

🕒 Создано: 12.09.2025 в 13:40

Обновлено: 10.10.2025 в 17:05

<https://tambov.move.ru/objects/9284910341>

Алексей Васильевич Клейменов,

ЭТАЖИ Тамбов

79156703833

Тамбовская область, Тамбов,

Астраханская улица, 187Б

6 500 000 ₽

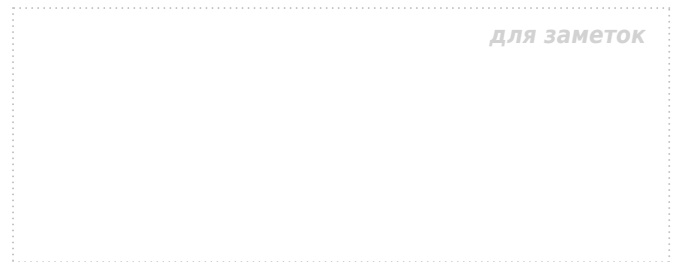
Тамбовская область, Тамбов, Астраханская улица, 187Б

Округ

[Тамбов, Советский район](#)

Улица

[улица Астраханская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

66.8 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

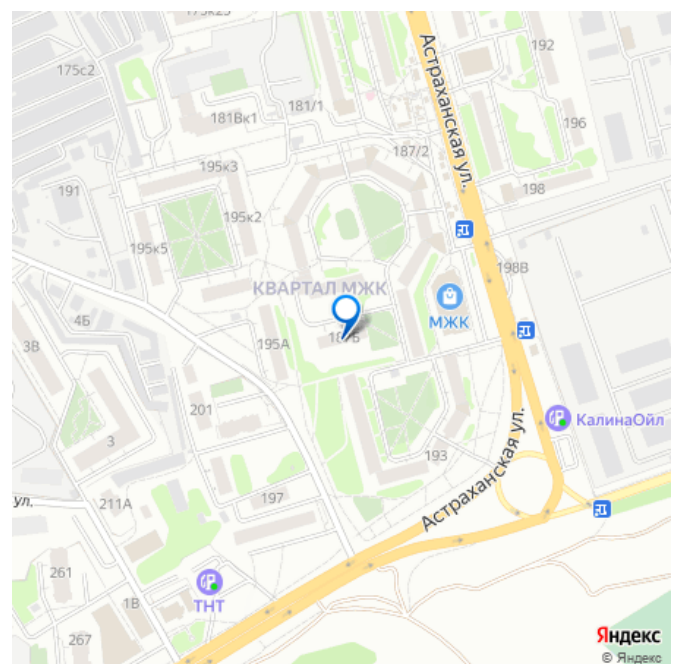
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается трехкомнатная квартира, отличающаяся добротной конструкцией и ухоженным состоянием. Объект расположен в тихом, озелененном районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, магазины и другие необходимые объекты. Дом содержится в отличном техническом состоянии, подъезды чистые. Квартира характеризуется рациональной планировкой с изолированными комнатами и раздельным санузлом. Две из трех комнат оборудованы собственными лоджиями, а окна выходят на две стороны, обеспечивая прекрасную инсоляцию и постоянное естественное освещение без эффекта углового расположения. Кухня правильной квадратной формы площадью 9 кв. м функционально организована и частично укомплектована техникой — остается качественный итальянский духовой шкаф. В жилых помещениях и коридоре возможно свободное размещение мебели благодаря удачному зонированию. Все окна заменены на современные стеклопакеты ПВХ, что

дополнительно способствует сохранению тепла и снижению шума. На площадке расположены только две квартиры, что гарантирует минимальное соседское воздействие и повышенный уровень приватности. Объект принадлежит одному собственнику, что значительно упрощает и ускоряет процедуру оформления.

Рассматриваются различные формы оплаты, включая ипотечные варианты. Сделку сопровождает специалист по недвижимости Федеральной компании Этажи Клейменов Алексей. Звоните для организации просмотра и получения дополнительной информации.

Код пользователя: 188674 Номер в базе: 9817349



