

🕒 Создано: 23.10.2025 в 20:52

Обновлено: 23.10.2025 в 19:46

Агент

**79807821475,7915870
4872**

**Тамбовская область, Тамбов, Пионерская
улица, 8А**

6 500 000 ₽

Тамбовская область, Тамбов, Пионерская улица, 8А

Округ

[Тамбов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Пионерская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

56.8 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

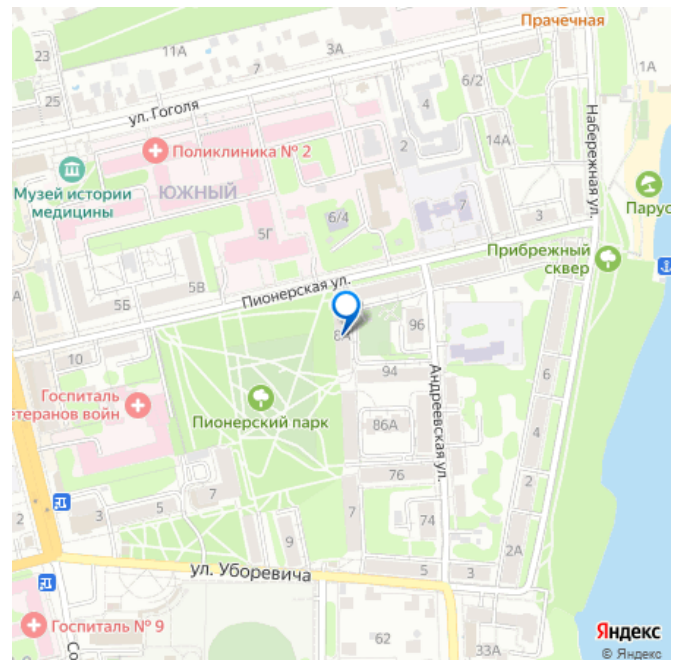
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок



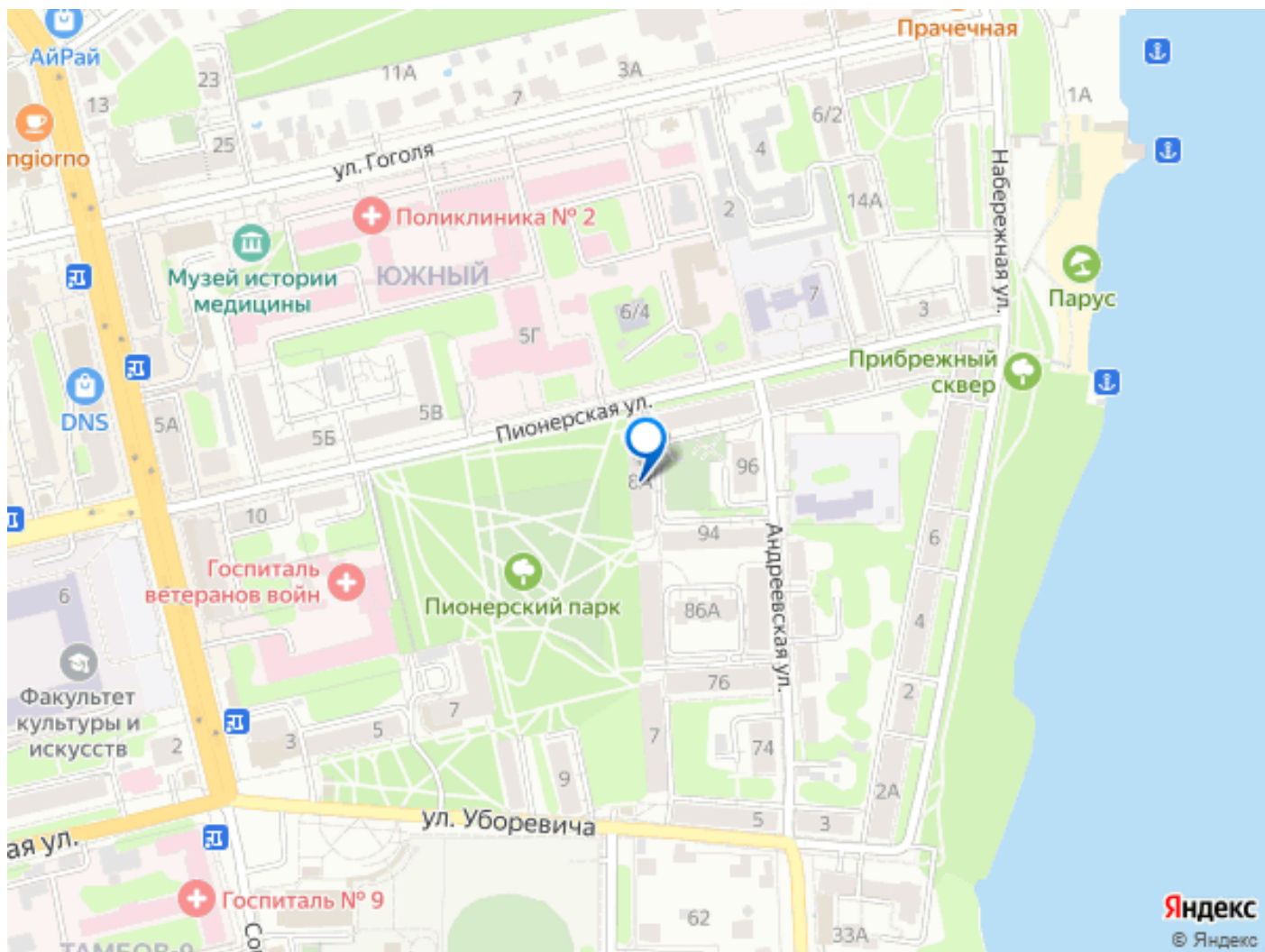
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается 3х комнатная квартира на 3м этаже 5-этажного кирпичного дома: не угловая, тёплая, светлая. Перепланированная в 2х комнатную кв-ру (перепланировка узаконена); общая площадь 56,8 кв. м., площадь кухни-гостиной 25 кв. м., комната 12,4 кв. м., комната 10,6 кв. м., гардеробная 2,3 кв. м., санузел совмещённый, комнаты изолированные. Три окна квартиры выходят на запад на Пионерский парк, включая застеклённый балкон, четвертое окно выходит в тихий двор. Со всех сторон тишина. Окна производства «Тамак», установлены счётчики на воду и газ, есть подвальное помещение, которое входит в стоимость квартиры. Мебель частично остается. Проведен интернет. В 5 минутах ходьбы от дома расположены остановки общественного транспорта в любую точку города. Дом расположен в южном, экологически благоприятном, уютном, тихом районе города, рядом Пионерский парк, живописная Набережная в 5 минутах ходьбы и 2 пляжа, в пешей доступности пункты выдачи заказов через интернет (Яндекс, Озон, WB), а также магазины: Магнит, Пятёрочка, Бегемот, рядом ТГУ, стадион Динамо, мед учреждения и 2 детских сада. Цена обсуждается с реальным покупателем. Один взрослый собственник. Без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России