

🕒 Создано: 20.10.2025 в 19:53

Обновлено: 20.10.2025 в 20:13

<https://tambov.move.ru/objects/9285935697>

Юлия Юрьевна Камран, ЭТАЖИ

Тамбов

79806710861

**Тамбовская область, Тамбов, улица
Степана Разина, 17**

6 700 000 ₽

Тамбовская область, Тамбов, улица Степана Разина, 17

Округ

[Тамбов, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Степана Разина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45.5 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

71.2 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

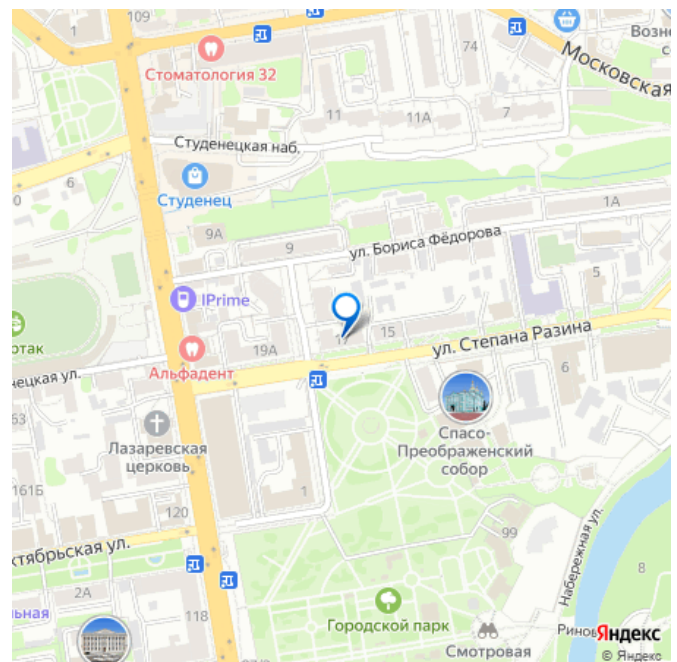
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок



да

возможна ипотека

Описание

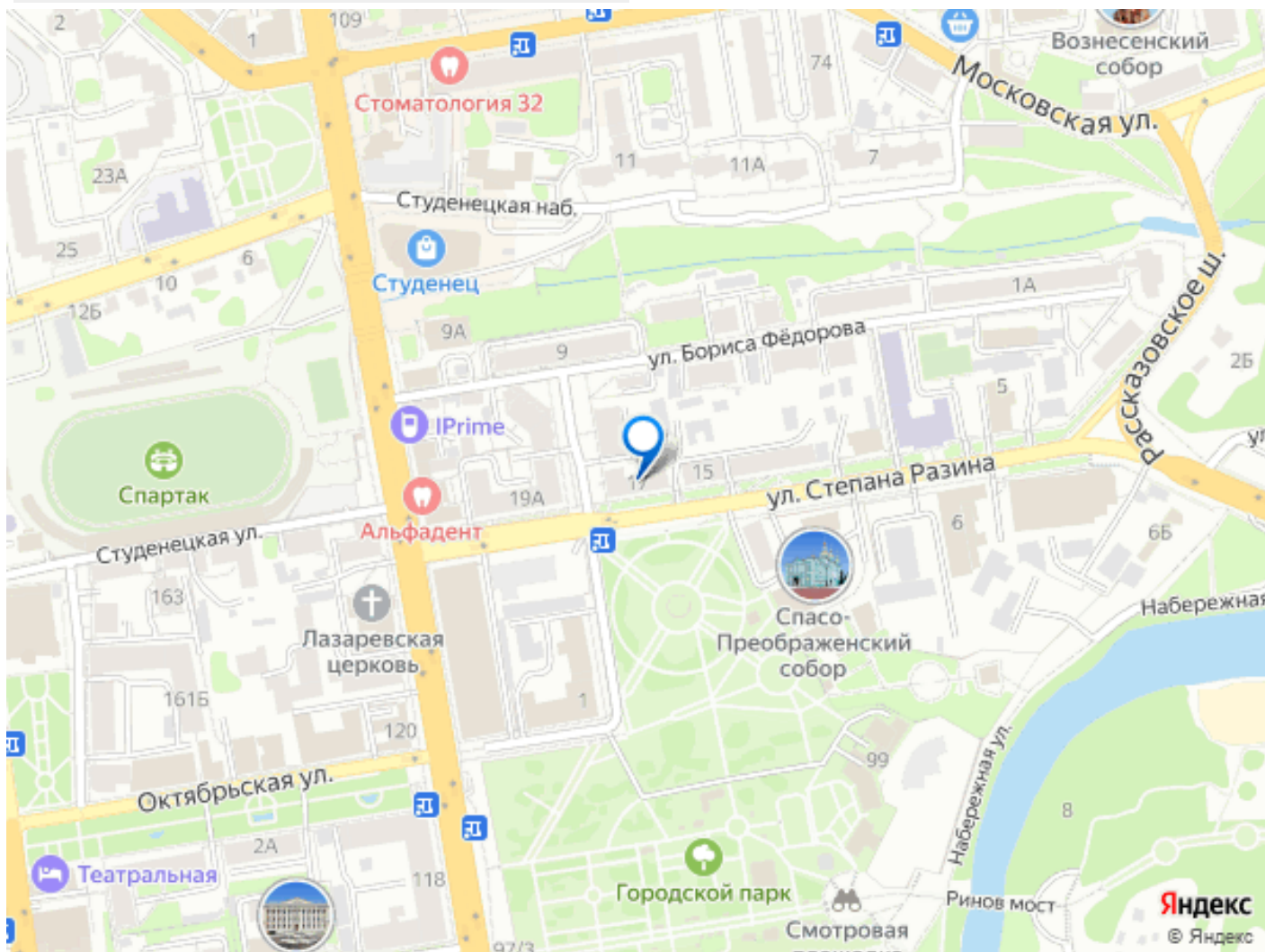
ЦЕНТР! Продажа 3-комн. кв., 71.2 м?, в сталинском доме возле парка. Локация: Центр Тамбова, рядом с Парком культуры и отдыха и с видом на церковные купола и вечный огонь. Дом: Сталинка, 4 этажа, 2-й этаж. Потолки 3.2 м, тепло, тихо. Заменены коммуникации по всему дому. Косметический ремонт в двух комнатах, а в остальных подготовлен для оклейки обоев. Полы: кафель (кухня, санузел, прихожая), ламинат (коридор), паркет (комнаты). Заменена электрика почти во всей квартире. Готовность к проживанию: Остаётся практически вся мебель и техника. В квартире много закрытых ниш для хранения. Детали объекта: Общая площадь: 71,2 м? Жилая площадь: 45,5 м? Кухня: 6 м? Балкон с видом на парк Этаж: 2-й из 4-х. Санузел: Раздельный Безопасность и комфорт: Закрытый двор. Собственная парковка. 2 общих подвала для хранения под домом. Дополнительно: В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура. Юридическая чистота: Один собственник. Все документы готовы к сделке. Идеальный вариант для тех, кто ищет просторное, готовое к проживанию жильё в самом сердце города. Квартира готова к быстрой продаже, без обременений. Рассматриваем любую форму оплаты! Обеспечим юридическую помощь в проведении сделки. Найдем для вас выгодные условия по ипотеке. Скидка на страхование до 50%. Электронная регистрация в офисе компании без посещения МФЦ. Специалист по

недвижимости Федерального АН «ЭТАЖИ»

Юлия Камран. Код пользователя: 189185

Номер в базе: 10147933





Move.ru - вся недвижимость России