

🕒 Создано: 17.03.2025 в 16:31

🔄 Обновлено: 13.10.2025 в 00:59

**Дмитрий Решетов, CENTURY 21 Адрес  
79106508104**

**Тамбовская область, Тамбов, улица  
Сабуровская, 2Ак3**

**7 300 000 ₺**

Тамбовская область, Тамбов, улица Сабуровская, 2Ак3

Округ

[Тамбов, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Сабуровская](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

44.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/16

**Детали объекта**

Тип сделки

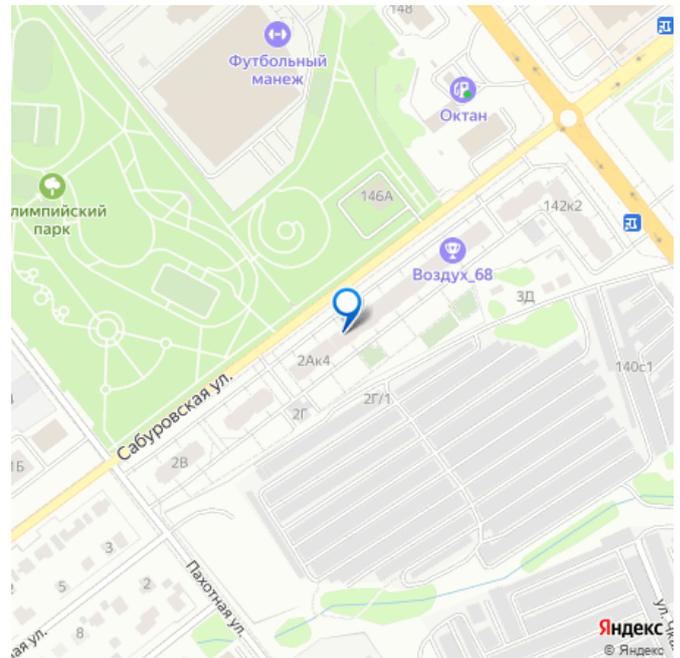
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

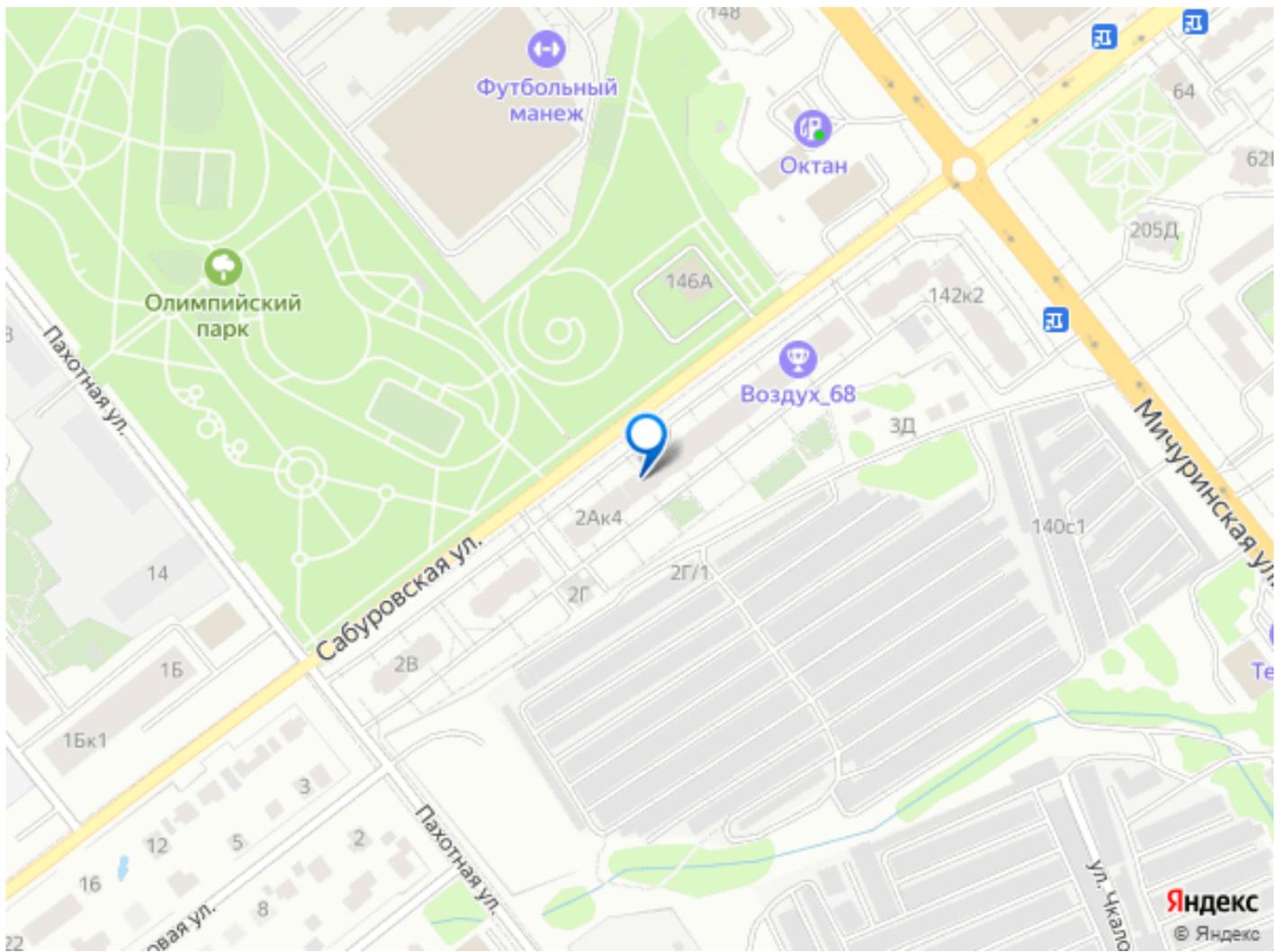
## Описание

Продаётся 3-к квартира на ул.Сабуровской д.2А к.3 Квартира. \* Общая площадь 70,9 кв.м.; \* Имеет изолированную планировку. Окна квартиры выходят на обе стороны дома. \* Площадь комнат: 11,7, 17,2, 15,5. Кухня 10,3 кв.м. Лоджия 4,1 кв.м., имеет выход с кухни, что очень удобно для проживания и часто пользуется спросом; \* Во всей квартире установлены окна ПВХ; \* Застеклённая лоджия, с видом на Олимпийский парк; \* В черновой отделке (оштукатуренные стены, ровная стяжка пола, электроосвещение); \* На холодную и горячую воду установлены приборы учета. Дом: \* Кирпичный, 2015 года постройки; \* Расположен в северной части города, с хорошей пешей и транспортной доступностью; \* Функционируют 2 лифта (грузовой и пассажирский); \* По всему периметру дома, а также в лифте и на 1-м этаже установлены камеры

видеонаблюдения, с возможностью их просмотра через приложение в режиме онлайн и в записи; \* Спокойные, хорошие соседи на лестничной площадке, а также в подъезде. Двор: \* Во дворе дома имеется детская площадка; \* Напротив дома расположен Олимпийский парк; \* В ночное время территория улицы, а также придомовая территория всегда освещены; \* Рядом с домом имеются парковочные места для автотранспорта. Инфраструктура и общественный транспорт (в пешей доступности): \* Олимпийский парк; \* сетевые магазины Пятерочка, Магнит, КБ; \* торговые специализированные павильоны, торговые развлекательные центры; \* остановка общественного транспорта «Сабуровская улица» и т.д. Документы к сделке готовы. \* 1 взрослый собственник; \* Приобреталась от застройщика; \* В собственности больше необходимого срока (полная стоимость в договоре). Звоните! Проведу показ в согласованное время, включая выходные дни! Номер объекта: #1/1000618/19976







Move.ru - вся недвижимость России