

🕒 Создано: 18.04.2025 в 13:31

🔄 Обновлено: 18.04.2025 в 13:26

Собственник

**79108512708,7915670
3450**

**Тамбовская область, Тамбов, Колхозная
улица, 1Ас1**

28 000 000 ₺

Тамбовская область, Тамбов, Колхозная улица, 1Ас1

Округ

[Тамбов, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Колхозная](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

750.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

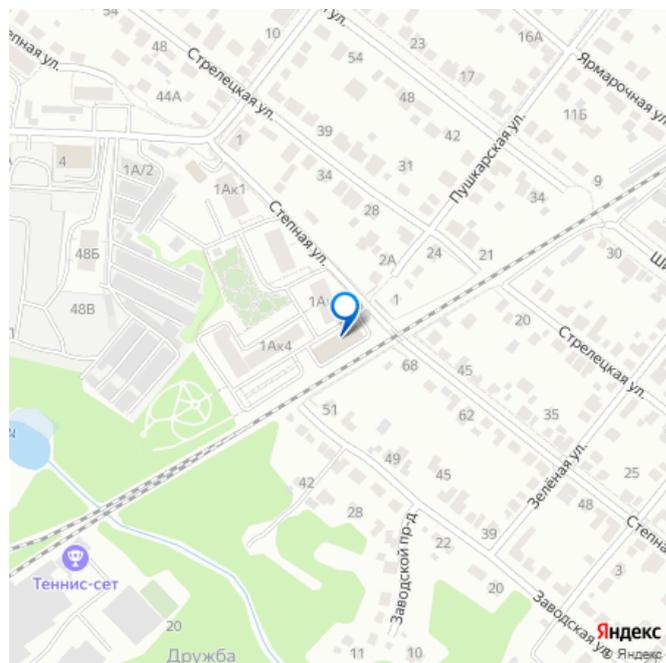
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

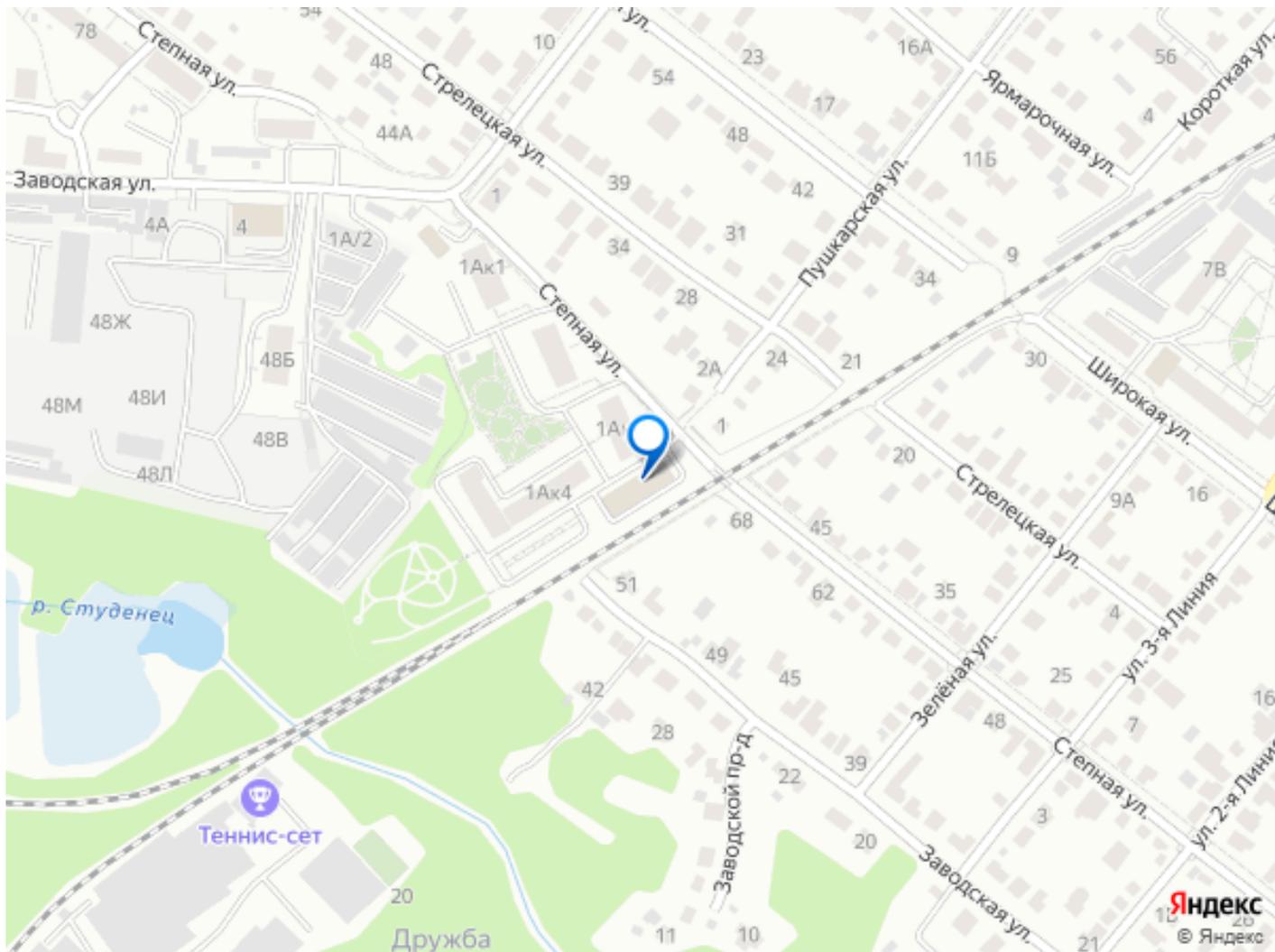
Продается нежилое помещение свободного назначения площадью 750 м². Половина помещения сдано в аренду федеральной сети магазинов «МАГНИТ» на 10 лет, с фиксированной ежемесячной арендой, и дополнительным бонусом в виде процента от товарооборота ежемесячно. 35 м² сдано пункту выдачи OZON. Здание и земельный участок площадью - 2 234 м² находятся в собственности. Здание новой постройки расположено в удобном месте. Собственная котельная, канализация, водоснабжение,

для заметок



установлены все необходимые приборы учета. Есть своя территория с парковочными местами.





Move.ru - вся недвижимость России