

🕒 Создано: 22.10.2025 в 12:46

Обновлено: 27.10.2025 в 14:34

Собственник

**79158805130,7980782
1762**

3 700 000 ₽

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

58.1 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

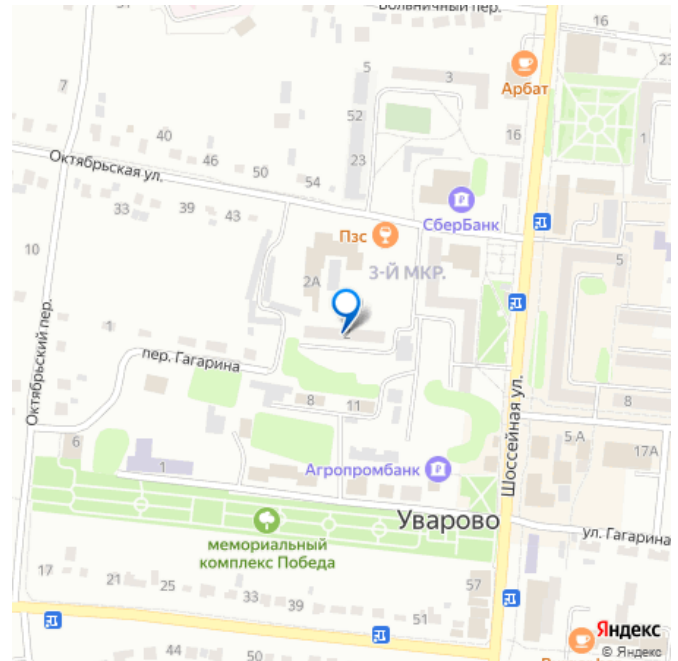
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

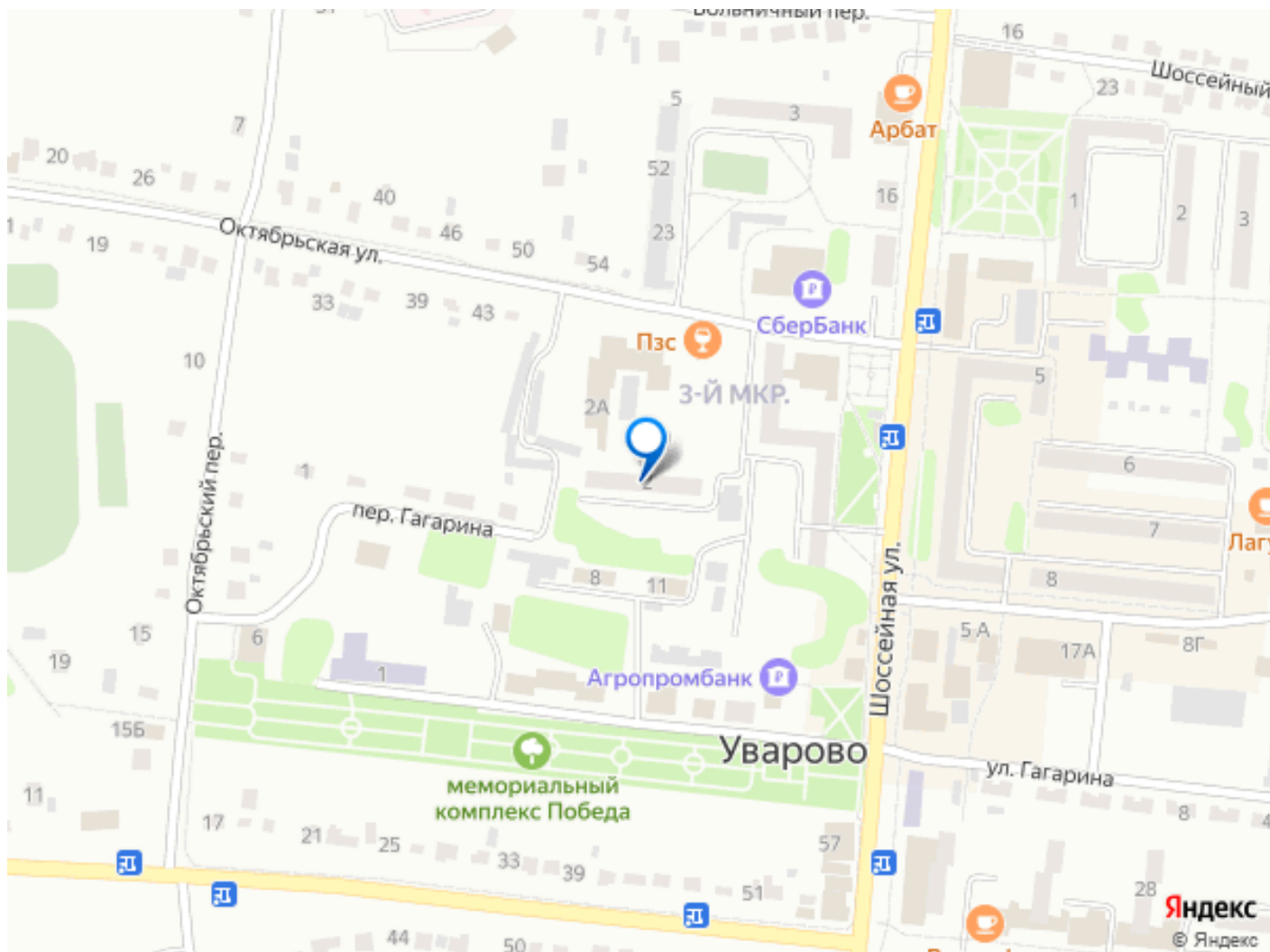
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается трехкомнатная квартира площадью 58,1 кв. м на пятом этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1991 году. Жилая площадь составляет 41 кв. м, кухня — 8 кв. м. Высота потолков — 2,7 метра. Окна выходят на улицу и во двор, поэтому в квартире всегда светло. Есть лоджия и отдельный санузел. Квартира оборудована системой центрального отопления, установлены счетчики электроэнергии, счетчики горячей и холодной воды. установлены металлопластиковые окна с энергосберегающими стеклопакетами. Установлена новая качественная итальянская дверь. В квартире выполнены начальные основные отделочные работы: новая электропроводка, новые современные чугунные батареи, балкон полностью отделан и застеклен, санузел в плитке, новые водопроводные трубы. натяжные потолки в коридоре, спальне, на кухне, в туалете и ванной Дом находится в хорошем состоянии, материал постройки — кирпич, что обеспечивает отличную звуко- и теплоизоляцию. Наземная парковка позволяет без проблем оставить автомобиль рядом с домом. Район отлично подходит для семей с детьми: в шаговой доступности находятся школы и магазины, что делает жизнь здесь комфортной и удобной. Хорошая транспортная доступность: рядом с домом есть остановки общественного транспорта.

Все документы готовы к сделке, возможна
покупка в ипотеку. Приглашаем вас на
просмотр, чтобы оценить все преимущества
этого предложения. Звоните и записывайтесь
на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России