

🕒 Создано: 04.02.2025 в 11:58

🔄 Обновлено: 11.10.2025 в 18:26

<https://tambov.move.ru/objects/9271941366>

Александра Спицина, CENTURY 21

Адрес

79807820527

**Тамбовская область, Тамбов, улица
Сергеева-Ценского, 28Б**

14 600 000 ₽

Тамбовская область, Тамбов, улица Сергеева-Ценского, 28Б

Округ

[Тамбов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Сергеева-Ценского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

195 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

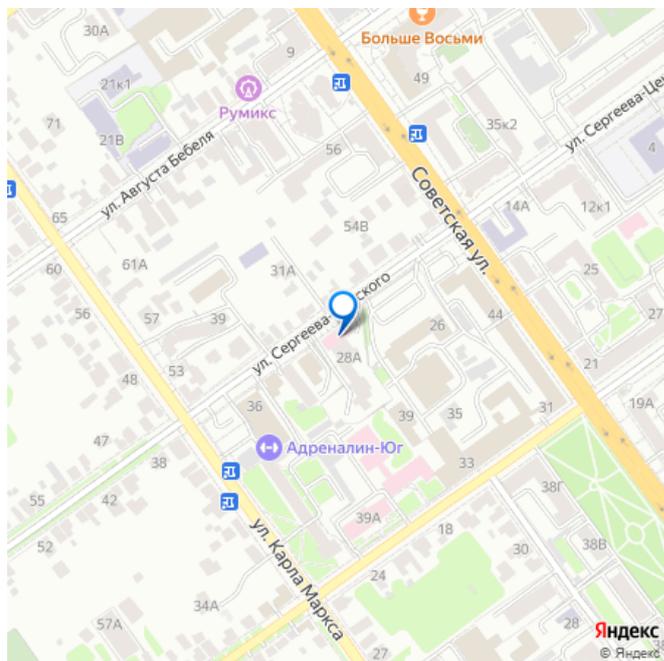
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

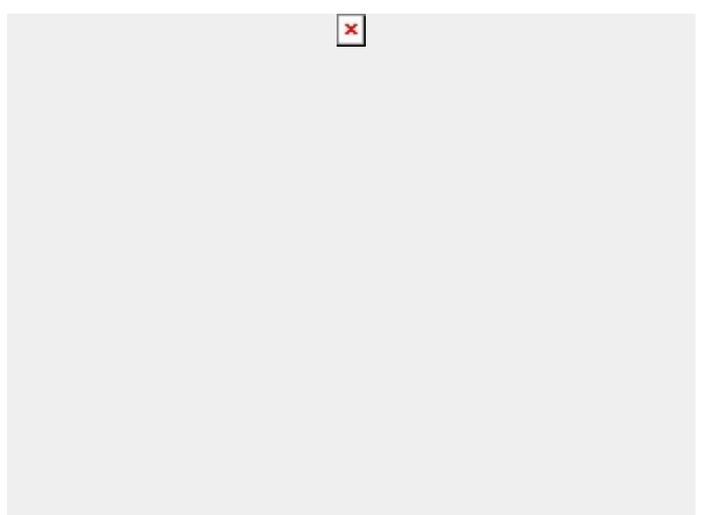
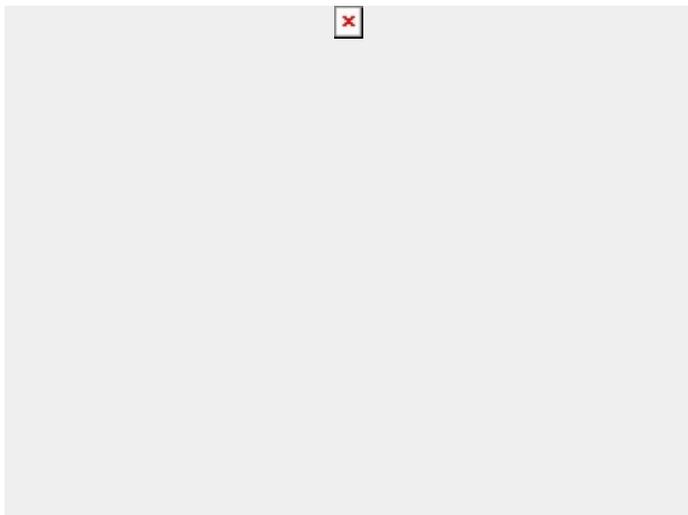
Представляем вашему вниманию коммерческое помещение с уникальными характеристиками, по сути представляющее собой часть здания с отдельным входом и эффектной входной группой. Хочется подчеркнуть, что земля под зданием тоже находится в собственности владельцев и доля этой земли продаётся вместе с помещением. Здание находится в южной части города, по улице Сергеева-Ценского, за зданием управления ФСБ, в первом ряду. Окна выходят на ул. Сергеева-Ценского и в

для заметок

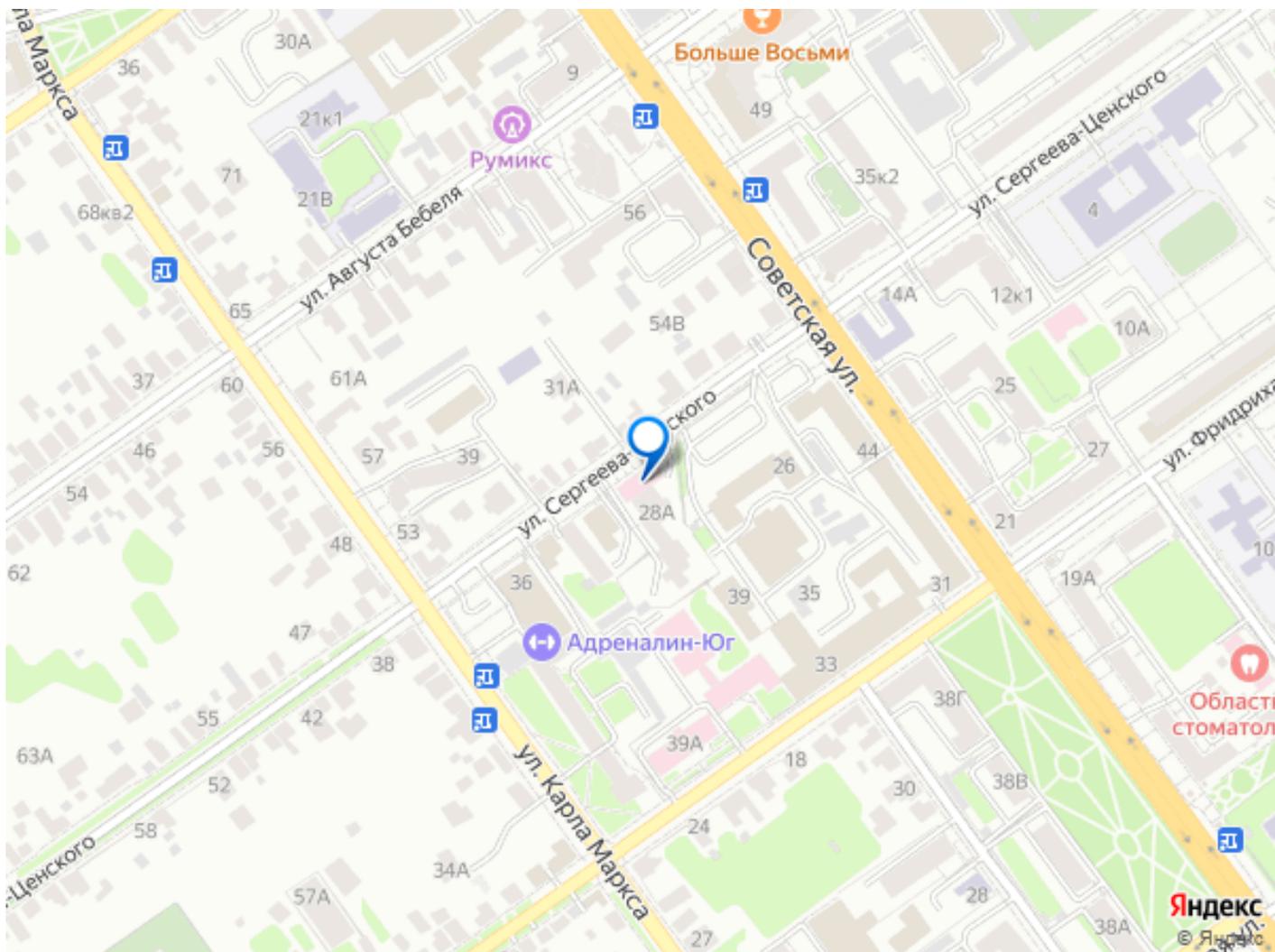


сторону улицы Советской. Входная группа занимает торец со стороны улицы Советской. Помещение находится на втором этаже отдельно стоящего двухэтажного коммерческого здания 2003 года постройки. Общая площадь помещения 195 кв. метров, включая собственную входную группу. Помещение в хорошем состоянии. Отдельный вход и прочные кирпичные стены здания гарантируют вам полную конфиденциальность вашей деятельности, хорошую шумо- и звукоизоляцию, независимость от собственников других помещений и круглосуточный беспрепятственный доступ. Большое количество окон даёт возможность разделить помещение на несколько отдельных помещений или кабинетов. Остановки общественного транспорта находятся рядом, на центральной магистрали города - улице Советской. Номер объекта:

#1/1000583/19976







Move.ru - вся недвижимость России