

🕒 Создано: 19.08.2025 в 18:40

Обновлено: 08.10.2025 в 21:07

**Тамбовская область, Тамбов, улица
Подвойского, 11**

7 300 000 ₽

Тамбовская область, Тамбов, улица Подвойского, 11

Округ

[Тамбов, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Подвойского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

24 м²

Общая площадь

61.7 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

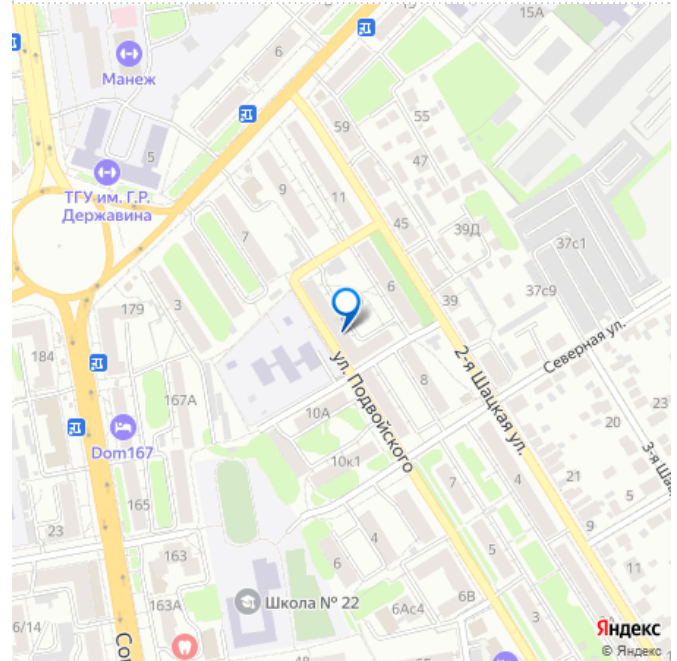
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Торг в разумных пределах! Просторная светлая квартира площадью 61,7 кв.м без учета площади балкона, расположена в центре города, в престижном районе Комсомольской площади. Удобная планировка с окнами на разные стороны обеспечивает равномерное естественное освещение в течение всего дня. Квартира находится в отличном состоянии благодаря качественному дизайнерскому ремонту с использованием долговечных материалов. В отделке преобладает классический стиль — нейтральная цветовая гамма и продуманные детали создают гармоничное пространство, которое легко адаптировать под любой интерьер. Особое внимание уделено функциональности: на кухне и в коридоре установлена система «тёплый пол», полностью заменена электропроводка, балкон утеплён. Кухня-гостиная объединена, что позволяет комфортно разместить обеденную зону и мягкую мебель. Ванная комната и санузел отделаны керамической плиткой, стены в коридоре покрыты декоративной штукатуркой. Локация — ключевое преимущество объекта. В пешей доступности находятся детский сад «Малютка», школа 22, ТГУ им. Г.Р. Державина, кафе, медицинские учреждения и остановки общественного транспорта.

Развитая инфраструктура района избавляет от необходимости пользоваться автомобилем для повседневных нужд. Квартира более 5 лет находится в собственности у одного владельца, отсутствуют обременения и юридические сложности. Этот вариант подойдёт тем, кто ценит удобное расположение, качественный ремонт и готовое для комфортного проживания пространство без необходимости дополнительных вложений. Остались вопросы - звоните! Также записывайтесь на просмотр! Окажем помощь в получении ипотеки в банках-партнёрах. Для наших Клиентов действуют сниженные процентные ставки, а так же скидки на страхование. С уважением, Ирина Кочергина. Код пользователя: 88891 Номер в базе: 9592023

