

Создано: 26.06.2025 в 16:57

Обновлено: 12.10.2025 в 18:44

<https://tambov.move.ru/objects/9281944218>

Светлана Алексеевна Ефимова,

ЭТАЖИ Тамбов

79806709788

**Тамбовская область, Тамбов, Октябрьская
улица, 33**

21 900 000 ₽

Тамбовская область, Тамбов, Октябрьская улица, 33

Округ

[Тамбов, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Октябрьская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

200.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

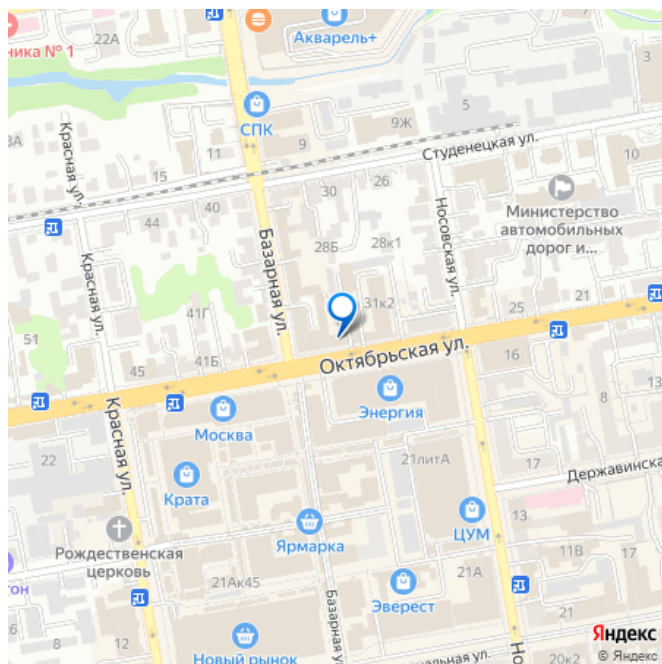
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Уникальное коммерческое помещение с огромным потенциалом для получения стабильного дохода! Это идеальное решение как для продолжения успешной торговой деятельности, так и для запуска нового прибыльного проекта. Расположенное на первой линии в самом центре города, это помещение привлекает внимание благодаря своему выгодному месторасположению и высокой проходимости. Вокруг развита инфраструктура: рядом центральный рынок и множество других торговых точек, что

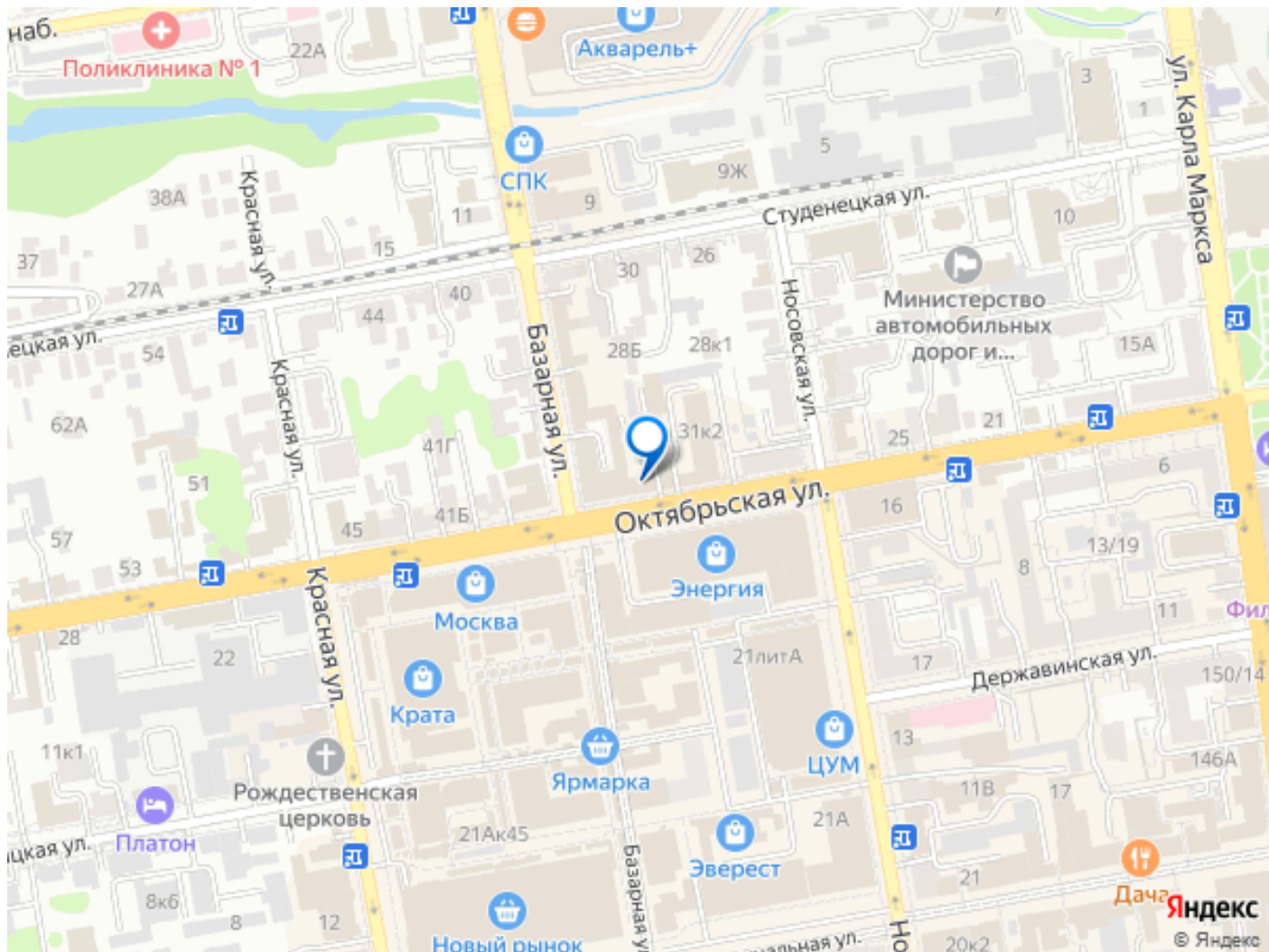
для заметок



обеспечивает постоянный поток клиентов. Общая площадь здания составляет 200,7 м² и включает три этажа, что предоставляет множество возможностей для организации мастерских, ателье или любого другого бизнеса. Территория полностью асфальтирована и закрывается шлагбаумом, что обеспечивает безопасность и комфорт для ваших клиентов. Помещение оснащено всем необходимым: центральное водоснабжение (горячее и холодное), отопление, канализация, а также современная приточно-вытяжная система вентиляции. Для вашей безопасности установлена система видеонаблюдения как внутри, так и снаружи. Ремонт выполнен на высоком уровне, и помещение не требует дополнительных вложений. Вы сможете сразу же приступить к работе и получать прибыль! Не упустите шанс вложить средства в надежный и выгодный объект коммерческой недвижимости! Спешите, такие предложения быстро находят своих покупателей! Звоните прямо сейчас, чтобы получить дополнительную информацию и организовать просмотр. Код пользователя: 170280 Номер в базе: 8144186







Move.ru - вся недвижимость России