

🕒 Создано: 16.10.2025 в 18:55

Обновлено: 18.10.2025 в 17:43

Светлана Лукина, Самолет Плюс

Тамбов

79806708737

Тамбовская область, Тамбов,

Андреевская улица, 86Б

14 200 000 ₽

Тамбовская область, Тамбов, Андреевская улица, 86Б

Округ

[Тамбов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Андреевская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

75 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

95 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

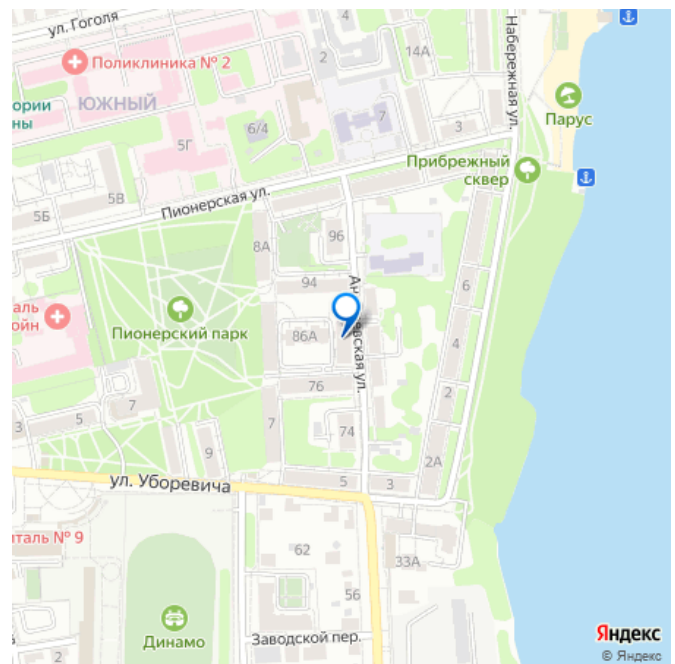
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

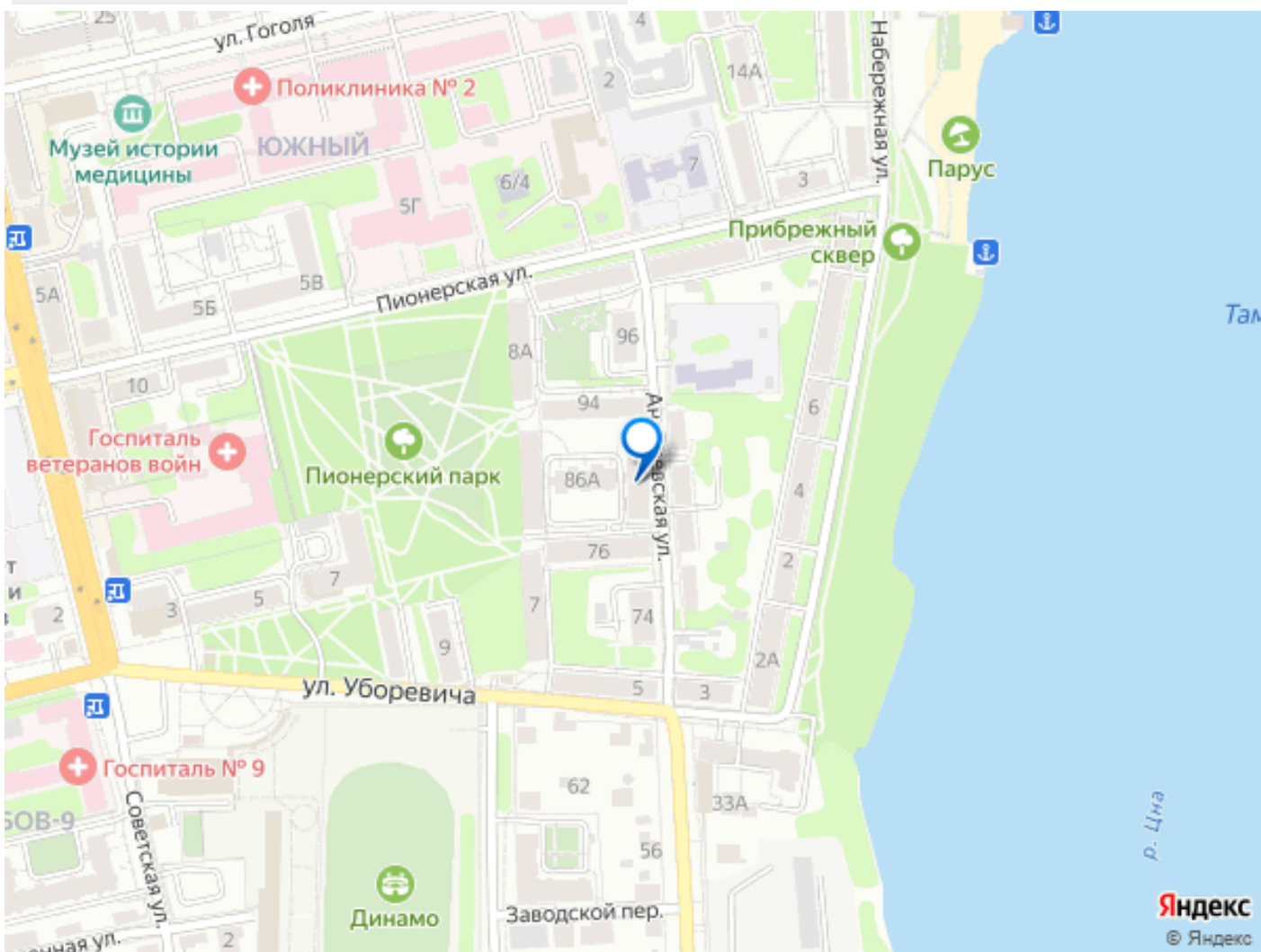
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается трехкомнатная квартира в южной части города. Пятиэтажный кирпичный дом с индивидуальным отоплением. На этаже всего две квартиры, лифта нет. Дом строился для своих - очень теплый, с хорошей толщиной стен. Высота потолков 3,2 метра, газовый котел, кондиционеры в каждой комнате, теплые полы на кухне, в ванной и коридоре. Площадь квартиры увеличена за счет двух отапливаемых лоджий. Перепланировка узаконена. Окна выходят на две стороны. За счет этого в комнатах всегда светло и тепло. Сантехника вся новая. Мебель частично останется новым хозяевам. В квартире никто не проживает. Коммуналка минимальная. Район спокойный. В двух шагах Набережная для прогулок и занятий спортом, парк Дружбы, магазины, кофейни, детский сад, остановка общественного транспорта. Собственник один. Документы в порядке. Форма оплаты любая. Нет одобренной ипотеки? Свяжитесь со мной, мы подберем для вас лучшую программу в одном из банков-партнёров. Уже есть решение от банка? Мы проконсультируем как снизить процентную ставку. ООО «Самолет Плюс» (ОГРН 1067746757704) оказывает консультационные услуги по подбору

программы кредитования, подходящей по условиям и требованиям к Клиенту, как к заемщику и к приобретаемому им объекту недвижимости. По всем вопросам пишите, звоните. Специалист по недвижимости компании Самолет плюс Лукина Светлана.
Арт. 70441070





Move.ru - вся недвижимость России