

Создано: 03.06.2025 в 12:20

Обновлено: 12.10.2025 в 18:57

Тамбовская область, Тамбов,
Первомайская площадь, 26к3

10 800 000 ₽

Тамбовская область, Тамбов, Первомайская площадь, 26к3

Округ

[Тамбов, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

72.1 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

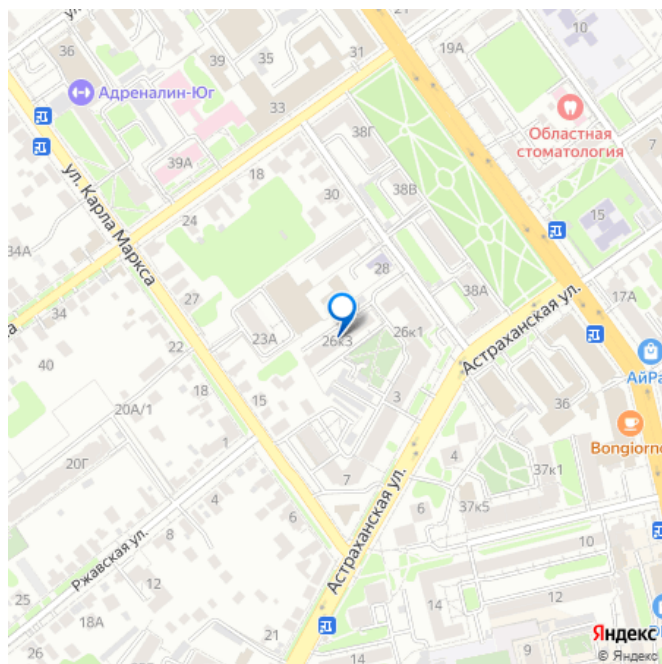
<https://tambov.move.ru/objects/9280655101>

Татьяна Сергеевна Куприянова,

ЭТАЖИ Тамбов

79807816814

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

ПРОДАЕТСЯ! Двухкомнатная квартира в южной части города на пятом этаже пятиэтажного элитного кирпичного дома с закрытой территорией. В квартире никто НЕ ПРОЖИВАЛ!!! 1. Квартира теплая, уютная, просторная выполнен качественный современный ремонт, общая площадь 72,1 кв.м., высота потолков 3 метра. - большие окна ПВХ выходят на две стороны, - широкие откосы у окон, - двери качественные, стильные под дизайн квартиры, - потолки натяжные, - две лоджии. 2. Просторные, светлые комнаты и функциональная планировка позволяет организовать пространство так, как вам удобно. На окнах жалюзи «Бинар». 3. Санузел отдельный, отделан качественной керамической плиткой, имеется принудительная вытяжка. В туалете установлена раковина. 4. Кухня 14 кв.м. просторная, правильной формы с выходом на одну из лоджий. Лоджия утеплена с последующей отделкой деревянной вагонкой. На воду установлены фильтры. Новым собственникам остается кухонный гарнитур со встроенной техникой. 5. Одна из лоджий обустроена под кабинет, как отдельная комната. Входная дверь качественная, железная, подключен видеодомофон. Чистый, ухоженный подъезд, доброжелательные соседи. В доме имеется

технический этаж. Уютный район города с развитой инфраструктурой в шаговой доступности: школы, детские сады, парки и скверы, поликлиника, продуктовые магазины, областная стоматология, ПВЗ Wildberries, Ozon, Yandex (во дворе). В ДОПОЛНЕНИЕ К КВАРТИРЕ идет подвал, отделанный деревянной вагонкой. Быстрый выход на сделку! Рассматриваем любую форму оплаты.

- Помощь в получении ипотеки в банках-партнерах - Для наших клиентов действуют сниженные процентные ставки Остались вопросы, ЗВОНИТЕ! Согласуем показ в удобное для Вас время! С уважением, специалист по недвижимости Федеральной компании ЭТАЖИ - Куприянова Татьяна Код пользователя: 165225 Номер в базе: 8107130



