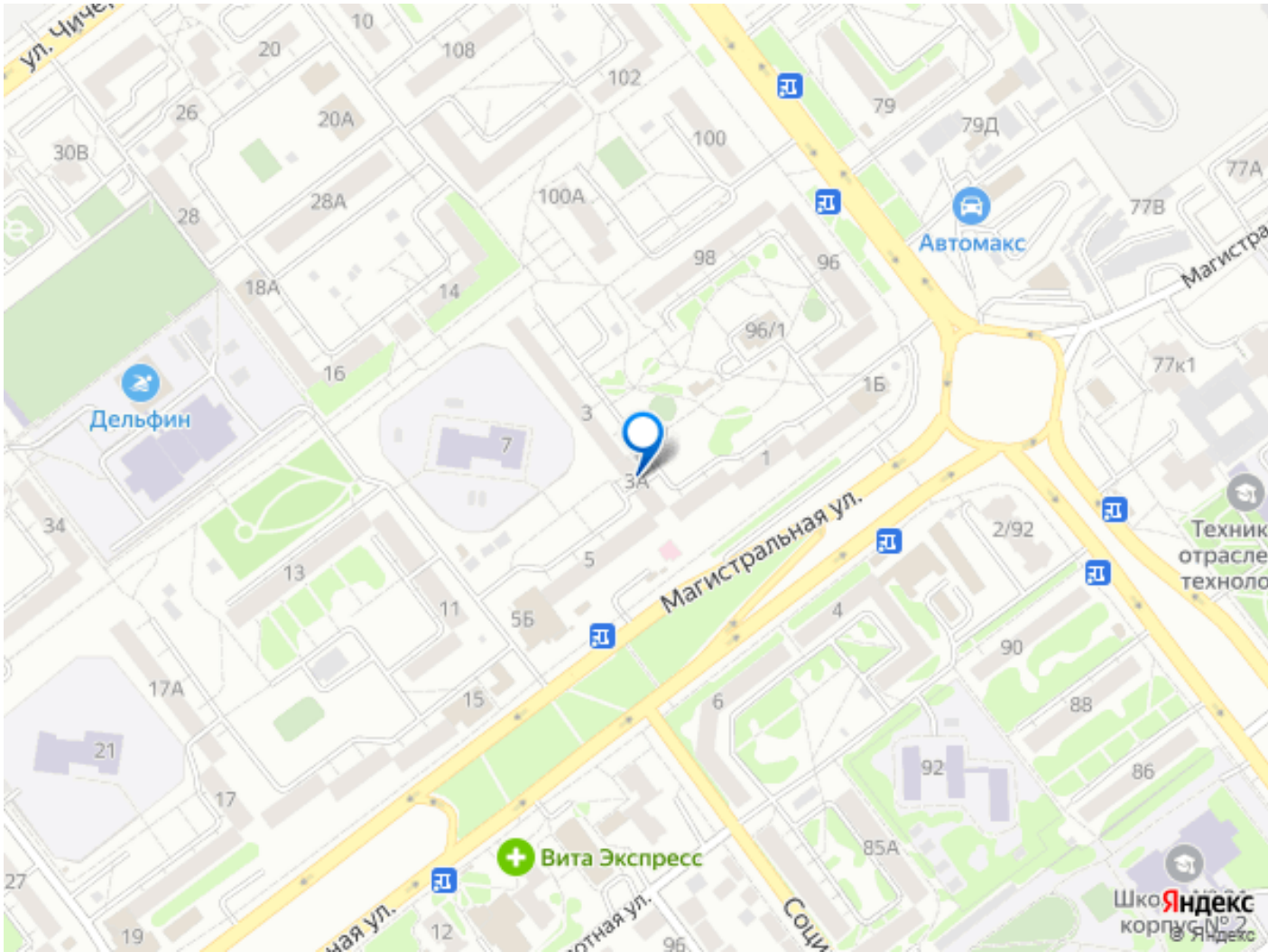
нужно делать ремонт. *Тихий двор* с

озеленением и детской площадкой. *Удобное

расположение* всё необходимое рядом.

*Подходит для семьи, молодых пар или
инвестиции*. Идеальный вариант для тех,
кто ценит комфорт и удобство! Номер
объекта: #1/1000669/19976





Move.ru - вся недвижимость России