

Екатерина Андреевна Попова, ЭТАЖИ
Мичуринск
79806708675

 Создано: 23.06.2025 в 15:30
Обновлено: 02.10.2025 в 14:19

**Тамбовская область, Мичуринск, улица 7
Ноября, 46**

2 500 000 ₽

Тамбовская область, Мичуринск, улица 7 Ноября, 46

Квартира

Количество комнат



Высота потолков

3

Площадь кухни

2.5 м

Общая площадь

8 м²

Этаж

49.9 м²

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается великолепная трехкомнатная квартира на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома, общей площадью 49,9 кв.м. Это идеальный вариант для комфортного проживания, который сочетает в себе уют и функциональность. Удобная планировка позволяет максимально эффективно использовать каждый квадратный метр, а косметический ремонт создаст атмосферу домашнего уюта с первого дня. Одним из главных преимуществ этой квартиры являются низкие коммунальные платежи зимой, которые приятно удивят вас и позволят сэкономить на расходах. Вся мебель остается, что значительно упростит ваш переезд и позволит сразу же наслаждаться жизнью в новом доме. Расположение в районе КЧТ-5 предлагает вам идеальное сочетание спокойствия и развитой инфраструктуры. В шаговой доступности находятся все необходимые магазины, такие как «Пятерочка», «Мясо для мужика» и «Мичуриномолоко», а также аптека и другие важные объекты. Для семей с детьми рядом расположена школа 19 и большой парк с детской площадкой, где ваши дети смогут весело проводить время на свежем воздухе. Остановка общественного транспорта в непосредственной близости обеспечит удобный доступ к другим районам города. Не упустите уникальную возможность стать владельцем этой просторной и уютной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы

записаться на просмотр и сделать первый шаг к вашему новому дому! Мы также предлагаем помощь в получении ипотеки через наших партнеров. Для наших клиентов действуют сниженные процентные ставки и выгодные условия. Индивидуально рассматриваем заявки от заемщиков с небольшими официальными зарплатами, не граждан РФ и предпринимателей. Не откладывайте свою мечту на потом! Звоните, записывайтесь на консультацию и просмотр! Мы ждем вас с нетерпением! С уважением, Екатерина Андреевна, сотрудник федерального агентства недвижимости «Этажи». Код объекта 11947621.





