

Создано: 19.04.2025 в 09:47

Обновлено: 29.09.2025 в 23:34

<https://tambov.move.ru/objects/9284408086>

**Марина Шафикова, Марина
Шафикова**

79178014223

**Тамбовская область, Тамбов, проезд
Запрудный, 10**

6 000 000 ₽

Тамбовская область, Тамбов, проезд Запрудный, 10

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

39.2 м²

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

66 м²

Этаж

14/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

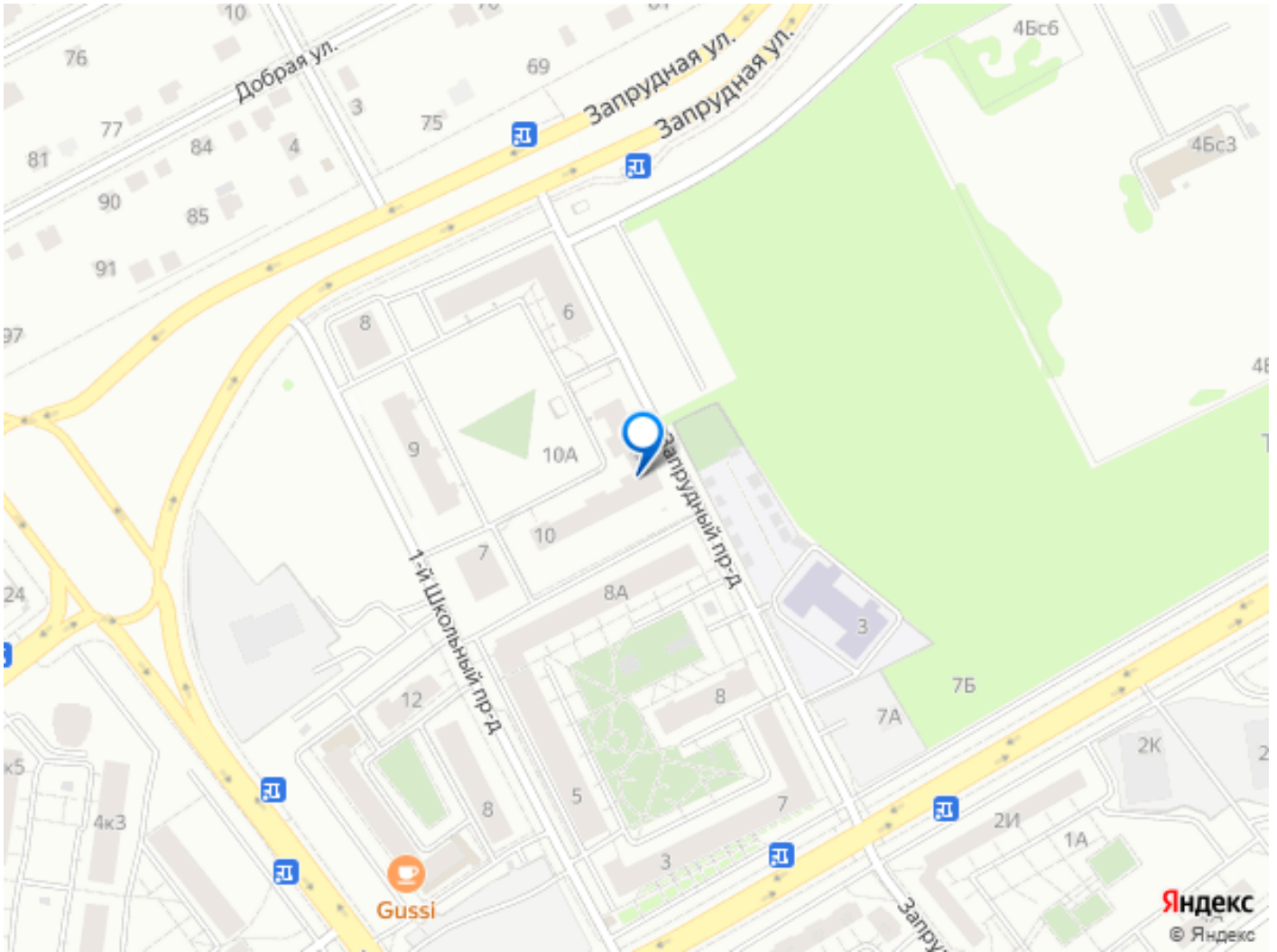
Описание

Продаётся большая уютная функциональная трехкомнатная квартира площадью 66 м2 по адресу: Запрудный проезд, 10 (район Телецентр). Квартира на 14 этаже полностью кирпичного дома. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой: в пешей доступности остановки общественного транспорта, различные магазины, аптеки, детский сад Волшебная страна, новая поликлиника, различные ПВЗ, удобное автотранспортное сообщение и подъезд к дому, Красненский карьер, гипермаркеты Лента и Европа, и многое другое.

ПРЕИМУЩЕСТВА: - НОВАЯ КВАРТИРА, никто не жил; - хорошая теплоизоляция и шумоизоляция квартиры; - два просторных отдельных санузла; - большой вместительный коридор при входе; - квартира с окнами на две стороны это всегда прохладная квартира летом; - солнечная квартира больше света в квартире; - 4 квартиры в закрытом тамбуре. **ОТДЕЛКА:** - свежий ремонт от застройщика; - на полу линолеум; - светлые нейтральные обои; - на кухне новая электрическая плита, металлическая раковина, сделан фартук из плитки; - ванная комната в светлой плитке с установленной сантехникой; - в санузле установлен новый унитаз. Чистая продажа. Вся сумма в договоре. Без долгов и обременений. Документы готовы к продаже. Возможны любые виды оплаты: всевозможные сертификаты, ипотека,

наличный расчёт приветствуется. Если есть сложность в оформлении ипотеки - обращайтесь, оформим бесплатно по самым низким ставкам. По всем интересующим вопросам - ЗВОНИТЕ!





Move.ru - вся недвижимость России