

🕒 Создано: 04.09.2025 в 20:44

Обновлено: 22.10.2025 в 09:04

<https://tambov.move.ru/objects/9285935674>

Анатолий Александрович Воякин,

ЭТАЖИ Тамбов

79807819853

Тамбовская область, Тамбов, улица

Сабуровская, 1Б

5 990 000 ₽

Тамбовская область, Тамбов, улица Сабуровская, 1Б

Округ

[Тамбов, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Сабуровская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.73 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

62.8 м²

Этаж

5/17

Детали объекта

Тип сделки

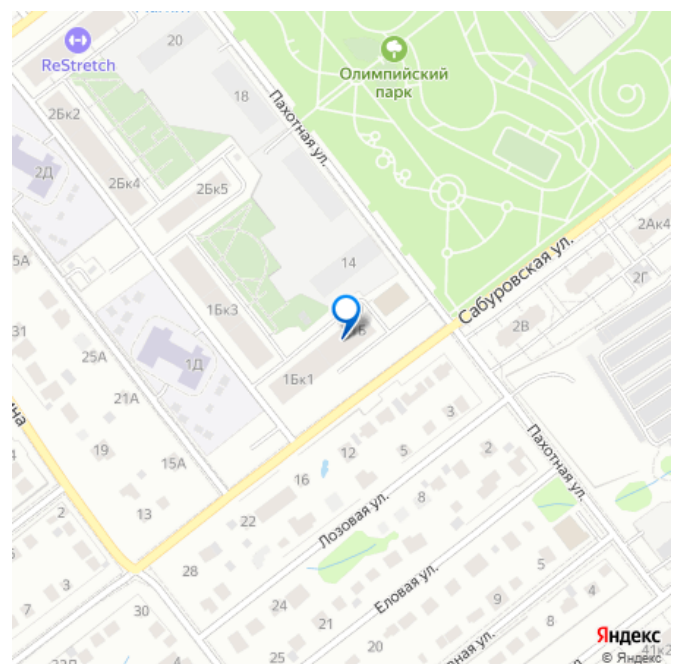
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

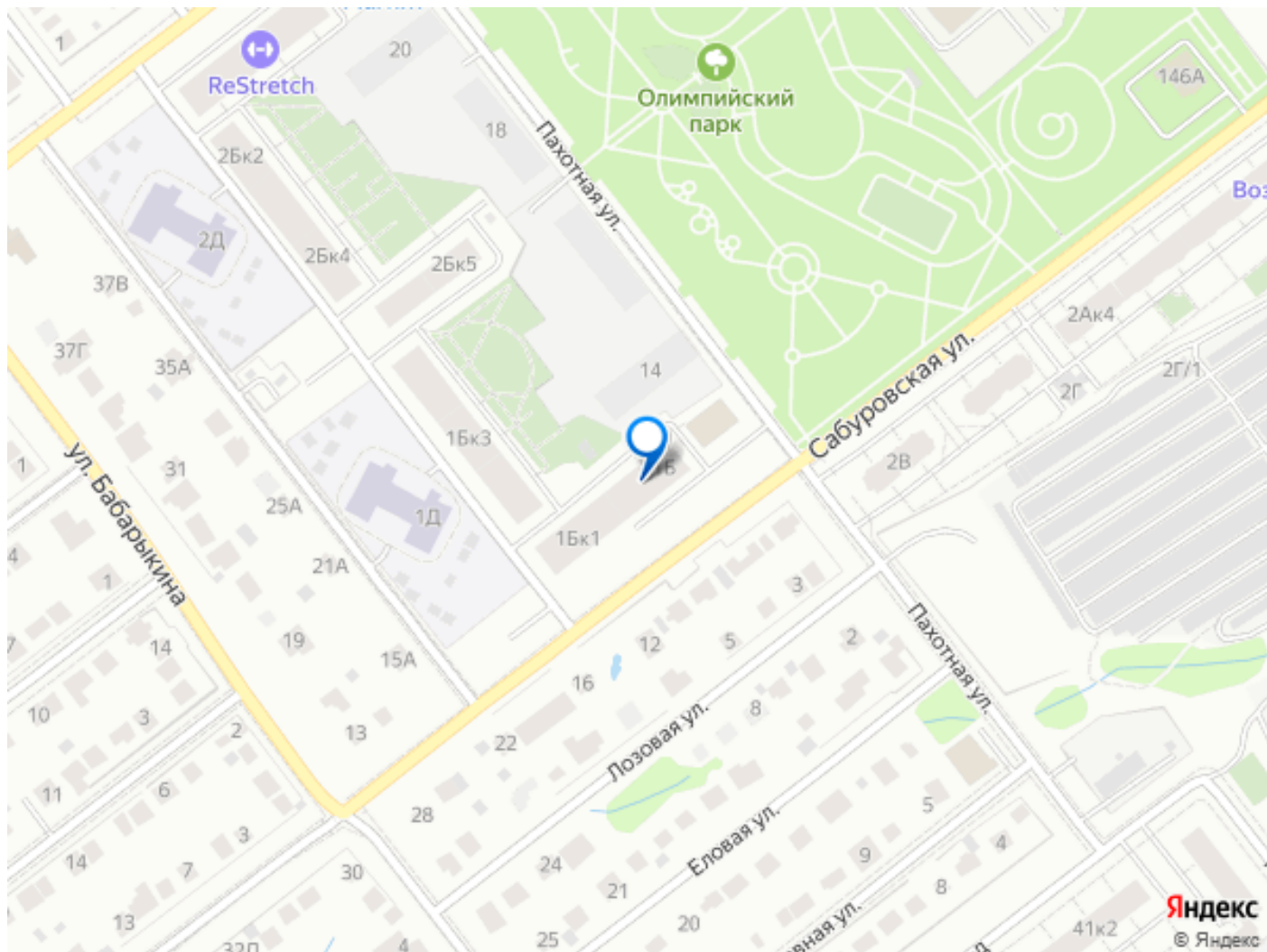
Описание

Двухкомнатная квартира на Сабуровской 1Б
Дом по ул.Сабуровской 1Б находится в динамично развивающемся микрорайоне на севере г.Тамбова. Жилой микрорайон включает 9 современных зданий высотностью до 17 этажей, выполненных в едином архитектурном стиле. Высокое качество жилья сочетается с развитой инфраструктурой и современными стандартами благоустройства. Дом сдан в эксплуатацию в конце 2023 года, застройщик ООО «ТБС». Квартира располагается на пятом этаже нового кирпичного дома . Общая площадь квартиры составляет 62.8 кв. метра (без учета балкона). Удачная планировка квартиры: при выборе квартиры , застройщиком было предложено несколько вариантов двухкомнатных квартир , но выбор остановился именно на этой квартире . Во первых - квадратные жилые комнаты ,

раздельный санузел и просторная кухня . Во
вторых - большую роль сыграл широкий
коридор , в котором можно обустроить
гардероб . В третьих — окна квартиры
смотрят на разные стороны дома (на
Олимпийский парк и на частный сектор) и
напротив дома нет соседних многоэтажек , в
темное время суток не надо будет закрывать
окна шторами . Квартира с качественной
черновой отделкой , установлены счетчики
на горячую и холодную воду , пожарная
сигнализация . Возможно сделать
перепланировку исходя из своих
предпочтений . Несомненным плюсом жилого
микрорайона является — локация. Уже
сложившаяся вокруг инфраструктура со
всеми необходимыми для жизни объектами,
что делает повседневную жизнь
максимально комфортной. Местоположение
дома позволит в полной мере насладиться
тишиной окружения, прогулками, отдыхом и
занятиями спортом. В пешей доступности
Олимпийский парк, спортивно-
тренировочный центр, два новых детских
сада, школа Сколково, крупный торговый
комплекс и рестораны. Заинтересовались ?
Звоните, пишите в чат . ОТВЕЧУ НА ВСЕ
ИНТЕРЕСУЮЩИЕ ВОПРОСЫ И ОРГАНИЗУЮ
ПОКАЗ . Воякин Анатолий АН Этажи/ Тамбов
Код пользователя: 39527 Номер в базе:
8155210







Move.ru - вся недвижимость России