

🕒 Создано: 16.03.2024 в 18:44

🔄 Обновлено: 29.08.2024 в 03:30

Собственник

79156701915

**Тамбовская область, Тамбов, Свободная
улица, 4к7с2**

7 000 000 ₺

Тамбовская область, Тамбов, Свободная улица, 4к7с2

Округ

[Тамбов, Октябрьский район](#)



Улица

[улица Свободная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

59 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

73 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

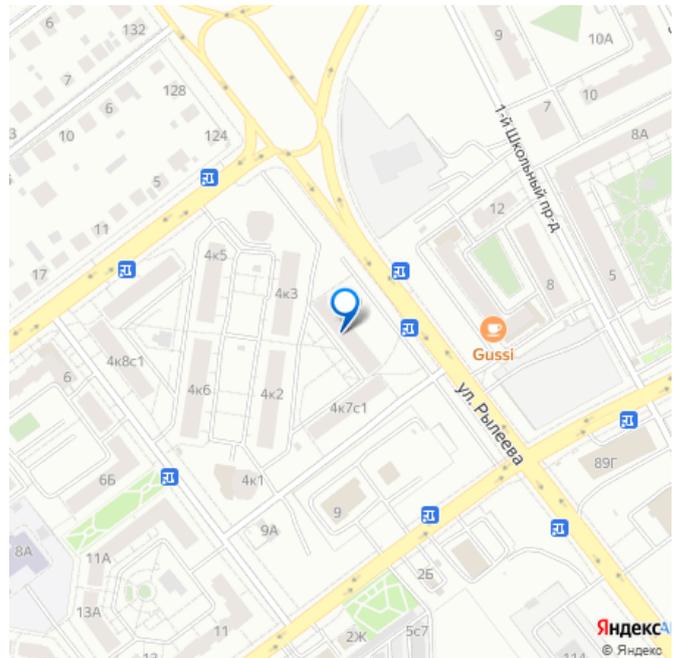
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

лифт, парковка

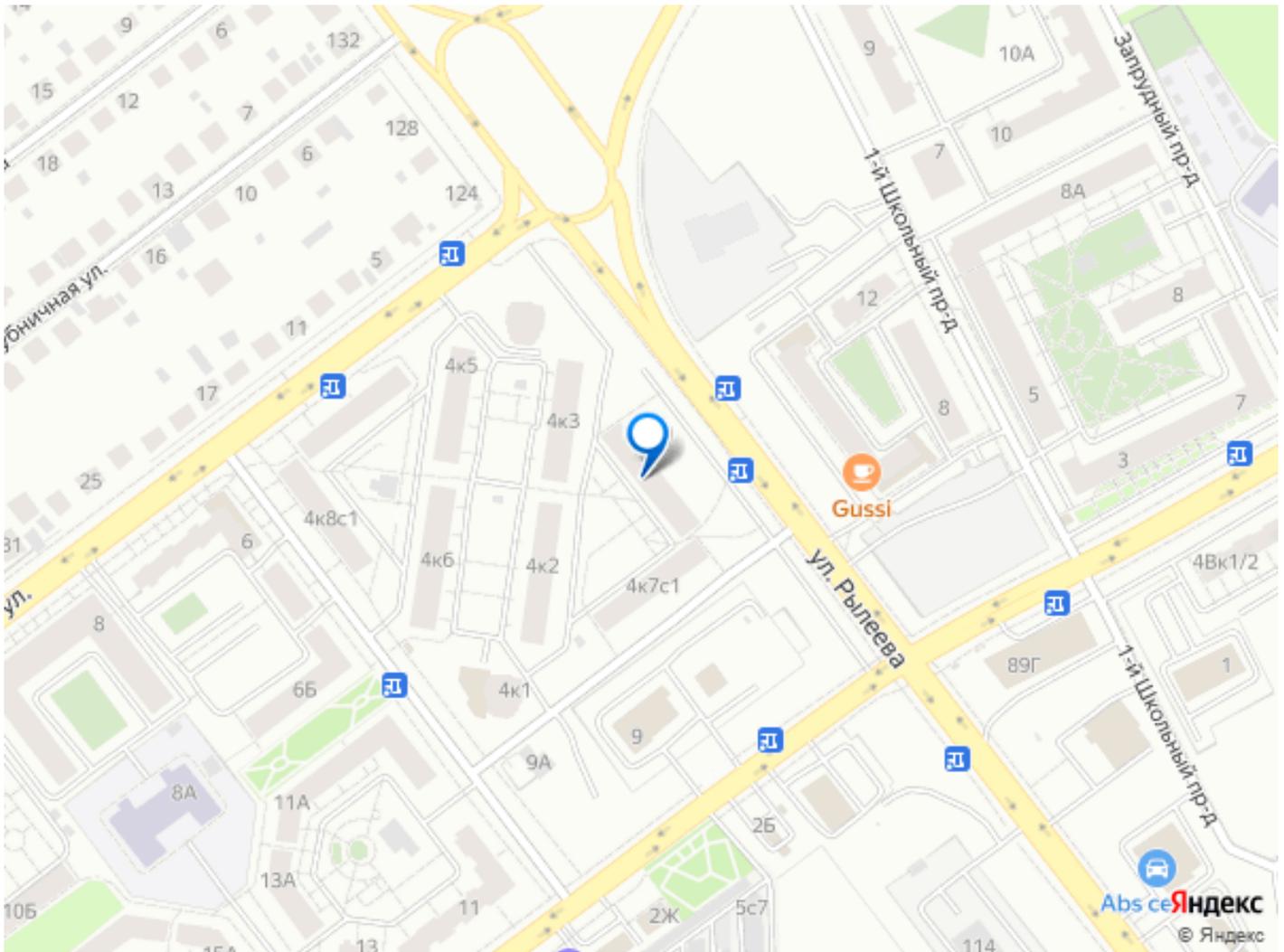
Описание

Просторная квартира в новом, стремительно развивающемся, районе города Тамбов. В шаговой доступности имеются необходимые объекты инфраструктуры: новая школа, детский сад, супермаркеты, поликлиника, станция скорой помощи, развитая сеть маршрутов городского транспорта.

Остановки городского транспорта находятся рядом. Имеется открытая многоместная парковка с визуальной доступностью из окон заявленного жилого помещения. Дом кирпичный, характерны стены усиленной кирпичной кладки. Квартира отлично освещена по мере продолжительности светового дня. Минимальный звуковой контакт с двумя соседними квартирами (на первом и втором этажах). Хорошо отапливаемая торцевая квартира с централизованным отоплением. Имеется кирпичная остекленная лоджия с тихой дворовой стороны дома. С момента постройки и до 2023 года, в квартире никто не проживал. В наем площадь не сдавалась. Имеется внутренняя отделка, санузел в отличном состоянии. Объект максимально выгоден расположением для приобретения и в случае планирования перевода площади в нежилой фонд. Пакет документов готов к

сделке, согласован юридически и фактически. Рассматривается прямая единовременная продажа, без посредников. В качестве альтернативы, возможна единовременная ипотечная сделка через банк (взятие ипотечного кредита покупателем с единовременной выплатой покупателем продавцу полной стоимости за приобретение объекта недвижимости).





Move.ru - вся недвижимость России