

🕒 Создано: 08.04.2025 в 17:29

🔄 Обновлено: 11.10.2025 в 11:33

**Ольга Загороднова, Союз
застройщиков
79807815370**

**Тамбовская область, Тамбов, улица
Володарского, 8**

6 300 000 ₽

Тамбовская область, Тамбов, улица Володарского, 8

Округ

[Тамбов, Октябрьский район](#)

Улица

[проезд Володарского](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

44.8 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

60.9 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

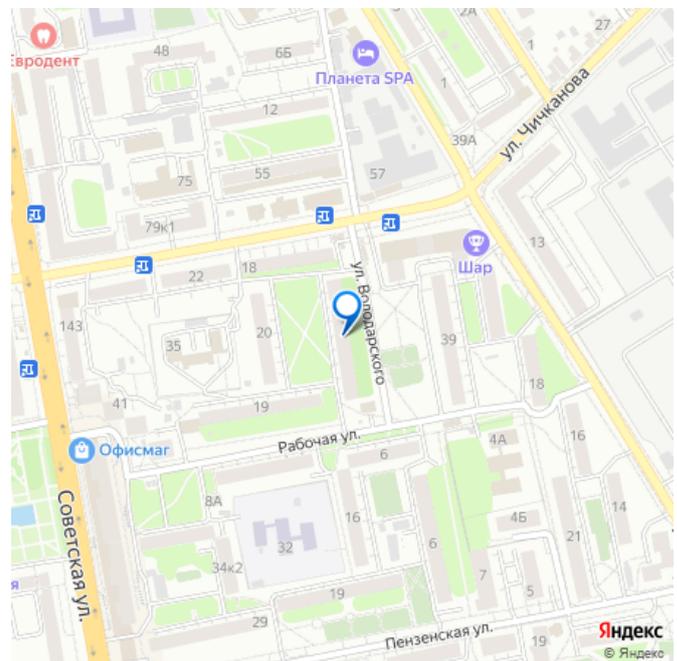
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 99857862 Продается 4х-комнатная квартира на 1-м этаже панельного дома, в центре города, общей площадью 60,9 кв.м. В квартире выполнен хороший, качественный ремонт, вся мебель и техника остается можно заезжать и жить. Просторные, изолированные комнаты. Кухня 9 кв.м, современный кухонный гарнитур со встроенной варочной газовой панелью и электрической духовкой (все-Samsung), также вмонтирована вытяжка трех режимная с подсветкой. Раковина из искусственного камня со стильным смесителем. Установлена дополнительная подсветка рабочей поверхности. На полу и фартуке-плитка. Совмещенный сан. узел в плитке. Пристроен балкон с теплым полом, с площадью 33м, за счёт чего увеличивается общая площадь квартиры, отличное место для посиделок с друзьями. Полностью заменена проводка, батареи, все стояки. В 2024г. в доме был проведен капитальный ремонт крыши, фасада, подвальных помещений, внутридомовых инженер. сетей. Тихий, уютный двор, с множеством парковочных мест,

имеется собственная ухоженная парковка на два машиноместа, огороженная живой изгородью из подстригаемых кустов. Имеется пять подвальных помещений (очень удобно для хранения).Рядом с домом парк, где находится детская и спортивная площадки, а также хоккейная коробка. Вся необходимая инфраструктура рядом: магазины, аптеки, кафе и рестораны, сад, больница, остановки общественного транспорта (2 мин).Рассмотрим обмен на 1-комнатную, 2-комнатную квартиру с Вашей доплатой. Торг. Звоните, показ в удобное для вас время.

