

🕒 Создано: 16.01.2025 в 14:35

Обновлено: 13.10.2025 в 12:16

<https://tambov.move.ru/objects/9285705752>

Марина Алиева, Марина Алиева

79806707533

**Тамбовская область, Тамбов, Советская
улица, 19Б**

12 000 000 ₽

Тамбовская область, Тамбов, Советская улица, 19Б

Округ

[Тамбов, Ленинский район](#)



Улица

[улица Советская](#)

Офис

Общая площадь

83.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

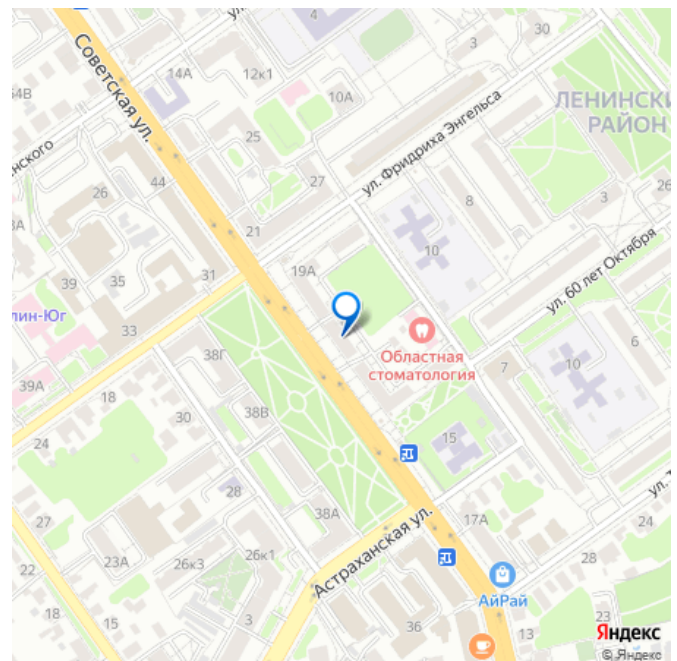
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

СРОЧНО! ТОРГ! Продам нежилое помещение площадью 83,7квм., расположенное на первой линии первого этажа в южной части города. Помещение может приносить стабильный доход благодаря арендаторам. Стоимость аренды в данном районе составляет в среднем 1000 рублей за 1кв.м. Состояние помещения хорошее, что минимизирует затраты на ремонт и обустройство. Помещение имеет удобную планировку, позволяющую адаптировать его под различные виды деятельности. Высота

для заметок



потолков, наличие инженерных коммуникаций и удобный доступ для посетителей делают его привлекательным для широкого круга потенциальных арендаторов. Район характеризуется высоким пешеходным трафиком и развитой инфраструктурой. Первая линия обеспечивает максимальную видимость и доступность, что является ключевым фактором для успешной деятельности. Близость к главной дороге и остановкам общественного транспорта обеспечивает удобство для арендаторов и их клиентов. Звоните в любое время, гарантируем оперативный показ! ТОРГ!



