

Создано: 05.09.2025 в 17:37

Обновлено: 21.10.2025 в 18:03

<https://tambov.move.ru/objects/9285935675>

Дарья Николаевна Коцерева, ЭТАЖИ
Тамбов

79806708149

Тамбовская область, Тамбов, улица
Гиляровского, 26В

15 000 000 ₽

Тамбовская область, Тамбов, улица Гиляровского, 26В

Округ

[Тамбов, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гиляровского](#)

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

119.8 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

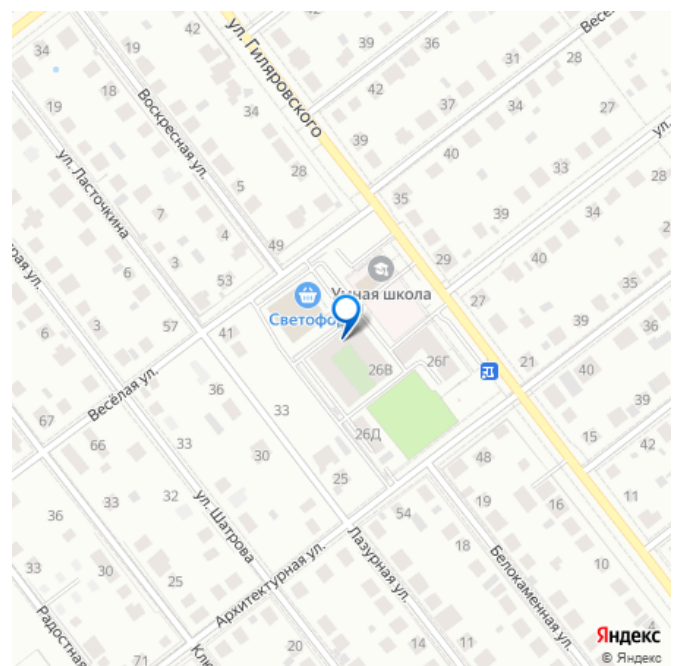
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

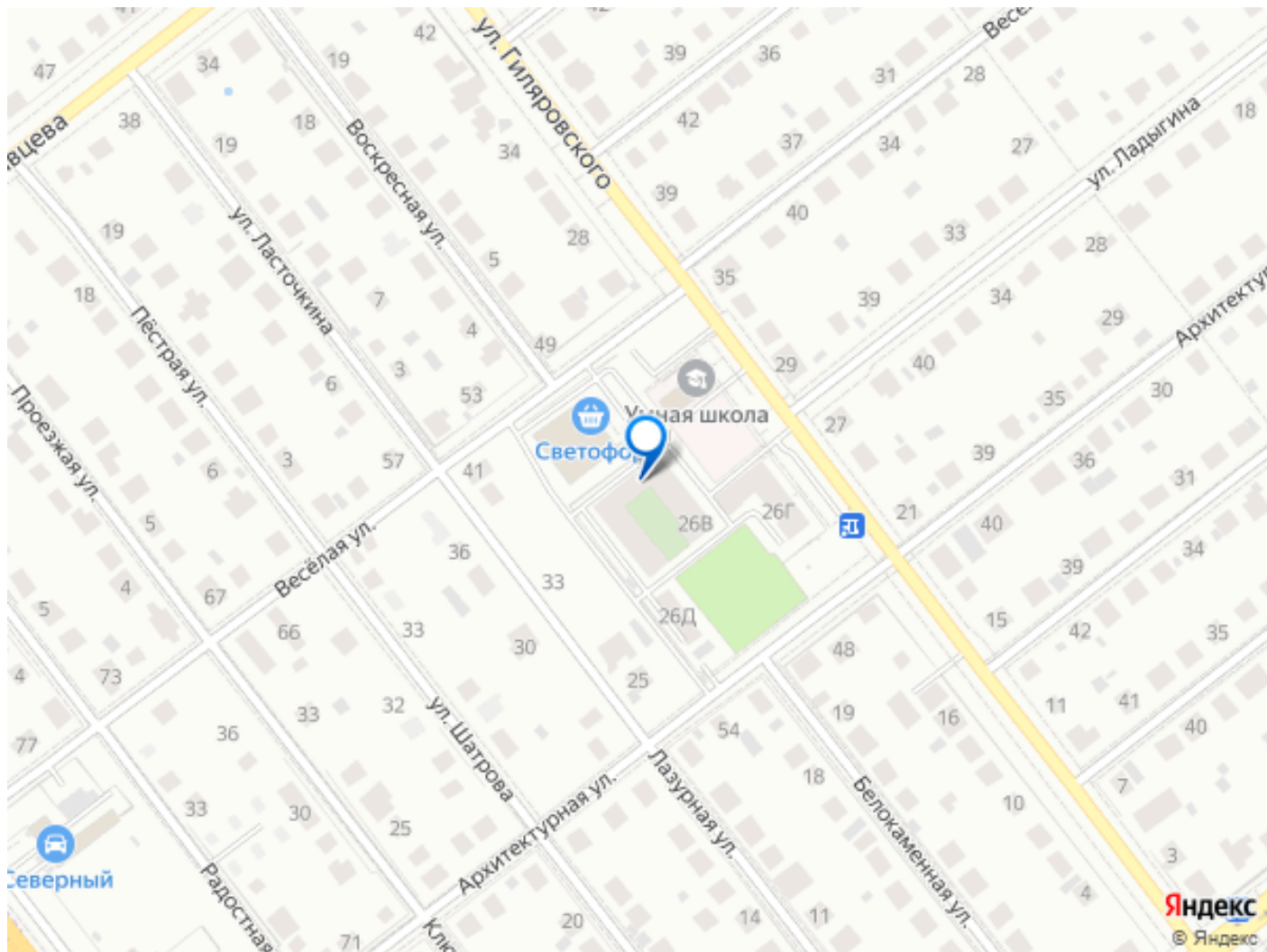
Описание

В продаже большая 5-комнатная квартира площадью 120 кв м, в северной части города Тамбова, по ул. Гиляровского д. 26в. В квартире: 4 изолированные комнаты, огромная кухня-гостиная ,площадью 31 кв м без учёта балкона, 2 санузла один отдельный с душевой, второй совмещённый с ванной, все окна панорамные. В квартире произведена большая часть ремонтных работ, а именно: -проложена вся электрика - сделана вся водяная разводка -проложен тёплый пол во всех мокрых зонах, а также на подоконниках -уложена плитка Kerama Marazzi во входной группе, санузлах, кухне, подоконниках -установлена сантехника фирмы GAPPO -куплены раковины, подвесные унитазы (инсталляции) , поставлена ванная - заменены все радиаторы на вертикальные фирмы Royal Thermo -для каждой комнаты закуплены кондиционеры Ремонт делался по дизайнерскому проекту, где продумано всё до мелочей, покупателям проект подарим. Дом находится в престижном районе, всё ЖК под видеонаблюдением, закрытая дворовая территория, два въезда на территорию,

охрана, большая детская площадка,
спортивная площадка. В доме есть
цокольный этаж, к квартире идёт допом 2
кладовые, так же на цоколе для всех
жильцов есть игровая комната,
оборудованная теннисным столом,
инвентарём для тренировок и детской зоной.
На территории ЖК своя котельная. В пешей
доступности: медицинский центр,
супермаркеты, автобусная остановка, школа,
детские сады, олимпийский парк. Один
взрослый собственник. По всем вопросам
звоните, показ по предварительной
договорённости. Для наших клиентов полное
юридическое сопровождение сделки,
оперативная помощь в одобрении ипотеки в
банках-партнёрах, сниженные процентные
ставки и скидки на страхование. Ваш
специалист по недвижимости- Дарья
Коцерева. Код пользователя: 151310 Номер в
базе: 8993588







Move.ru - вся недвижимость России