

Создано: 20.01.2025 в 12:20

Обновлено: 12.10.2025 в 12:12

<https://tambov.move.ru/objects/9283502618>

Гарант-Сервис, Гарант-Сервис

79806707068

**Тамбовская область, Жердевский район,
Жердевка, улица Космонавтов, 1**

17 000 000 ₽

Тамбовская область, Жердевский район, Жердевка, улица
Космонавтов, 1

Улица

[улица Космонавтов](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

42365 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

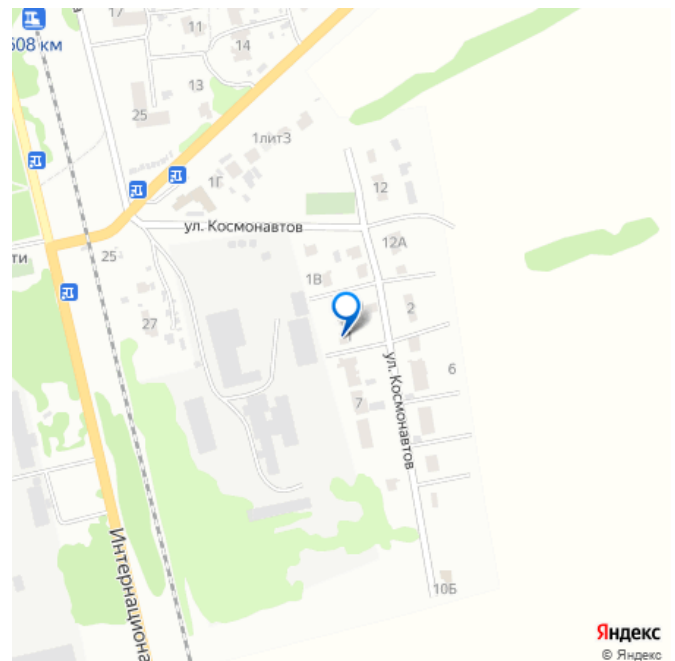
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 89877260 Предлагаем к продаже
Маслодельный завод площадью 4,3 га. по
адресу Тамбовская область Жердевский
район г. Жердевка ул. Космонавтов Завод
включает в себя: - здание главного корпуса
завода (1717,45 кв.м) - здание проходной
(22,4 кв.м) - здание кисломолочного цеха
(2545,6 кв.м) - здание гаража, слесарка
электроцеха (556,2 кв. м), - здание перекачки
сточных вод (30,9 кв.м) - сооружение-
ограждение (838 м) Территория огорожена,
на территории имеется водонапорная башня
(две скважины с чистой водой 120 м), газ с

для заметок

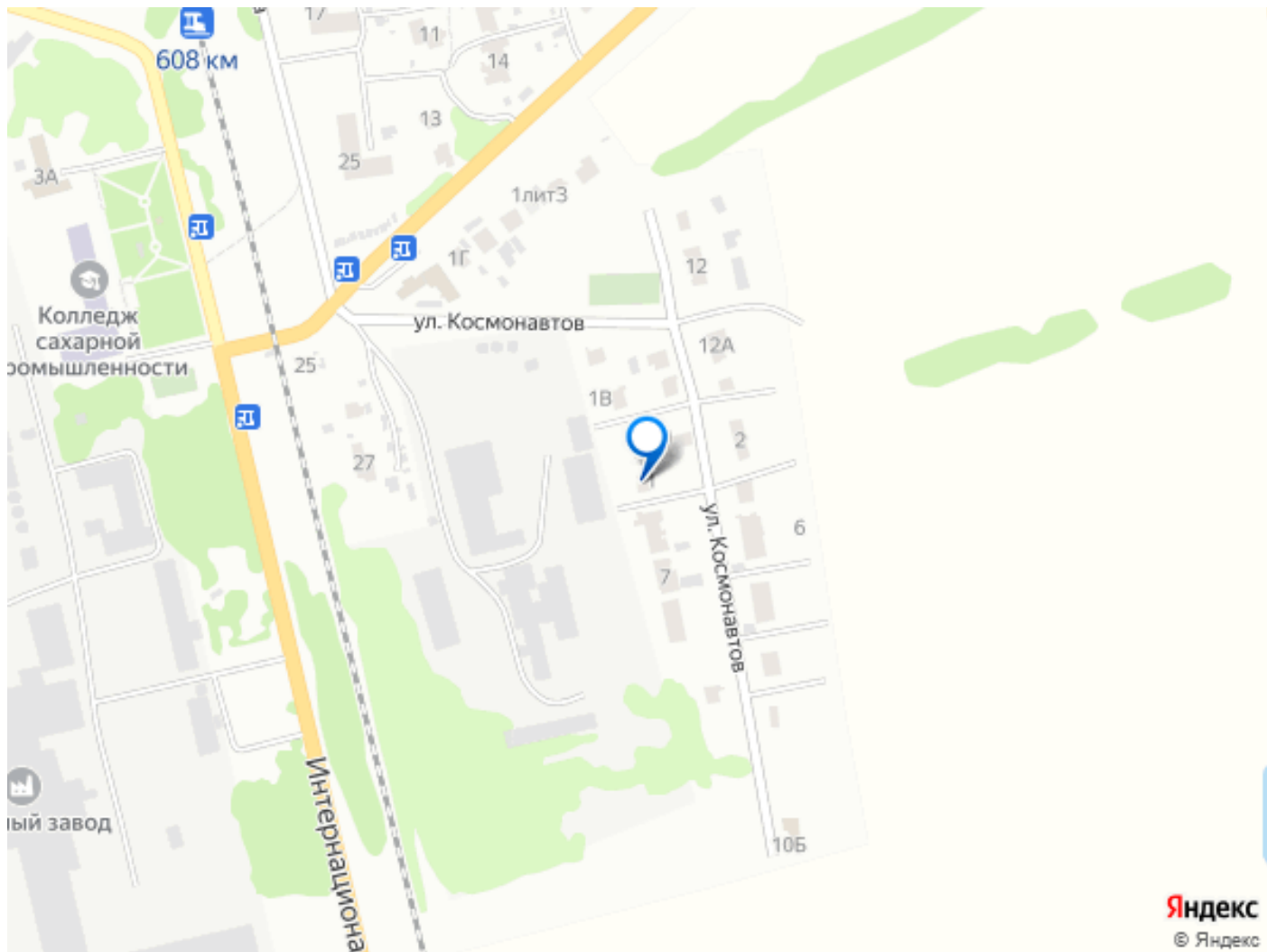


высоким лимитом пропуска Г1, свое ТПУ - 6 кв, трансформатор 315кВА, лимитов нет, в 100 метрах железнодорожный тупик.

Земельный участок площадью 4,3 га на котором находится завод в аренде на 40 лет. Категория земель: земли населенных пунктов Разрешенное использование: Для производственной деятельности Согласно разрешенного использования земельного участка на нем могут быть расположены: тяжелая и легкая промышленность, автомобилестроительная и нефтехимическая промышленность, фармацевтическая и пищевая промышленность, строительная и целлюлозно-бумажная промышленность складские площадки и научно-производственная деятельность. Звоните, чтобы узнать больше! Окажем юридическую помощь в сопровождении сделки. Так же проконсультируем и поможем провести сделку. Одобрение ипотеки. Сертификаты. Все виды страхования. Электронная регистрация.







Move.ru - вся недвижимость России