

🕒 Создано: 18.03.2025 в 16:41

Обновлено: 27.08.2025 в 16:36

<https://tambov.move.ru/objects/9275002194>

Собственник

79158807206

**Тамбовская область, Тамбов, улица
Степана Разина, 19**

11 400 000 ₽

Тамбовская область, Тамбов, улица Степана Разина, 19

Округ

[Тамбов, Октябрьский район](#)



Улица

[улица Степана Разина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

125.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

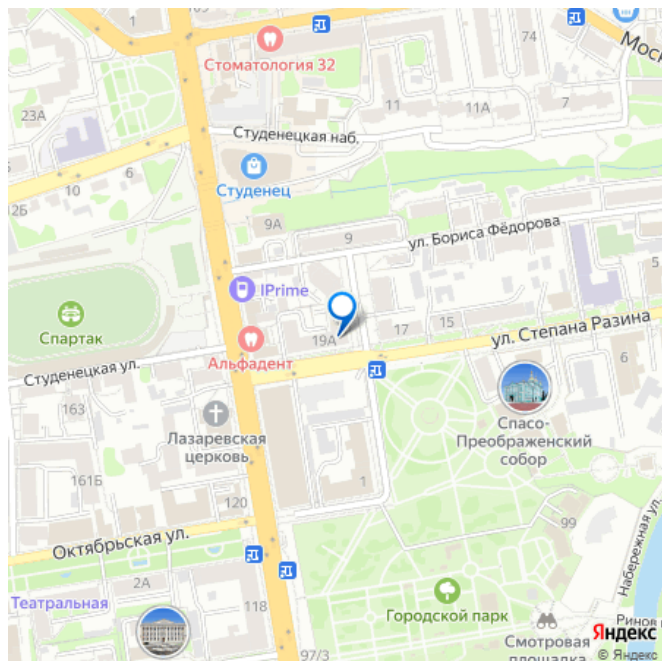
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

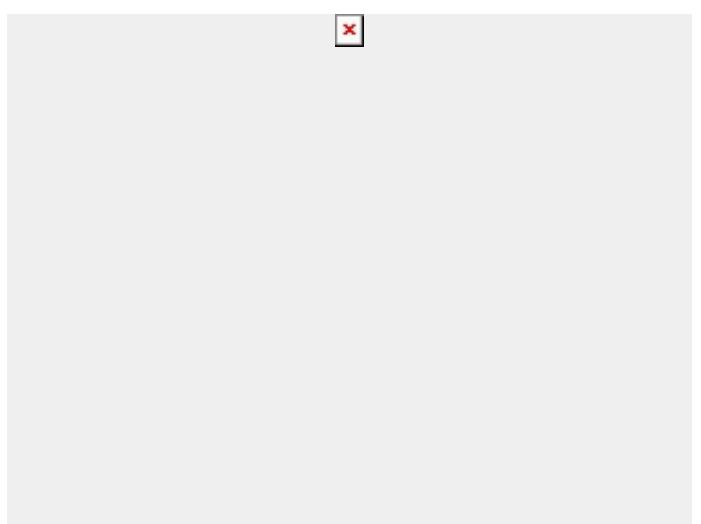
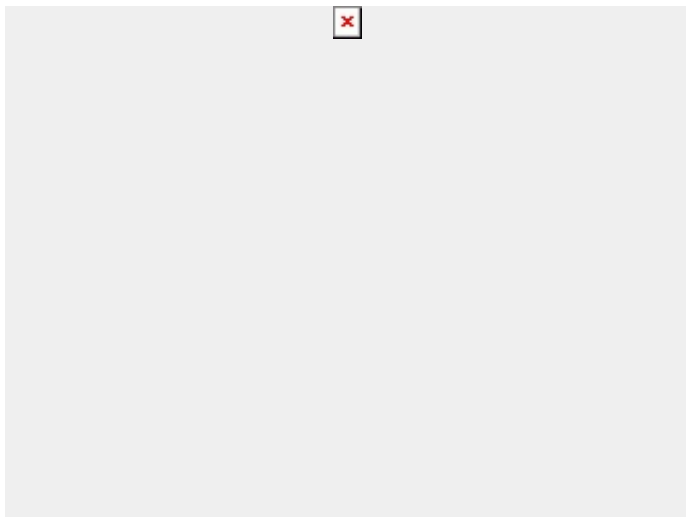
Описание

Продается нежилое помещение свободного назначения в самом центре Тамбова! Это оптимальное предложение для тех, кто ищет выгодное предложение или хочет открыть собственный бизнес. Помещение расположено по адресу : г.Тамбов, ул. Степана Разина, дом 19/2, пом. 166. Общая площадь составляет 125 м2. , что дает вам возможность реализовать самые смелые идеи! Два отдельных входа обеспечивают легкий доступ для клиентов и поставщиков. Отделка: стены покрашены, потолки

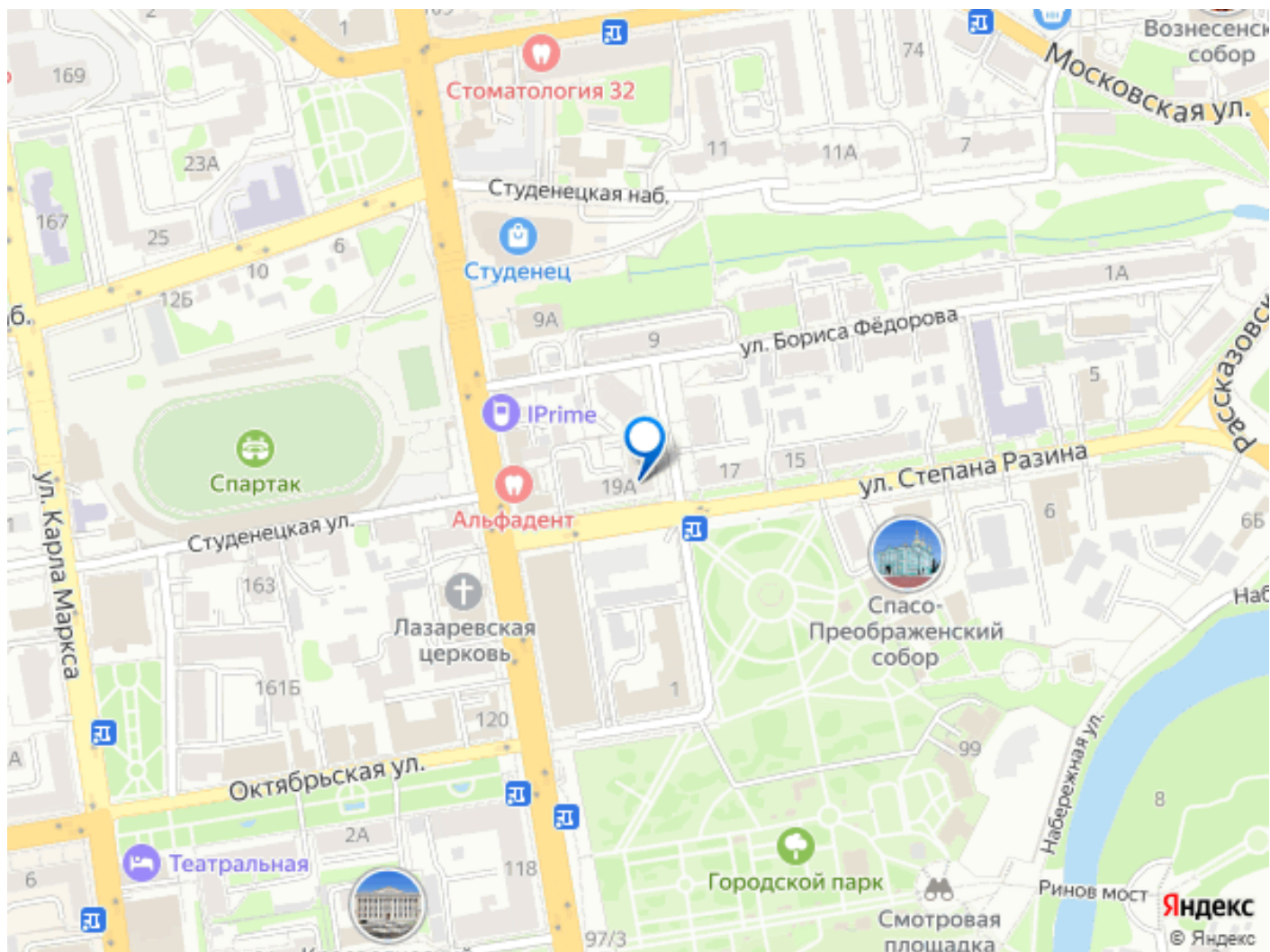
для заметок



навесные, на полу- керамогранитная плитка. Большие окна наполняют помещение светом, создавая комфортную атмосферу для посетителей. Внутри есть санузел, что добавляет удобство в эксплуатации. Здание кирпичное, перекрытие из железобетонных плит. Инфраструктура района на высшем уровне: в шаговой доступности находятся ТЦ, магазины, центральный рынок и деловые центры. Это гарантирует постоянный поток клиентов и высокую проходимость . Кроме того есть большая парковка. Помещение оснащено всем необходимым: центральное отопление, водоснабжение, канализация и электроснабжение. Так же имеется подвальное помещение площадью 125 м2, которое можно использовать для хранения и других нужд. Не упустите шанс стать владельцем этого замечательного, помещения, которое подходит для различных видов бизнеса! Звоните, записывайтесь на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России