

Создано: 28.07.2025 в 12:53

Обновлено: 12.10.2025 в 17:11

<https://tambov.move.ru/objects/9283660589>

Виолетта Сергеевна Евсеева, ЭТАЖИ

Тамбов

79807816480

Тамбовская область, Тамбов,

Астраханская улица, 164А

15 500 000 ₽

Тамбовская область, Тамбов, Астраханская улица, 164А

Округ

[Тамбов, Советский район](#)

Улица

[улица Астраханская](#)

Офис

Общая площадь

404.4 м²

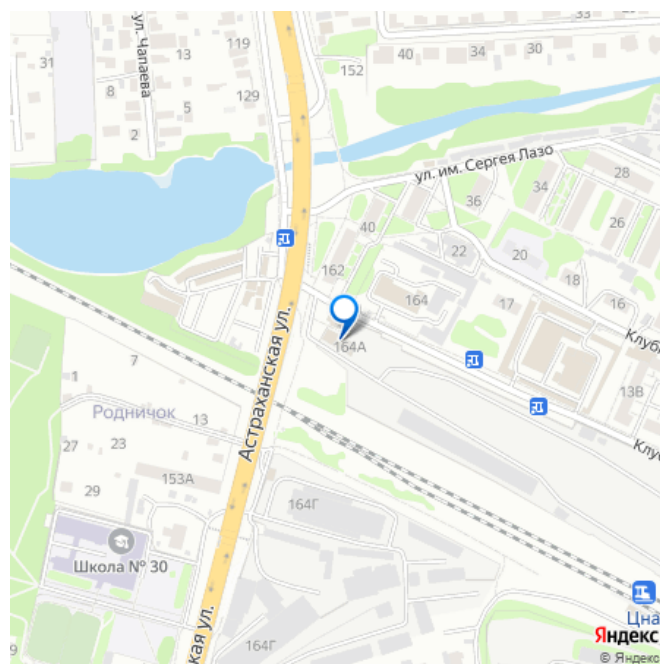
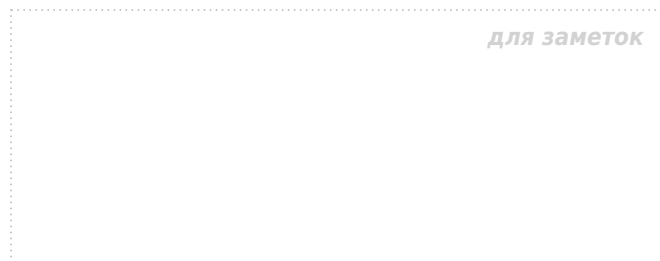
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продается двухэтажное здание с площадью 404,4 м², находящееся в южной части города. Объект идеально подходит для завершения ремонта и планировки под гостиницу. В непосредственной близости расположены ключевые инфраструктурные объекты, такие как пожарная часть, оптово-розничный рынок и аптечный склад, что делает его привлекательным для потенциальных клиентов. Здание уже оснащено системой пожаротушения, что обеспечивает высокий уровень безопасности. Индивидуальное

отопление и новая электрическая проводка гарантируют комфортные условия для будущих постояльцев. Центральное водоснабжение также добавляет удобства в эксплуатации. Перед зданием предусмотрена возможность организации парковки, что является важным преимуществом для гостей. Кроме того, имеется выход во двор, что открывает дополнительные возможности для использования пространства. Не упустите шанс приобрести этот перспективный объект с отличным потенциалом для бизнеса!

Евсеева Виолетта - специалист по недвижимости федерального агентства
Этажи. Код пользователя: 105391 Номер в базе: 8119070



