

🕒 Создано: 27.06.2025 в 23:09

Обновлено: 21.10.2025 в 00:00

<https://tambov.move.ru/objects/9285905020>

Ирина Алексеевна Шишкина, ЭТАЖИ
Тамбов

79807822738

Тамбовская область, Тамбов, улица
Рылеева, 59Ак3

9 700 000 ₽

Тамбовская область, Тамбов, улица Рылеева, 59Ак3

Округ

[Тамбов, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Рылеева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

14.7 м²

Общая площадь

115.4 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

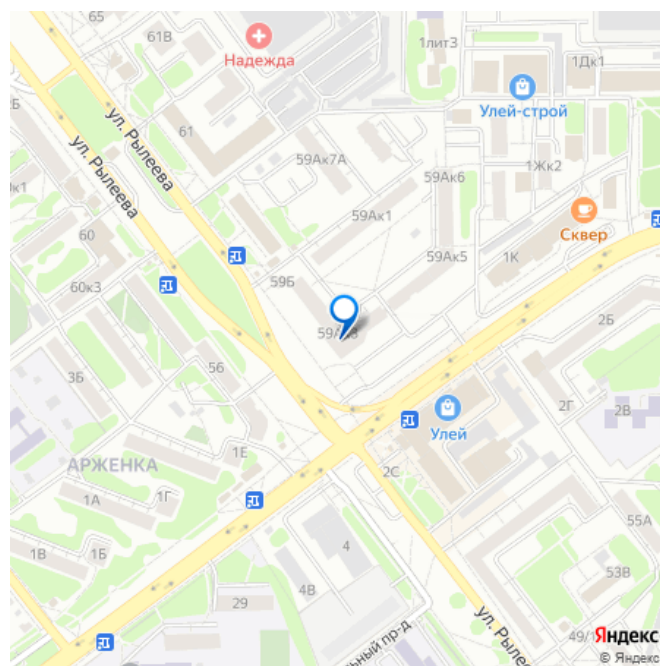
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

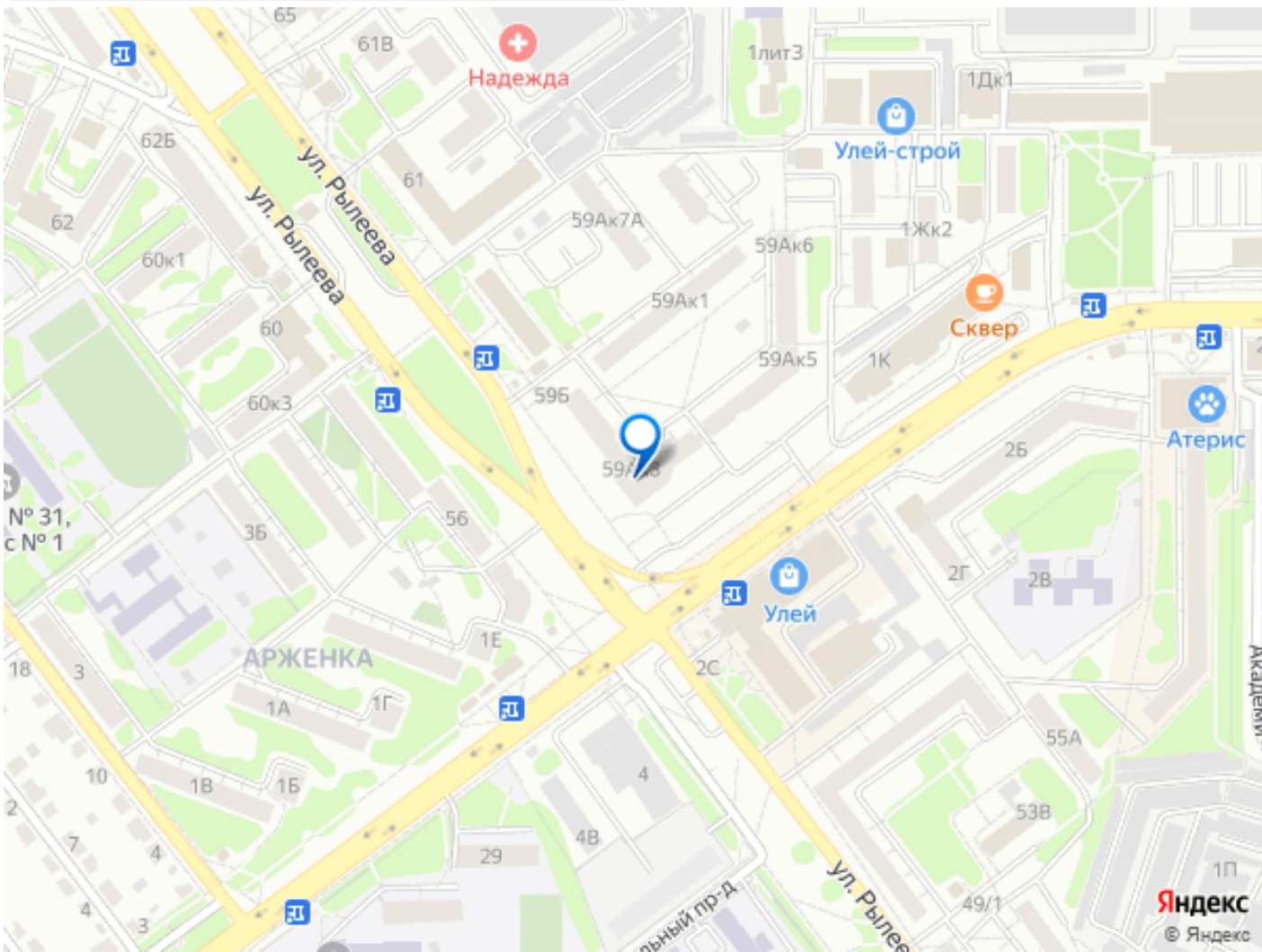
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уютная и просторная трехкомнатную квартиру на пятом этаже в кирпичном 12-ти этажном доме. Дом 2006 года постройки. Общая площадь квартиры - 117 кв.м. Все комнаты изолированы. Два балкона в квартире. Просторная прихожая 13,2кв.м, Спальни 17,5кв.м и 24,2 кв.м, Гостинная-зал 32,9, Кухня 14,7кв.м. Окна ПВХ, широкие подоконники. Сделан качественный ремонт. Санузел раздельный в кафельной плитке. Вся сантехника в исправном состоянии. Мебель и крупная бытовая техника остаются в квартире новым владельцам! Квартира не требует дополнительных вложений - заходи и живи! Один взрослый собственник. В собственности более 10 лет, обременений нет, полная стоимость в договоре. Дом кирпичный постройки 2006г. Функционально продуманы помещения общего пользования. Два лифта: грузовой и пассажирский. Собственное ТСЖ, что удобно при решении многих жилищных вопросов. Дружелюбные и адекватные соседи, без вредных привычек. В шаговой доступности всё что нужно для комфортного проживания в районе: уютный двор с детской площадкой, парковка возле дома, с достаточным количеством парковочных мест, Детский сад «Огонёк»,

«Маячок», Школа 31, Православная гимназия,
Колледж торговли, Детская областная
больница, Детская поликлиника им. Ковалёва,
отделение почты, сбербанка, магазины
разной направленности, Троицкий храм,
фитнес-центр Прайм. Остались вопросы,
звоните - отвечу. Просмотр в любое, удобное
для вас время, по предварительной
договоренности. Код пользователя: 93581
Номер в базе: 7919742





Move.ru - вся недвижимость России