

🕒 Создано: 22.08.2025 в 17:54

🔄 Обновлено: 21.09.2025 в 17:42

Собственник

79156707162

**Тамбовская область, Мичуринск,
Кирсановская улица, 12**

3 300 000 ₺

Тамбовская область, Мичуринск, Кирсановская улица, 12

Улица

[улица Кирсановская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

52.7 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

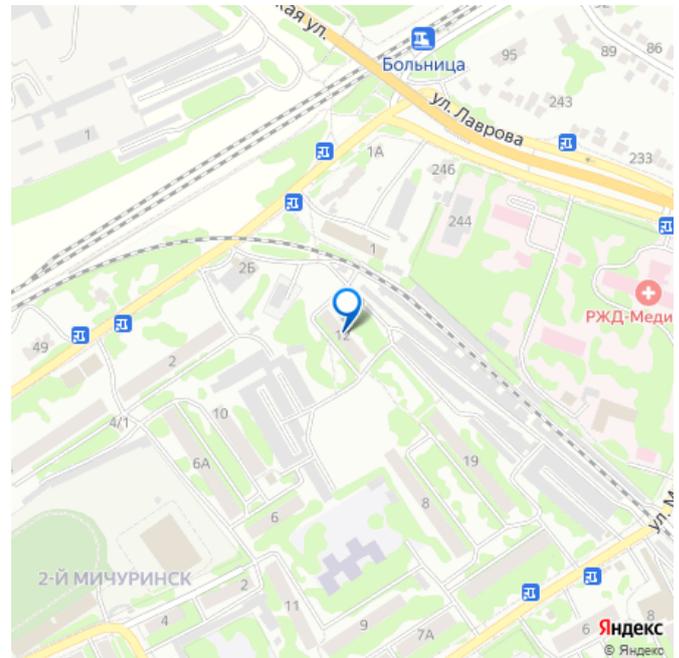
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

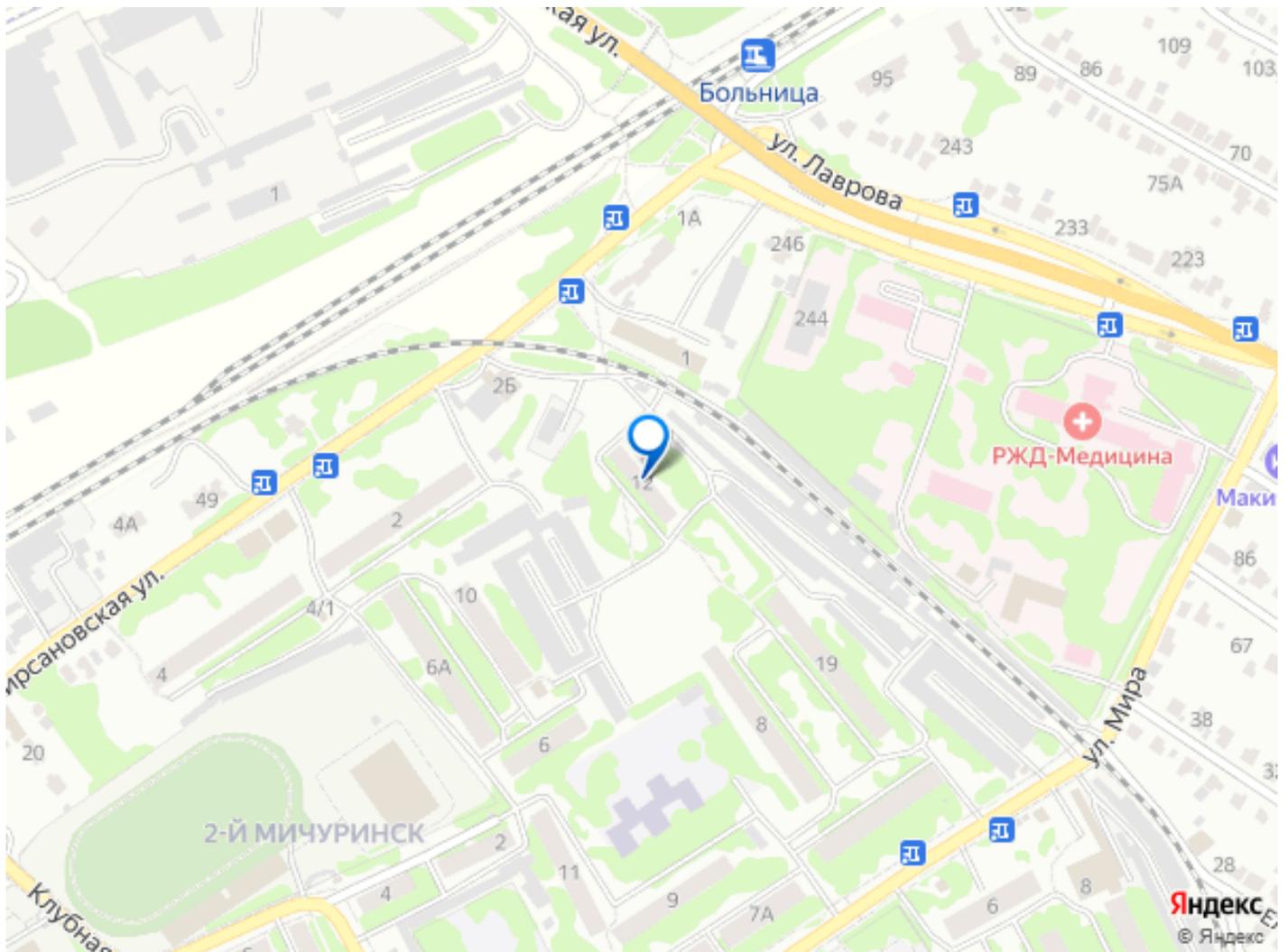
Описание

Просторная двухкомнатная квартира в районе с развитой инфраструктурой! Предлагаем вашему вниманию двухкомнатную квартиру по адресу: ул. Кирсановская, д. 12, расположенную на 5 этаже 5-этажного панельного дома. Готовы обсудить снижение цены, т.е. торг уместен. О квартире: Общая площадь 52,7 кв.м. это простор для вашей комфортной жизни. Функциональная планировка включает в себя две изолированные комнаты, раздельную ванную и туалет. Застекленный балкон выходит в тихий и спокойный двор. Квартира находится в жилом состоянии (на полу линолеум, потолок в хорошем состоянии), но требует косметического ремонта — это прекрасная возможность не переплачивать за чужие идеи и создать интерьер своей мечты с нуля! О доме и соседях: Чистый, ухоженный подъезд после свежего косметического ремонта. Тихие и доброжелательные соседи создают атмосферу уюта и спокойствия. Инфраструктура: Расположение дома одно из главных преимуществ! Всё необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности: • Магазины: «Пятёрочка», специализированные рыбный, мясной и

овощной магазины. • Хобби и отдых: Ледовая арена «Темп» для занятий спортом и/или отдыха на льду, спортивный стадион «Олимп» и баня на автозаводской • Красота: В шаговой доступности несколько парикмахерских и салонов красоты • Образование: Всего в 6 минутах ходьбы школа 15 и детский сад «Олененок», в 10 минутах школа 17. • Медицина: В полу километре РЖД больница, стоматологическая клиника «А-мед», а до медицинского центра М-клиник чуть больше километра • Транспорт: Удобное расположение остановок общественного транспорта позволяет легко добраться в любую точку города. Железнодорожный вокзал находится всего в километре от дома. Вопрос о частичной мебелировке обсуждается индивидуально. Это идеальный вариант для семьи с детьми или для тех, кто ищет жилье в спокойном районе с удобным доступом ко всей городской инфраструктуре. Не упустите свой шанс! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре!







Move.ru - вся недвижимость России