

🕒 Создано: 12.09.2025 в 16:17

Обновлено: 11.10.2025 в 11:27

Валентина Долгова, Союз

застройщиков

79156706336

Тамбовская область, Тамбов,

Магистральная улица, 39к3

10 000 000 ₽

Тамбовская область, Тамбов, Магистральная улица, 39к3

Округ

[Тамбов, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Магистральная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

13.7 м²

Общая площадь

82 м²

Этаж

2/17

Детали объекта

Тип сделки

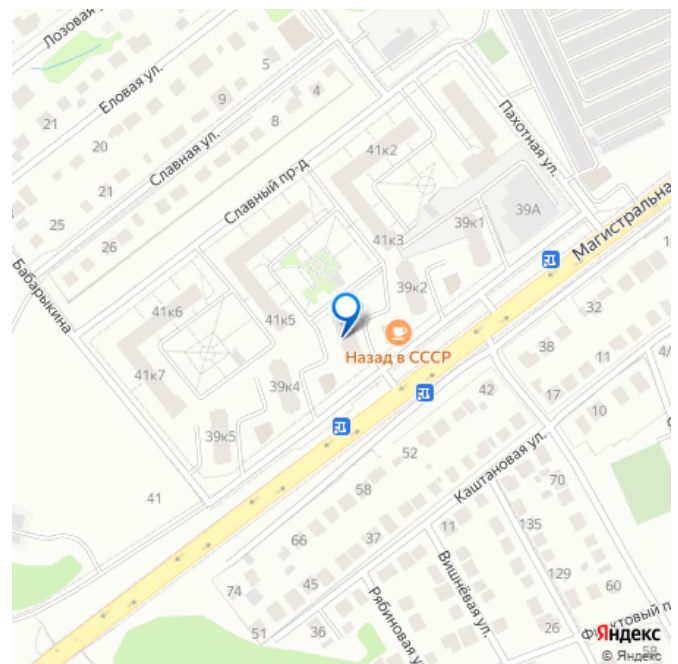
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 116641113 Продаётся уютная квартира в современном жилом комплексе по ул.Магистральная. Общая площадь 82,2 кв.м.,из которых 45 кв.м. жилой площади и мечта любой домохозяйки-просторная кухня 13,7 кв.м. В подарок новым собственникам остаётся качественный,дорогой кухонный гарнитур с автодоводчиками.Для удобства и экономии времени установлена достойная посудомоечная машина.Столешница выполнена из камня,под заказ!Так же останется встроенная вытяжка,варочная панель и духовой шкаф. Светлая гостиная с необычной планировкой (19.3 кв.м) и две спальные комнаты (15,4 кв.м и 10,3 кв.м) Ремонт во всей квартире выполнен на совесть,так как делали для себя и средств не жалели,но по определённым обстоятельства прожили там очень короткий срок.Поэтому ВСЁ в очень хорошем состоянии. Для

комфорта проложили тёплый пол в прихожей, сан.узле, ванной и кухне. Для хранения вещей и прочих бытовых принадлежностей обустроена большая гардеробная площадью 4,1 кв.м. По двум стоякам установлены счётчики. По соседству нет шумных и конфликтных. В основном молодые семейные пары. В подъезде два лифта, грузовой и пассажирский. Инфраструктура развита на уровне. В шаговой доступности магазины, Олимпийский парк, аптека, детский сад, школа и многое другое. Собственник один, быстрый выход на сделку. Рассматриваем любые варианты оплаты. Показ в удобное для вас время!



