

🕒 Создано: 15.08.2025 в 10:39

Обновлено: 18.10.2025 в 08:25

<https://tambov.move.ru/objects/9284169672>

**Виктория Витальевна Прижимова,**  
**ЭТАЖИ Тамбов**

**79158611404**

**Тамбовская область, Тамбов, улица  
Рылеева, 96**

**4 900 000 ₽**

Тамбовская область, Тамбов, улица Рылеева, 96

Округ

[Тамбов, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Рылеева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.6 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

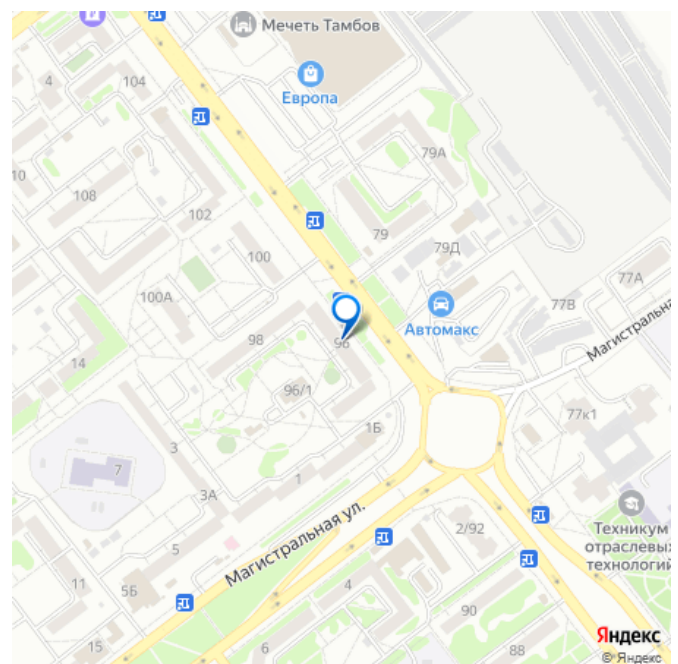
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ПРОДАЕТСЯ ТРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА НА СЕВЕРЕ ГОРОДА. О доме: панельный дом 1992 года постройки. О квартире: квартира расположена на 9 этаже 10 этажного дома. Общая площадь 63.6 кв.м. Кухня 9 кв.м. Комнаты 18 кв.м., 11 кв.м. и 12 кв.м. Удобная планировка. Комнаты изолированные. Сан.узел раздельный. Косметический ремонт, можно зайти и жить. Вся новая бытовая техника, мебель входит в стоимость квартиры. Поменяны стояки. Большой балкон. Есть вместительная кладовая, которую можно переделать в гардеробную. Большой зеленый двор с достаточным количеством парковочных мест. Чистая ухоженная дворовая территория. ИНФРАСТРУКТУРА: Вся необходимая инфраструктура для комфортной жизни имеется! В шаговой доступности школы 31 и 36, детские сады Мальвина во дворе, Аленький цветочек, Европа, Сытный базар, бассейн Дельфин, Красненский карьер, продуктовые магазины, больницы, аптеки и многое другое. - Прекрасная транспортная развязка с возможностью добраться общественным транспортом в любой конец города! - Отличное предложение как для инвестиции, так и для проживания! 1 взрослый

собственник, полная стоимость в договоре,  
любая форма оплаты. Покупая квартиру  
через Федеральную компанию «Этажи» вы  
получаете гарантию юридической чистоты,  
качественную работу специалистов по  
недвижимости, а так же гарантийный  
сертификат с юридической  
ответственностью. С Уважением, специалист  
Федеральной компании ЭТАЖИ, Прижимова  
Виктория Код пользователя: 99515 Номер в  
базе: 9584101



