

Создано: 09.06.2025 в 13:12

Обновлено: 11.10.2025 в 13:39

<https://tambov.move.ru/objects/9281025844>

Александра Спицина, CENTURY 21

Адрес

79807820527

**Тамбовская область, Тамбов, Набережная
улица, 28**

7 600 000 ₽

Тамбовская область, Тамбов, Набережная улица, 28

Округ

[Тамбов, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

56.2 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

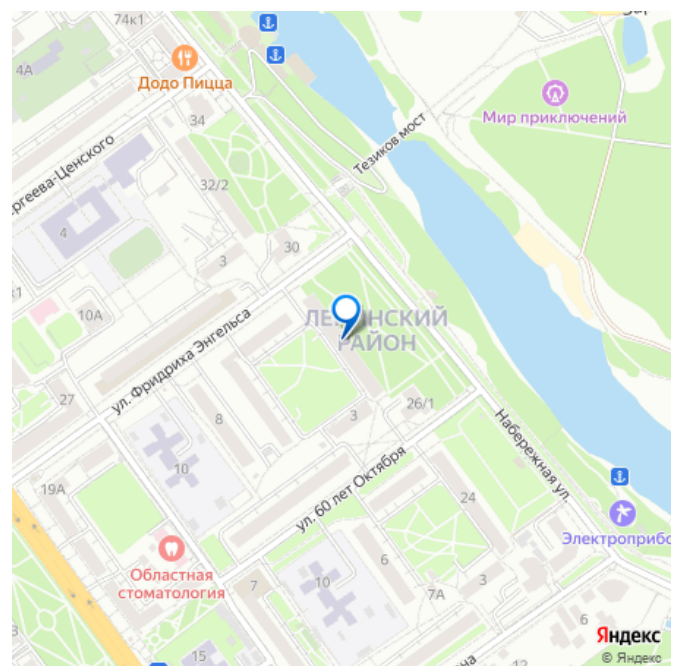
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

для заметок



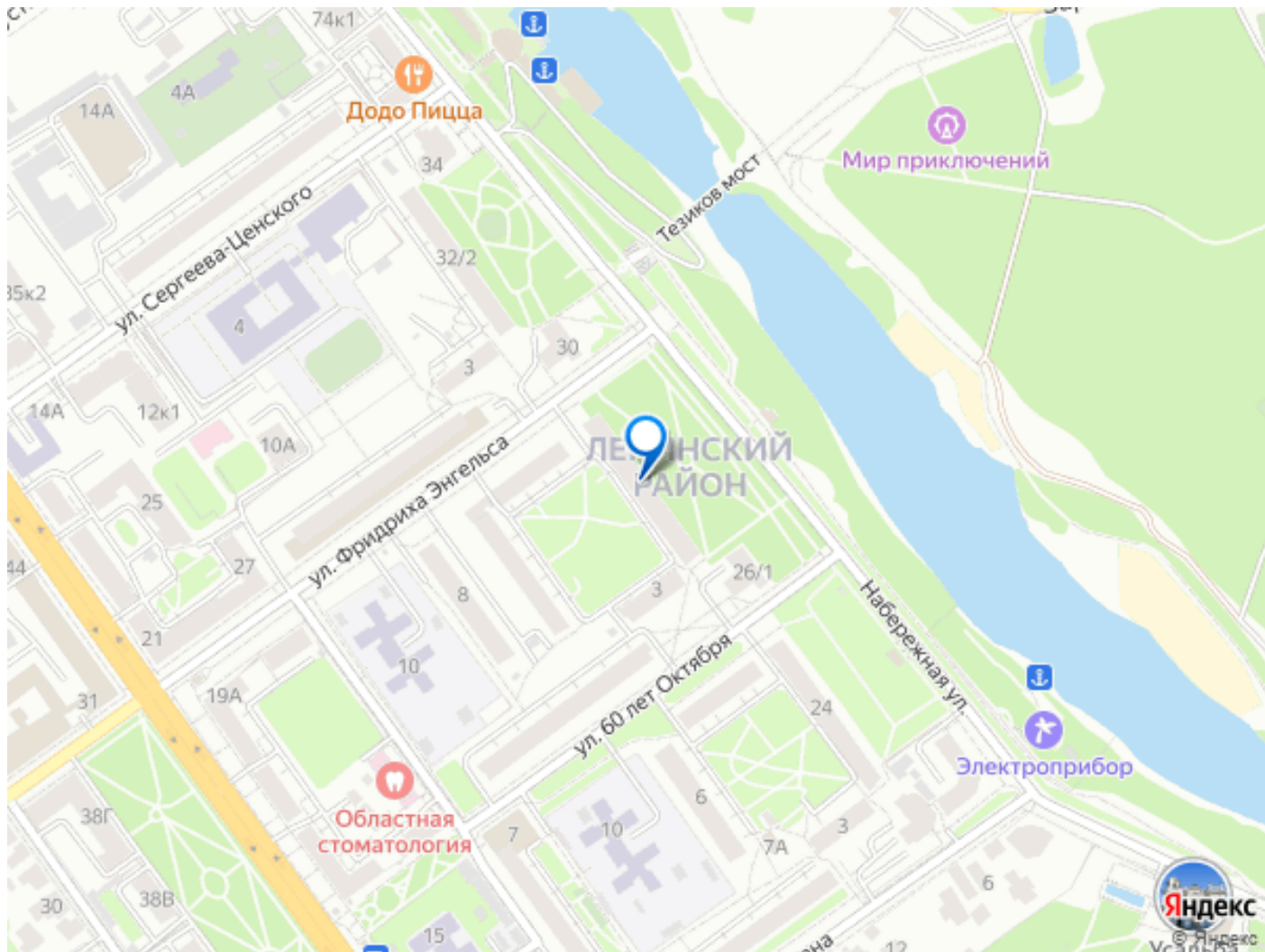
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается трёхкомнатная квартира в южной части города на Набережной. Общая площадь - 56,2 м2. Квартира не угловая, теплая, комнаты все изолированные. Замечательный четвёртый этаж в девятиэтажном доме с лифтом. Окна и балкон ПВХ, санузел совмещенный, отделан современной плиткой. В квартире была сделана перепланировка: был объединён санузел, чтобы поместилась большая угловая акриловая ванна и, дополнительно, биде. Также была увеличена кухня. Перепланировка узаконена. Остаётся встроенная кухня и шкаф в прихожей. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школа, детский сад, магазины. Живописное место: вокруг парки, спорт. площадки, река. Рядом поликлиника, школа, детский сад. Большой зеленый двор с детской площадкой. Удобная транспортная доступность, как на автомобиле, так и общественным транспортом. Один взрослый собственник, более 5 лет в собственности, продаётся исключительно в связи с необходимостью переезда в другой город. Оказываем помощь в одобрении ипотеки в банках-партнерах по сниженным процентным ставкам без посещения офиса банка. Номер объекта: #1/1000736/19976





Move.ru - вся недвижимость России