

🕒 Создано: 18.07.2025 в 12:02

Обновлено: 10.10.2025 в 17:47

<https://tambov.move.ru/objects/9284910307>

**Валерия Евгеньевна Охотникова,**  
**ЭТАЖИ Тамбов**

**79807822833**

**Тамбовская область, Тамбов, Пахотная  
улица, 20**

**5 489 000 ₽**

Тамбовская область, Тамбов, Пахотная улица, 20

Округ

[Тамбов, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Пахотная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

15.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.75 м<sup>2</sup>

Этаж

12/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

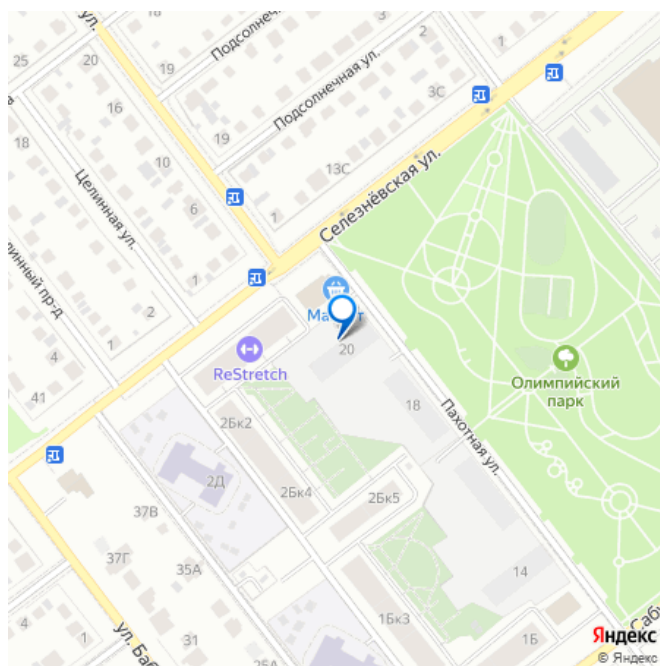
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается двухкомнатная квартира в жилом комплексе по адресу: ул. Пахотная, 20.

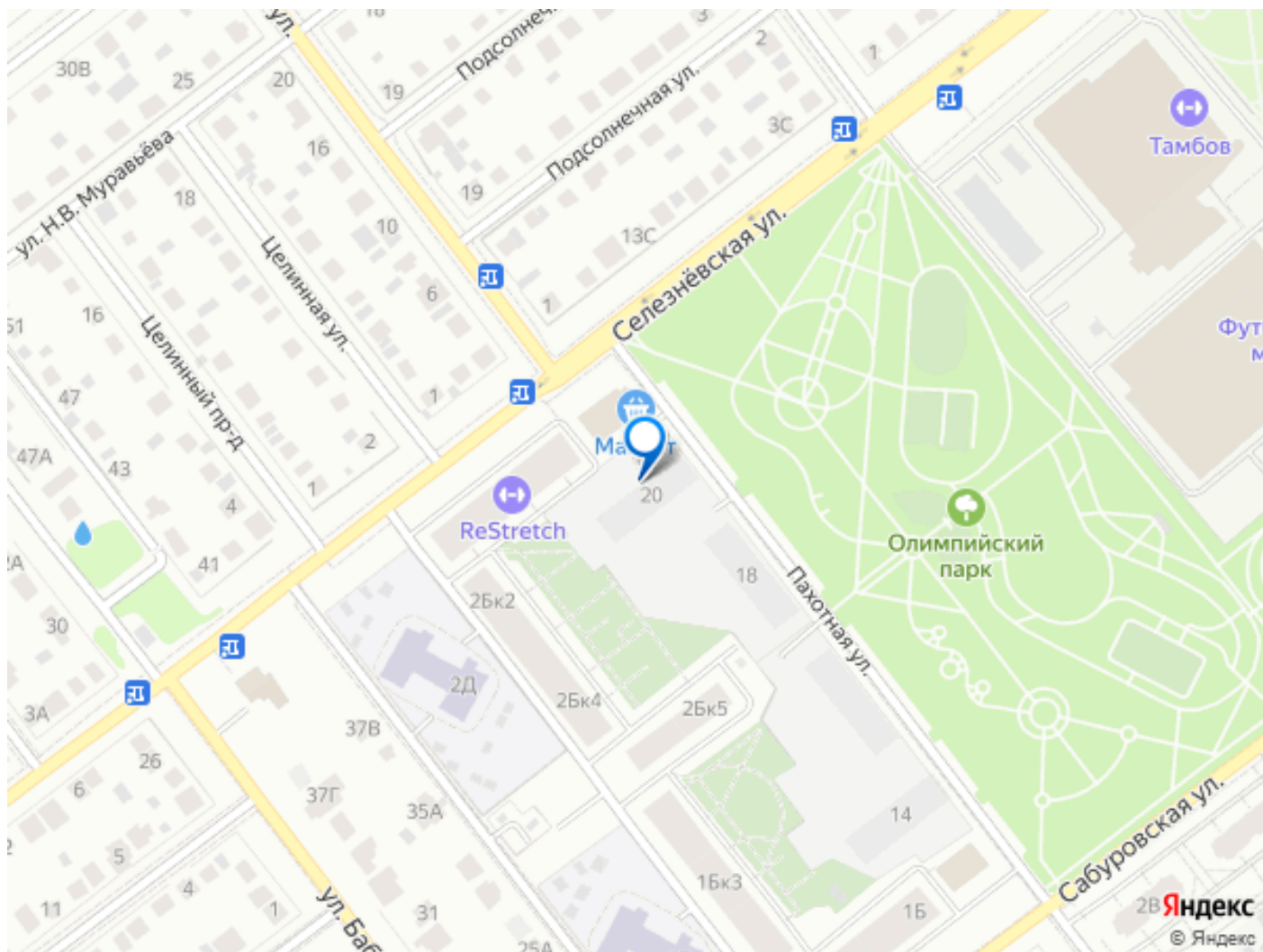
Общая площадь квартиры составляет 60,75 кв.м. Объект расположен в северной части города, вблизи Олимпийского парка, что делает его привлекательным для тех, кто ценит удобное расположение и развитую инфраструктуру. Квартира выполнена по европейским стандартам качества:

продуманная планировка с изолированными комнатами, функциональная кухня. Большие окна обеспечивают хорошее естественное освещение. Жилой комплекс отличается благоустроенной территорией: детские площадки, зоны отдыха, озелененные дворы без машин. В пешей доступности находятся детские сады, школы, супермаркеты, аптеки, кафе и торговые центры. В шаговой

доступности — Олимпийский парк, Французский сквер и Ледовая арена, что делает район привлекательным для любителей спорта и прогулок. Остановки общественного транспорта позволяют быстро добраться до любой точки города. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиции — район динамично развивается, спрос на жилье стабильно высокий. Для уточнения деталей и

организации просмотра обращайтесь к  
специалисту агентства недвижимости  
«Этажи» Валерии Охотниковой. Код  
пользователя: 161919 Номер в базе: 9080014





Move.ru - вся недвижимость России